罗定市加益镇双益村委和合经济合作社
王健住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：王健

审批单位：罗定市加益镇人民政府

建设用地位置：罗定市加益镇双益村委和合经济合作社

规划公示时间期限：2026年11月19日至2026年11月28日（十日）

项目概况：该项目位于罗定市加益镇双益村委和合经济合作社，宅基地面积66.49平方米；房基占地面积63.66平方米；总建筑面积196.64平方米；建筑高度11.00米（室外地面至屋面高度）；建筑层数地上三层。

建筑色彩采用米黄颜色，建筑墙面采用外墙贴砖，建筑屋顶采用小披檐，窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至加益镇人民政府　　邮政编码：527236

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3501097　联系人：加益镇规划建设办公室盘先生

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市加益镇人民政府

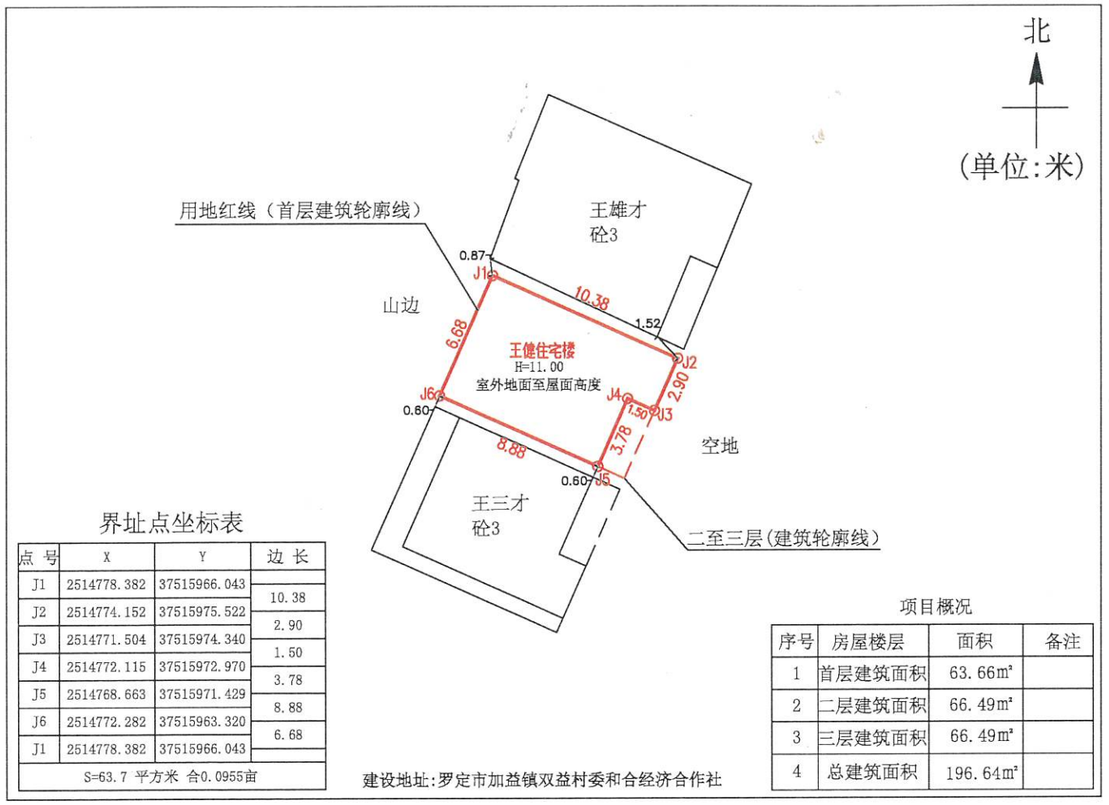
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldjy/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：jygt008@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市加益镇人民政府

2026年11月19日



界址点坐标表

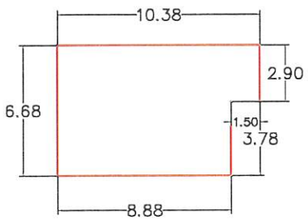
点 号	X	Y	边 长
J1	2514778.382	37515966.043	
			10.38
J2	2514774.152	37515975.522	
			2.90
J3	2514771.504	37515974.340	
			1.50
J4	2514772.115	37515972.970	
			3.78
J5	2514768.663	37515971.429	
			8.88
J6	2514772.282	37515963.320	
			6.68
J1	2514778.382	37515966.043	
S=63.7 平方米 合0.0955亩			

建设地址：罗定市加益镇双益村委和合经济合作社

项目概况

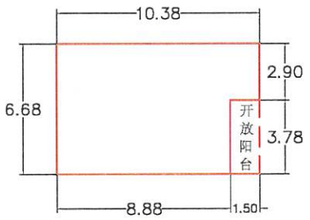
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	63.66㎡	
2	二层建筑面积	66.49㎡	
3	三层建筑面积	66.49㎡	
4	总建筑面积	196.64㎡	

北



首层平面图　1:200

注:1、首层占地面积:63.66㎡
2、层高4.00米
3、总建筑面积:196.64㎡



二至三层平面图　1:200

注:1、二至三层建筑面积:132.98㎡(每层66.49㎡)
2、每层高3.50米