罗定市船步镇大围村委龙颈陈荣基
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：陈荣基

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇大围村委龙颈

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 26 日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇大围村委龙颈；该项目总用地面积132.00平方米；

建筑占地面积132.00平方米；建筑投影面积148.50平方米；总建筑面积429.00平方米；

建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用白色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

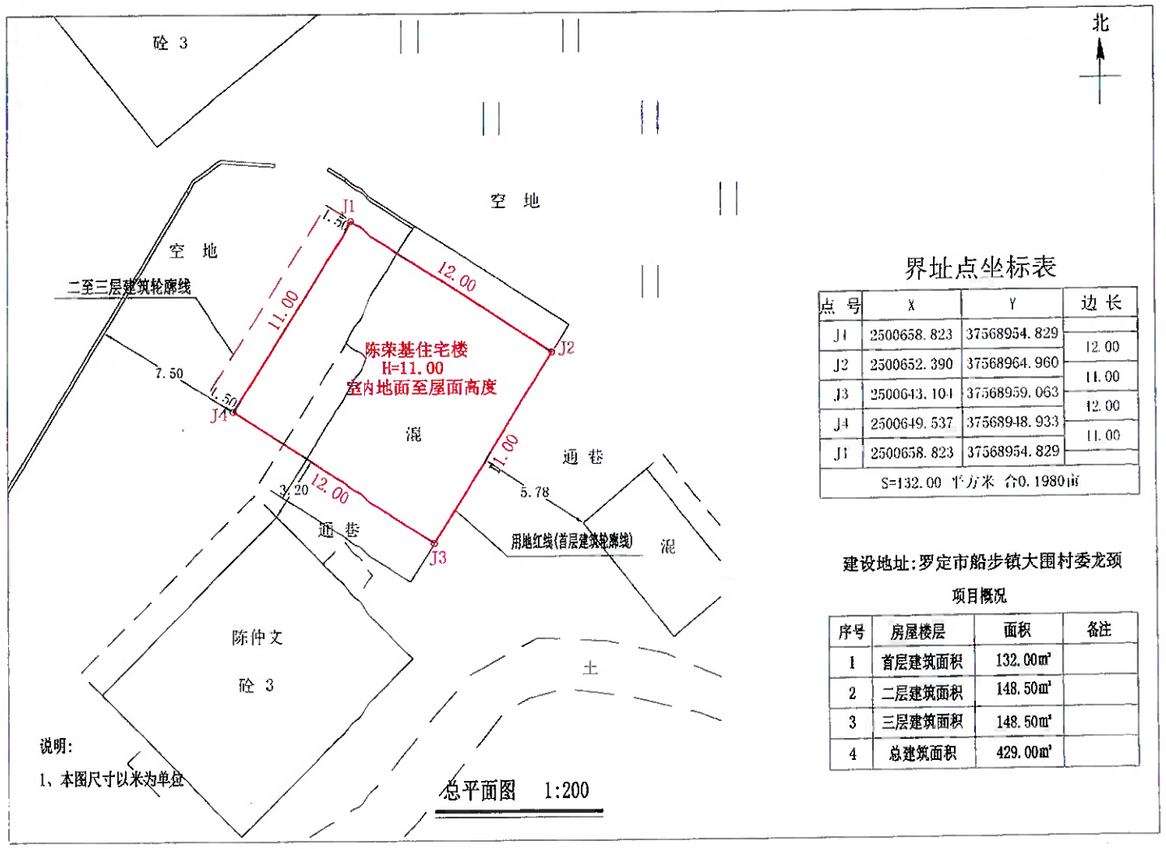
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



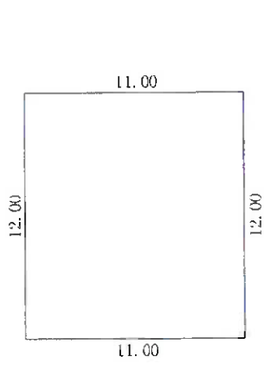
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2500658.823	37568954.829	
J2	2500652.390	37568964.960	12.00
J3	2500643.104	37568959.063	11.00
J4	2500649.537	37568948.933	12.00
J1	2500658.823	37568954.829	11.00
S=132.00 平方米 合0.1980亩			

建设地址：罗定市船步镇大围村委龙颈

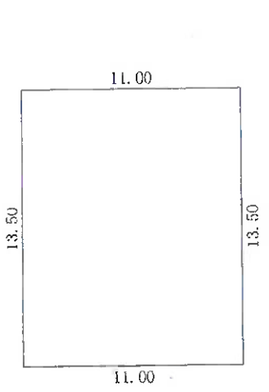
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	132.00㎡	
2	二层建筑面积	148.50㎡	
3	三层建筑面积	148.50㎡	
4	总建筑面积	429.00㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:132.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图 1:300

注:1、二至三层总建筑面积:275.00㎡
每层建筑面积:148.50㎡
每层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇甘步村委旧县村曾钦荣
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：曾钦荣

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇甘步村委旧县村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026年11 月 26日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇甘步村委旧县村；该项目总用地面积148.00平方米；

建筑占地面积148.00平方米；建筑投影面积148.00平方米；总建筑面积444.00平方米；

建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

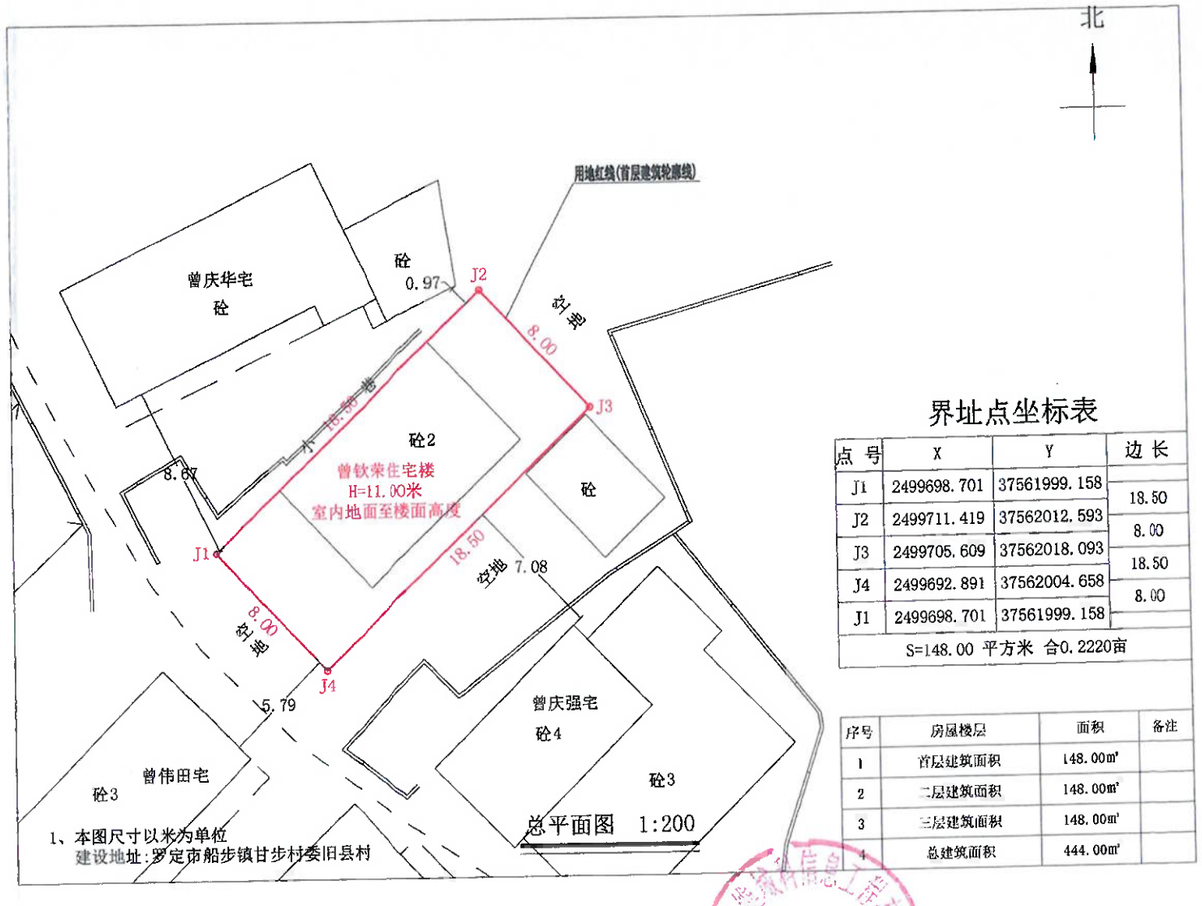
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



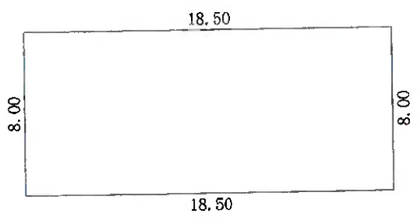
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2499698.701	37561999.158	18.50
J2	2499711.419	37562012.593	8.00
J3	2499705.609	37562018.093	18.50
J4	2499692.891	37562004.658	8.00
J1	2499698.701	37561999.158	

S=148.00 平方米 合0.2220亩

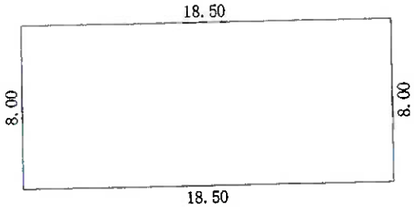
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	148.00㎡	
2	二层建筑面积	148.00㎡	
3	三层建筑面积	148.00㎡	
4	总建筑面积	444.00㎡	

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:148.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:296.00㎡
每层建筑面积:148.00㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委深尾叶绿
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：叶绿

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委深尾

规划公示时间期限：2026年 11月12日至 2026年 11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委深尾；该项目总用地面积91.00平方米；

建筑占地面积91.00平方米；建筑投影面积101.50平方米；总建筑面积379.75平方米；

建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

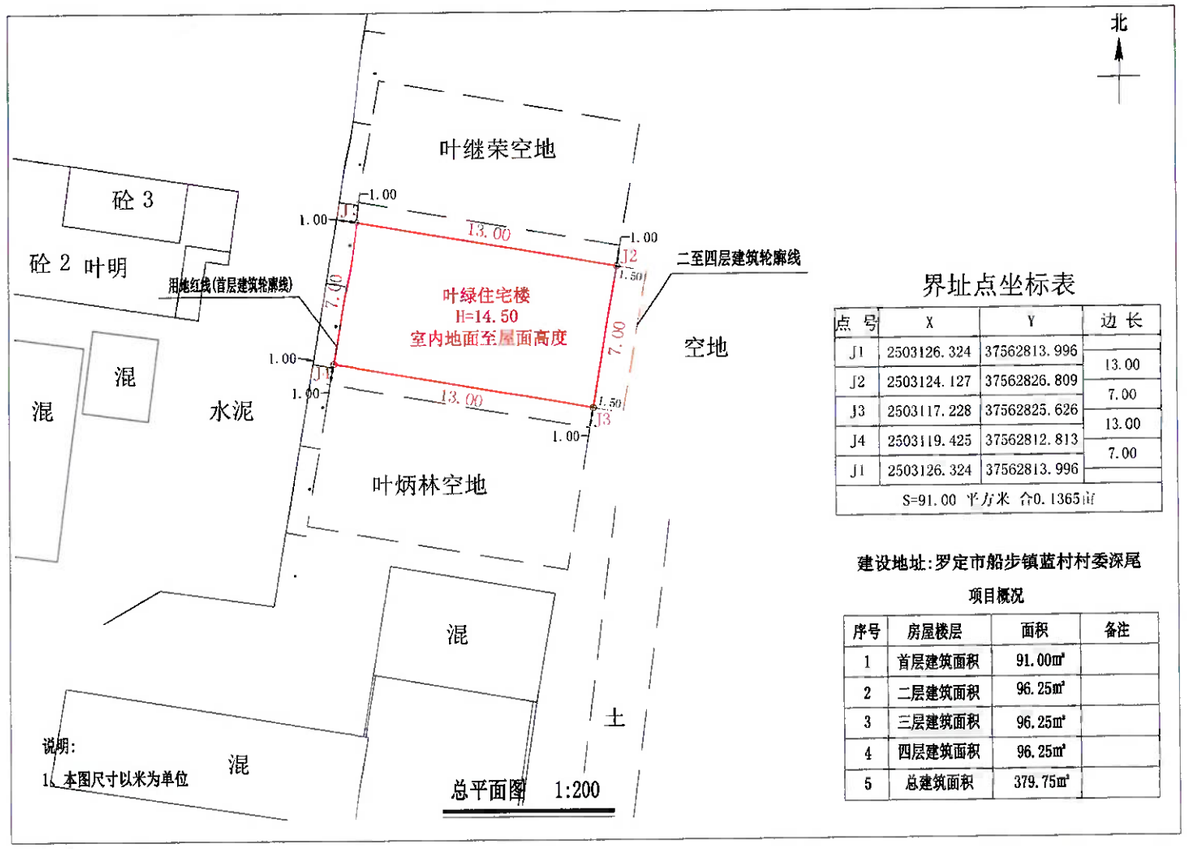
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026 年11月11日



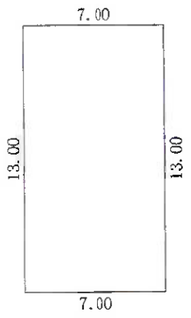
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2503126.324	37562813.996	
J2	2503124.127	37562826.809	13.00
J3	2503117.228	37562825.626	7.00
J4	2503119.425	37562812.813	13.00
J1	2503126.324	37562813.996	7.00
S=91.00 平方米 合0.1365亩			

建设地址:罗定市船步镇蓝村村委深尾

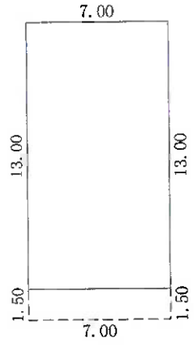
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	91.00㎡	
2	二层建筑面积	96.25㎡	
3	三层建筑面积	96.25㎡	
4	四层建筑面积	96.25㎡	
5	总建筑面积	379.75㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:91.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图 1:300

注:1、二至四层总建筑面积:288.75㎡
每层建筑面积:96.25㎡
每层建筑高度:3.50m



罗定市船步镇蓝村村委深尾叶彬
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：叶彬

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委深尾

规划公示时间期限：2026年 11月 12日至2026年 11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委深尾；该项目总用地面积98.80平方米；建筑占地面积98.80平方米；建筑投影面积110.20平方米；总建筑面积412.30平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

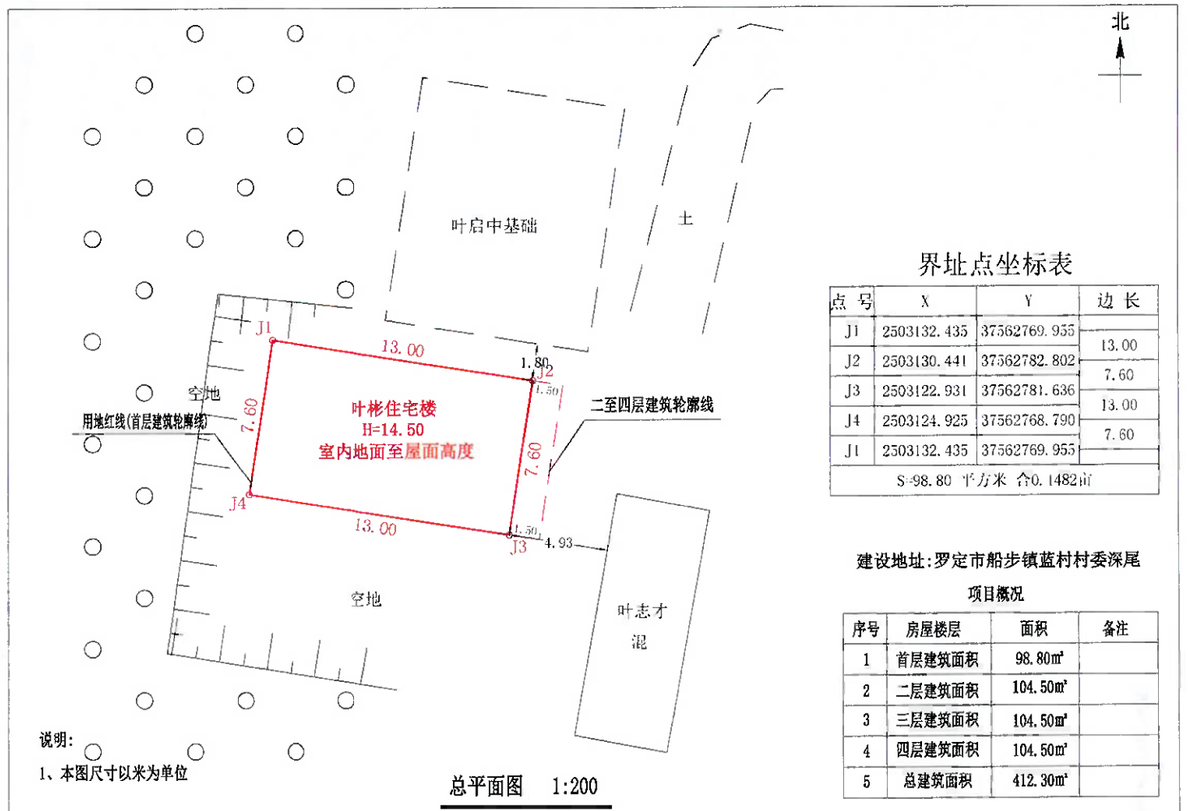
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



总平面图　1:200

界址点坐标表

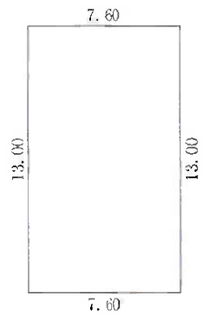
点号	X	Y	边长
J1	2503132.435	37562769.955	13.00
J2	2503130.441	37562782.802	7.60
J3	2503122.931	37562781.636	13.00
J4	2503124.925	37562768.790	7.60
J1	2503132.435	37562769.955	

S=98.80 平方米 合0.1482亩

建设地址:罗定市船步镇蓝村村委深尾

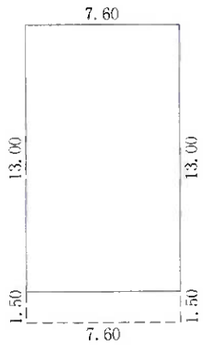
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	98.80㎡	
2	二层建筑面积	104.50㎡	
3	三层建筑面积	104.50㎡	
4	四层建筑面积	104.50㎡	
5	总建筑面积	412.30㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:98.80㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图　1:300

注:1、二至四层总建筑面积:313.50㎡
每层建筑面积:104.50㎡
每层建筑高度:3.50m



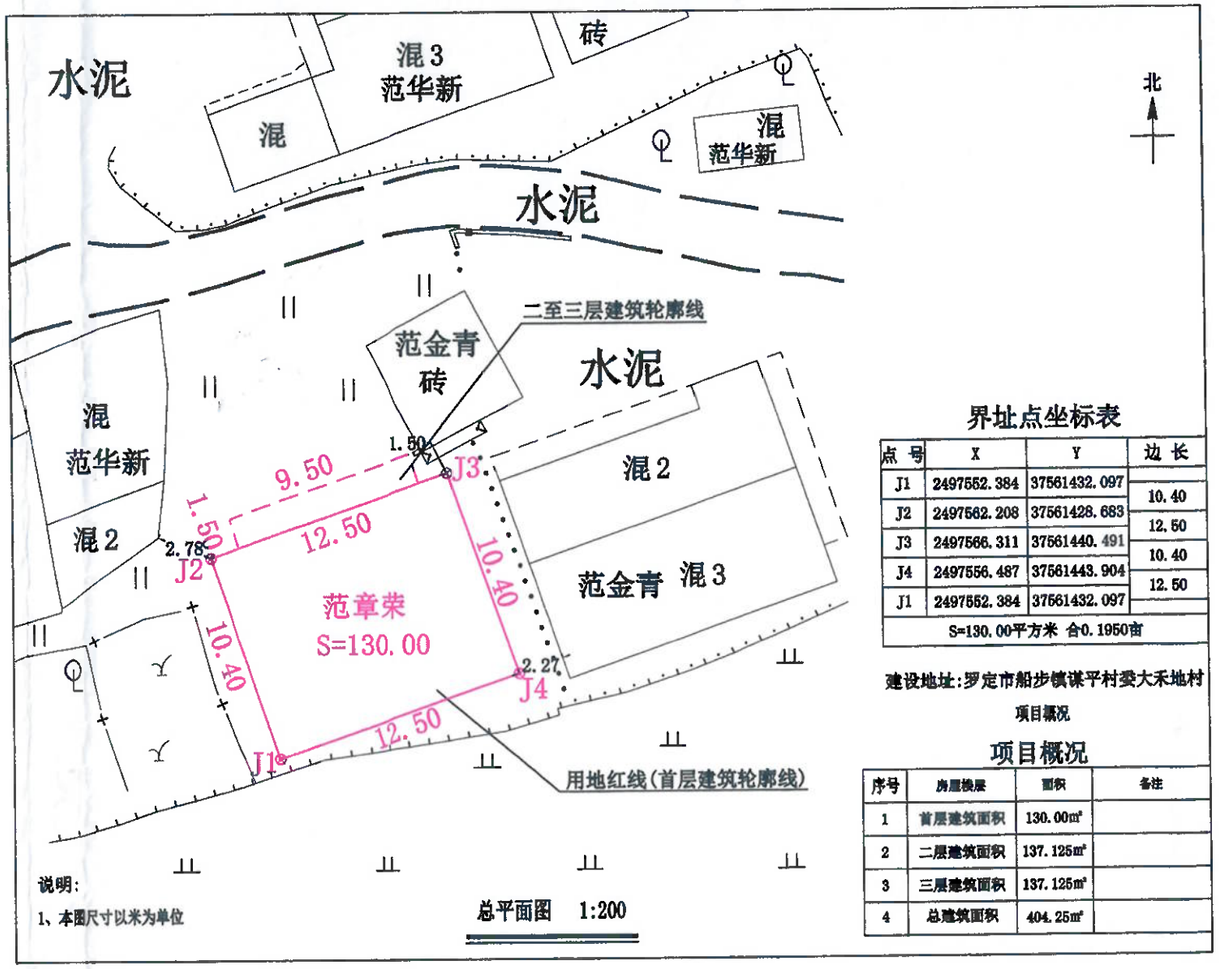
罗定市船步镇谋平村委大禾地村范章荣
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：范章荣
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇谋平村委大禾地村
规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026年 11 月 26日。
项目概况：该项目位于罗定市船步镇谋平村委大禾地村；该项目总用地面积130.00平方米；
建筑占地面积130.00平方米；建筑投影面积144.25平方米；总建筑面积404.25平方米；
建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米黄色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场
邮箱：cbp3627830@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府
2026年11月11日



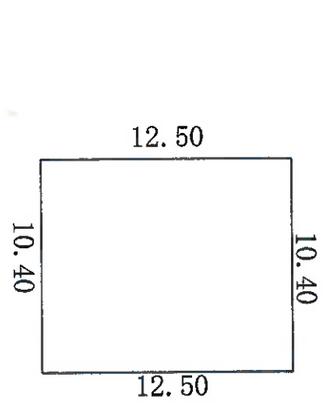
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2497552.384	37561432.097	
J2	2497562.208	37561428.683	10.40
J3	2497566.311	37561440.491	12.50
J4	2497556.487	37561443.904	10.40
J1	2497552.384	37561432.097	12.50
S=130.00平方米 合0.1950亩			

建设地址:罗定市船步镇谋平村委大禾地村

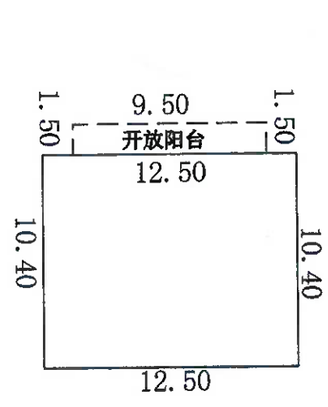
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	130.00㎡	
2	二层建筑面积	137.125㎡	
3	三层建筑面积	137.125㎡	
4	总建筑面积	404.25㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:130.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图 1:300

注:1、二至三层总建筑面积：274.25㎡
每层建筑面积:137.125㎡
每层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇垌心村委大寨村温章妹
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：温章妹

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇垌心村委大寨村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年11 月26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇垌心村委大寨村；该项目总用地面积91.14平方米；建筑占地面积91.14平方米；建筑投影面积103.88平方米；总建筑面积402.78平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用白色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

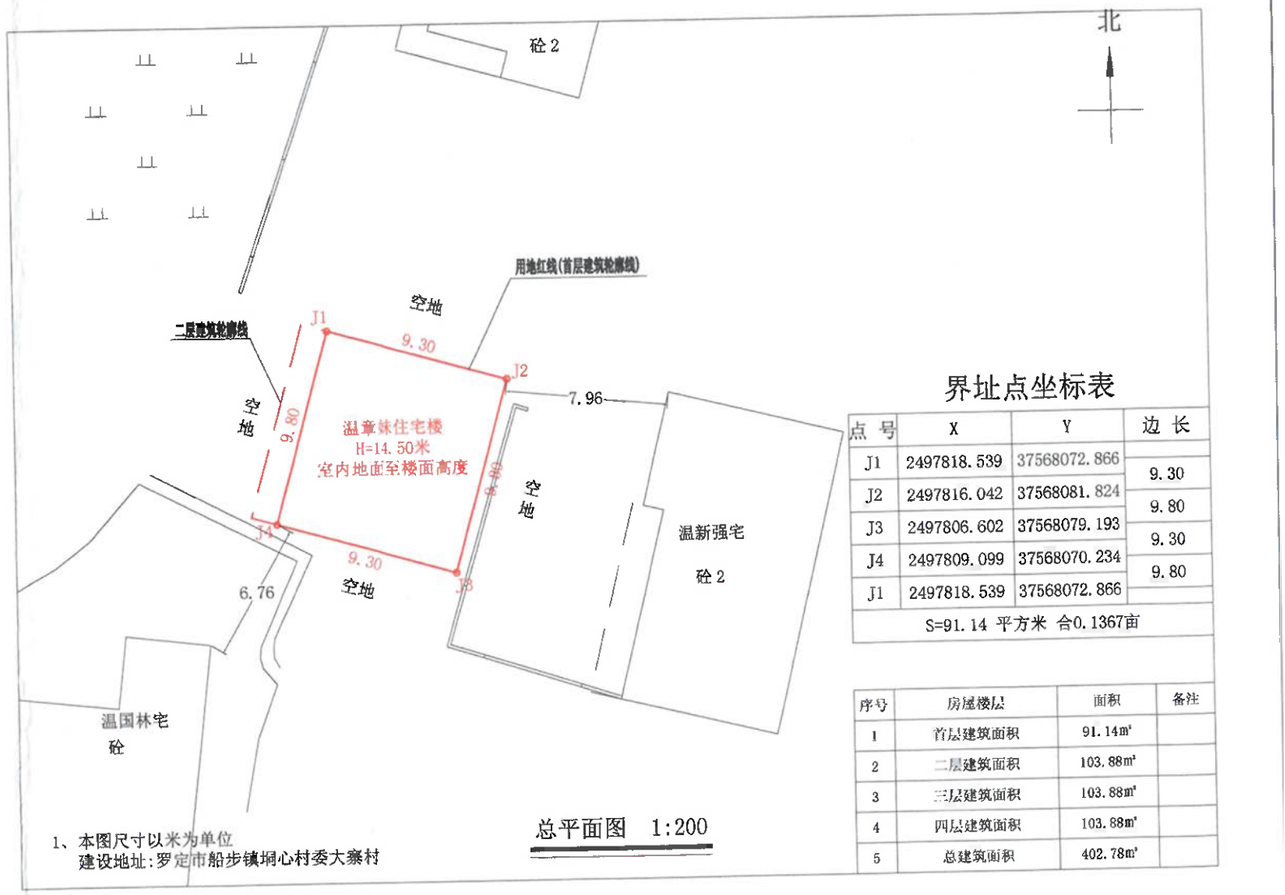
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



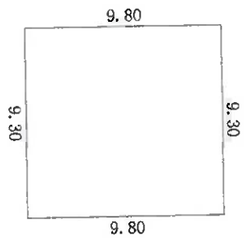
总平面图　1:200

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2497818.539	37568072.866	
J2	2497816.042	37568081.824	9.30
J3	2497806.602	37568079.193	9.80
J4	2497809.099	37568070.234	9.30
J1	2497818.539	37568072.866	9.80
S=91.14 平方米 合0.1367亩			

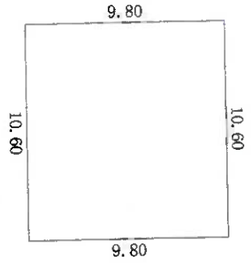
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	91.14m²	
2	二层建筑面积	103.88m²	
3	三层建筑面积	103.88m²	
4	四层建筑面积	103.88m²	
5	总建筑面积	402.78m²	

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:91.14m²
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图　1:300

注:1、二至四层建筑面积:311.64m²
每层建筑面积:103.88m²
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m
四层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇龙岗村委夏坊四村尹楚秋
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：尹楚秋

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇龙岗村委夏坊四村

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇龙岗村委夏坊四村；该项目总用地面积81.40平方米；建筑占地面积81.40平方米；建筑投影面积92.50平方米；总建筑面积358.90平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

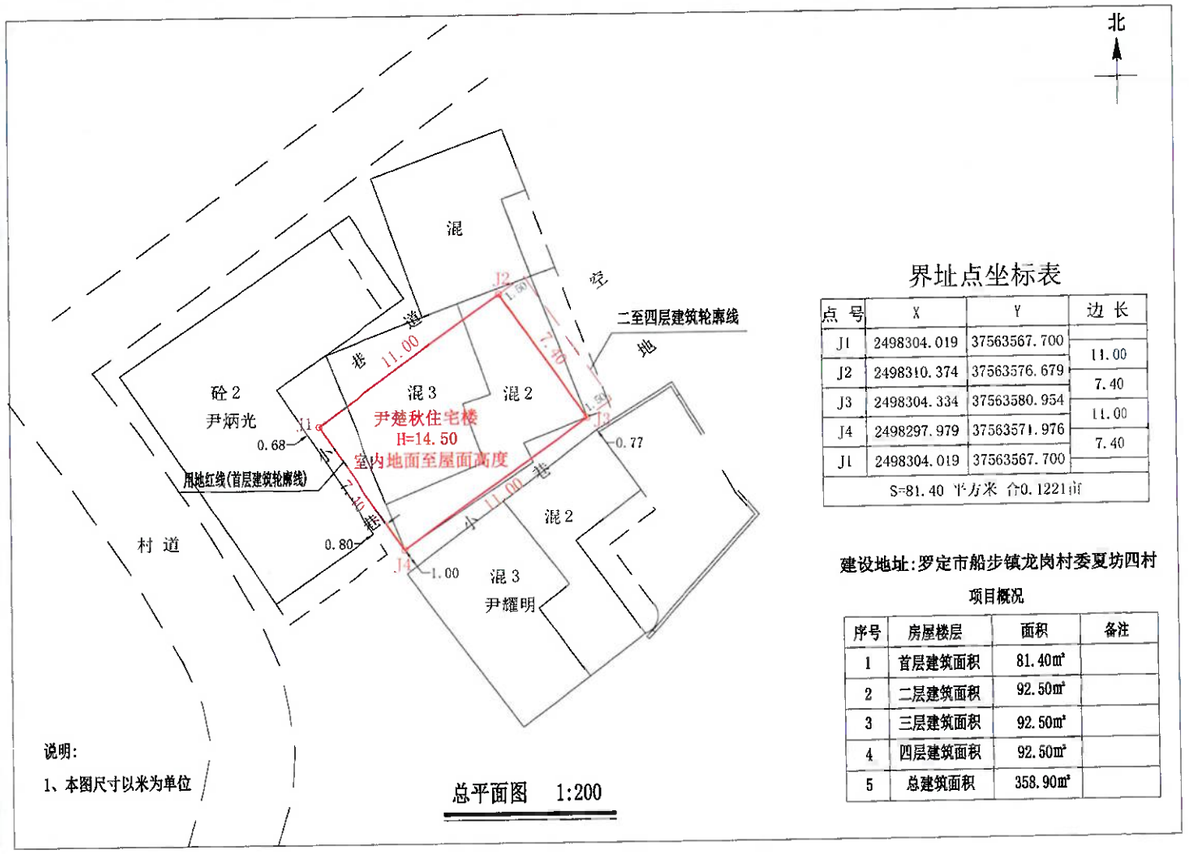
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月1日



总平面图　1:200

说明：

1、本图尺寸以米为单位

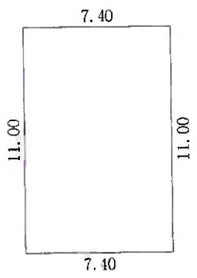
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2498304.019	37563567.700	
J2	2498310.374	37563576.679	11.00
J3	2498304.334	37563580.954	7.40
J4	2498297.979	37563571.976	11.00
J1	2498304.019	37563567.700	7.40
S=81.40 平方米 合0.1221亩			

建设地址：罗定市船步镇龙岗村委夏坊四村

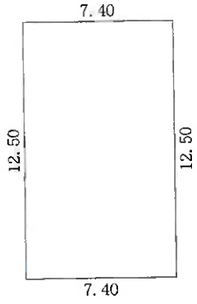
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	81.40㎡	
2	二层建筑面积	92.50㎡	
3	三层建筑面积	92.50㎡	
4	四层建筑面积	92.50㎡	
5	总建筑面积	358.90㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:81.40㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图　1:300

注:1、二至四层总建筑面积:277.50㎡
每层建筑面积:92.50㎡
每层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇仓地村委上村村刘伙才
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘伙才

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇仓地村委上村村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇仓地村委上村村；该项目总用地面积107.10平方米；建筑占地面积107.10平方米；建筑投影面积115.50平方米；总建筑面积331.38平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

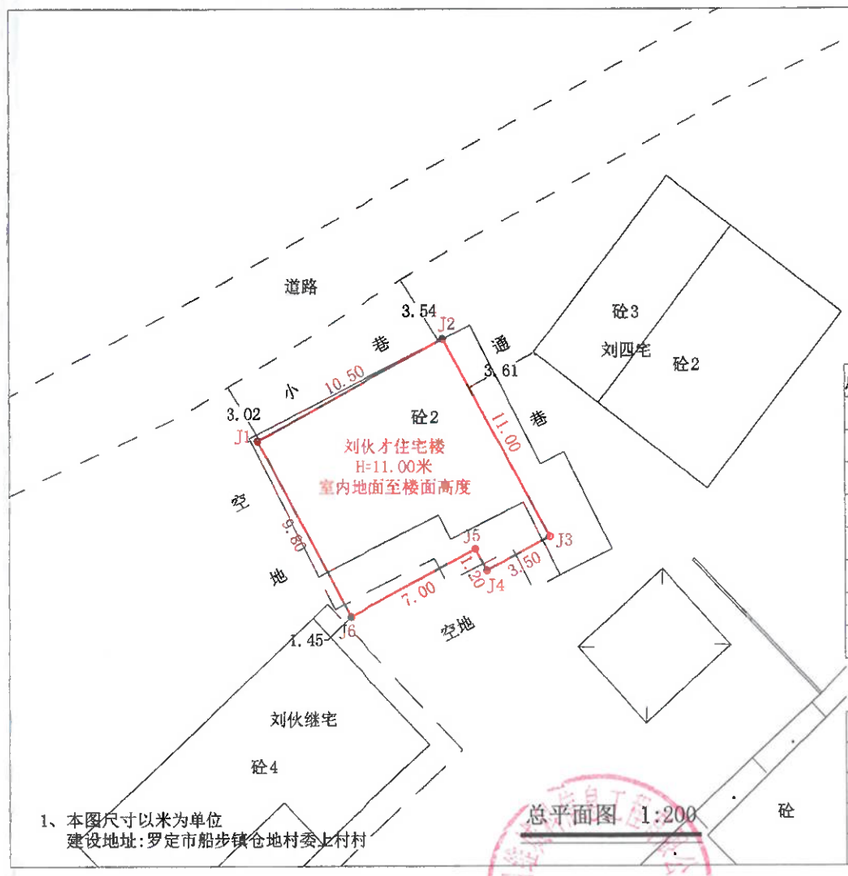
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

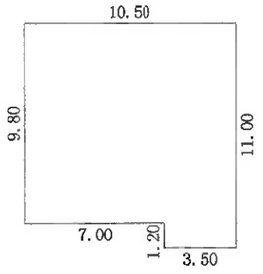
2026年11月11日



界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2499092.753	37562486.166	
J2	2499097.749	37562495.402	10.50
J3	2499088.073	37562500.635	11.00
J4	2499086.408	37562497.556	3.50
J5	2499087.464	37562496.985	1.20
J6	2499084.133	37562490.828	7.00
J1	2499092.753	37562486.166	9.80
S=107.10 平方米 合0.1606亩			

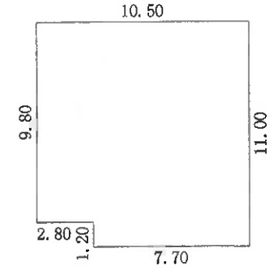
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	107.10㎡	
2	二层建筑面积	112.14㎡	
3	三层建筑面积	112.14㎡	
4	总建筑面积	331.38㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:107.10㎡
首层建筑高度:4.00m

北



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:224.28㎡
每层建筑面积:112.14㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇仓地村委上村刘灿杰
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘灿杰

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇仓地村委上村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇仓地村委上村；该项目总用地面积76.00平方米；

建筑占地面积76.00平方米；建筑投影面积88.00平方米；总建筑面积252.00平方米；

建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



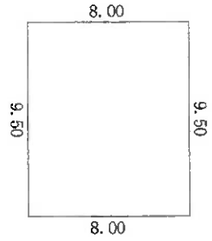
砼4 界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2499056.267	37562494.270	
J2	2499050.637	37562501.922	9.50
J3	2499044.193	37562497.181	8.00
J4	2499049.823	37562489.529	9.50
J1	2499056.267	37562494.270	8.00
S=76.00 平方米 合0.1140亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	76.00㎡	
2	二层建筑面积	88.00㎡	
3	三层建筑面积	88.00㎡	
4	总建筑面积	252.00㎡	

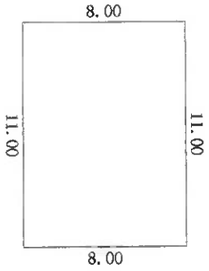
1、本图尺寸以米为单位
建设地址:罗定市船步镇仓地村委上村

总平面图 1:200



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:76.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图 1:300

注:1、二至三层建筑面积:176.00㎡
每层建筑面积:88.00㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇仓地村委樟岗范继定
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：范继定

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇仓地村委樟岗

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇仓地村委樟岗；该项目总用地面积75.00平方米；建筑占地面积75.00平方米；建筑投影面积75.00平方米；总建筑面积225.00平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

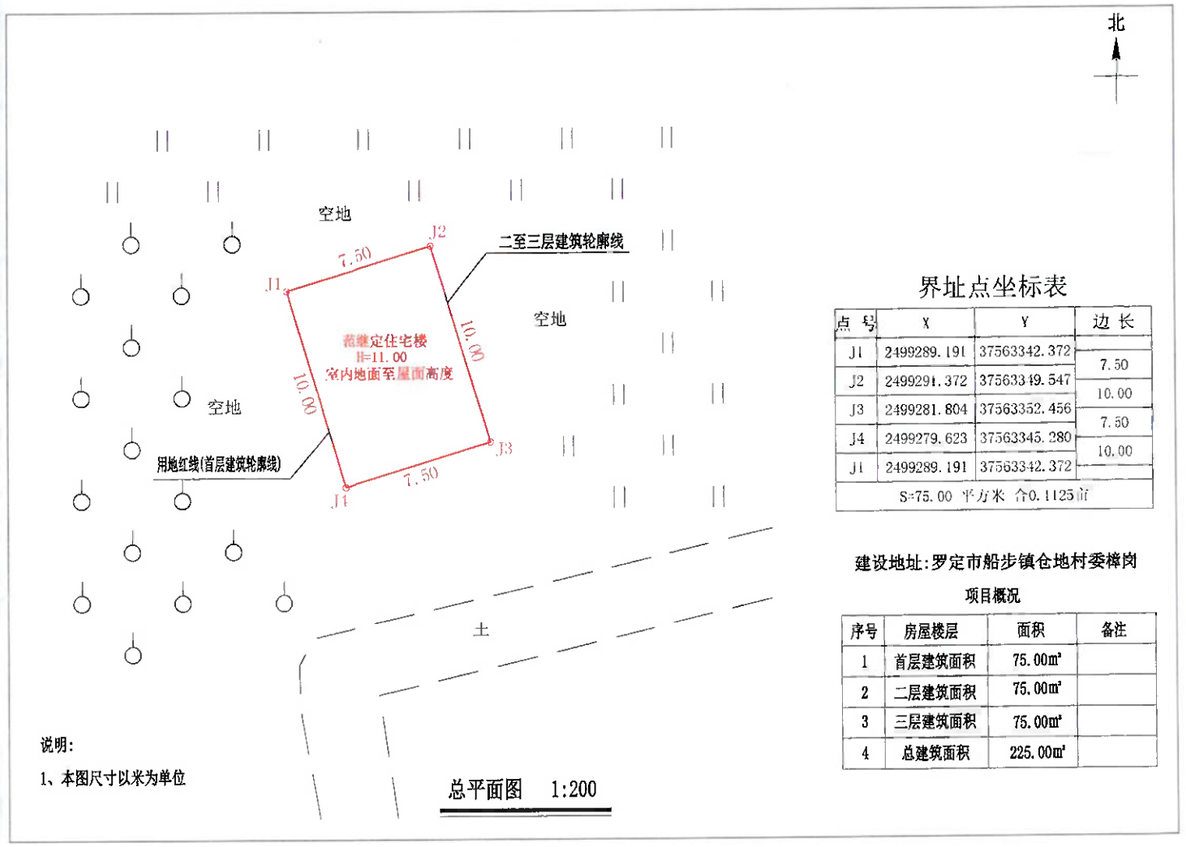
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026 年11月11日



总平面图　1:200

界址点坐标表

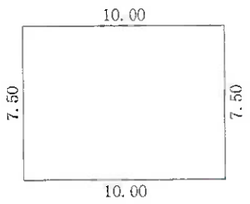
点号	X	Y	边长
J1	2499289.191	37563342.372	
J2	2499291.372	37563349.547	7.50
J3	2499281.804	37563352.456	10.00
J4	2499279.623	37563345.280	7.50
J1	2499289.191	37563342.372	10.00
S=75.00 平方米 合0.1125亩			

建设地址:罗定市船步镇仓地村委樟岗

项目概况

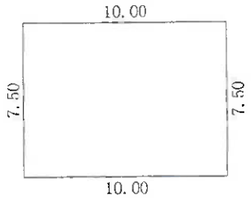
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	75.00㎡	
2	二层建筑面积	75.00㎡	
3	三层建筑面积	75.00㎡	
4	总建筑面积	225.00㎡	

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:75.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层总建筑面积:150.00㎡
每层建筑面积:75.00㎡
每层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇河背村委河背上寨李继洲
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：李继洲

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇河背村委河背上寨

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇河背村委河背上寨；该项目总用地面积130.00平方米；建筑占地面积130.00平方米；建筑投影面积145.00平方米；总建筑面积405.00平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米白色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

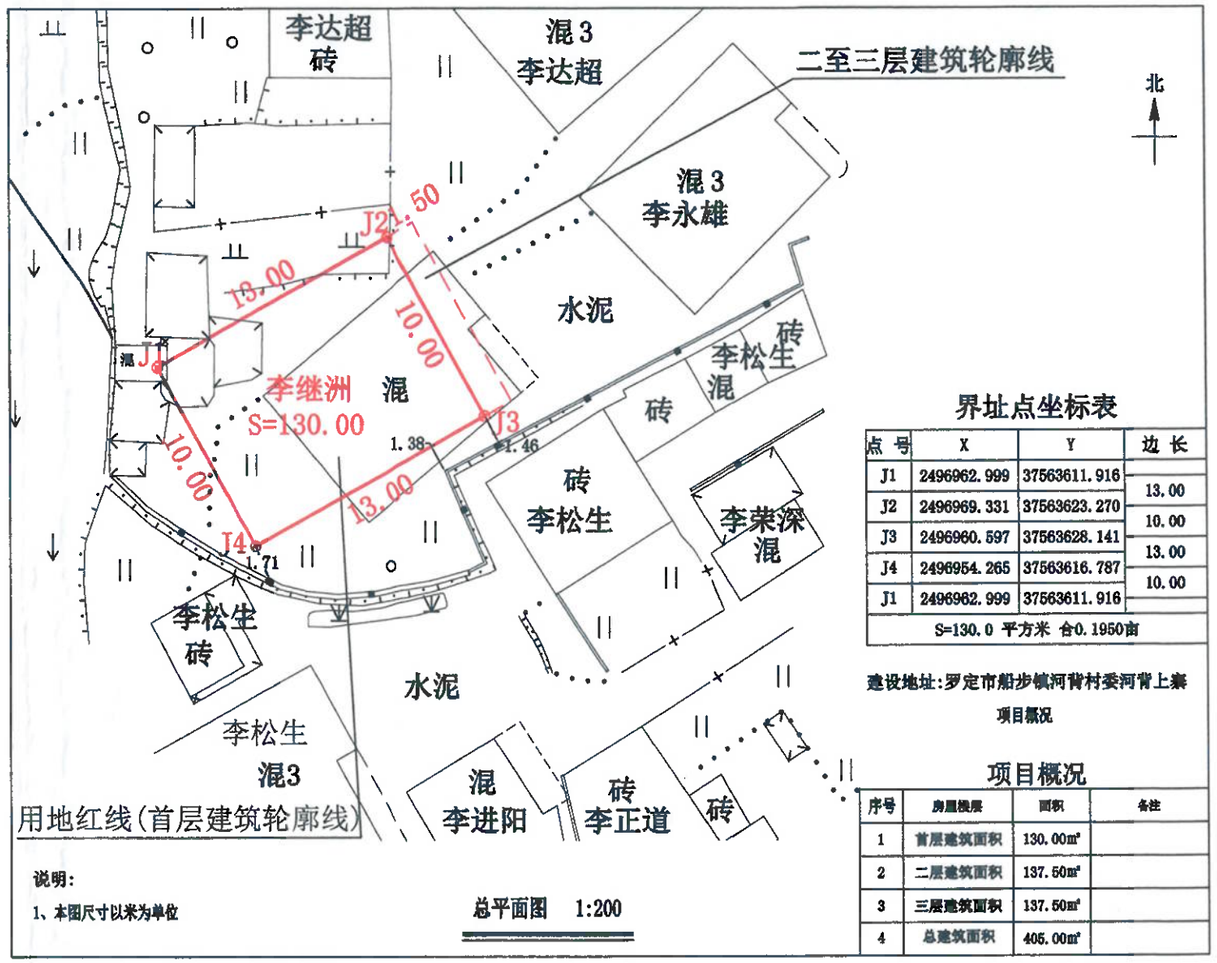
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp36278300163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年1月1日



界址点坐标表

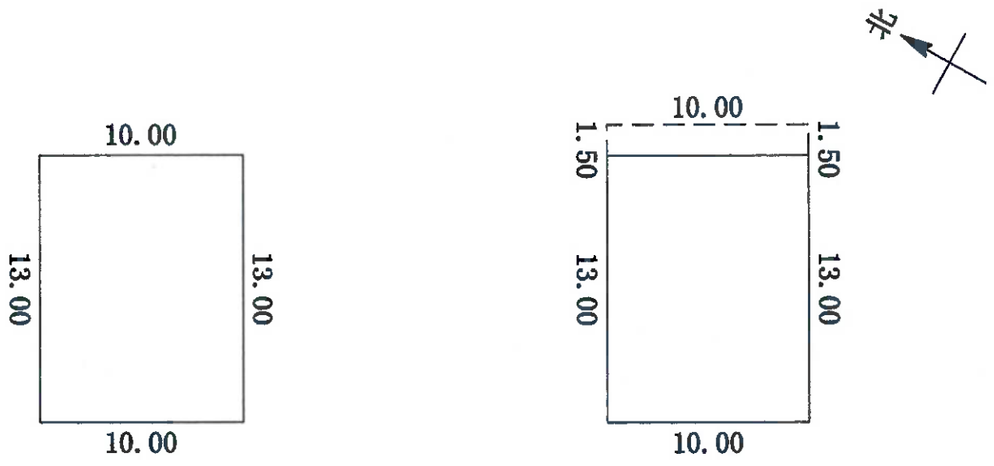
点号	X	Y	边长
J1	2496962.999	37563611.916	
J2	2496969.331	37563623.270	13.00
J3	2496960.597	37563628.141	10.00
J4	2496954.265	37563616.787	13.00
J1	2496962.999	37563611.916	10.00
S=130.0 平方米 合0.1950亩			

建设地址:罗定市船步镇河背村委河背上寨

项目概况

项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	130.00㎡	
2	二层建筑面积	137.50㎡	
3	三层建筑面积	137.50㎡	
4	总建筑面积	405.00㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:130.00㎡
首层建筑高度:4.00m

二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层总建筑面积:275.00㎡
每层建筑面积:137.50㎡
每层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇云罗村委牛路塘村黎嘉盛
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：黎嘉盛

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇云罗村委牛路塘村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇云罗村委牛路塘村；该项目总用地面积120.00平方米；建筑占地面积120.00平方米；建筑投影面积138.00平方米；总建筑面积480.00平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用白色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

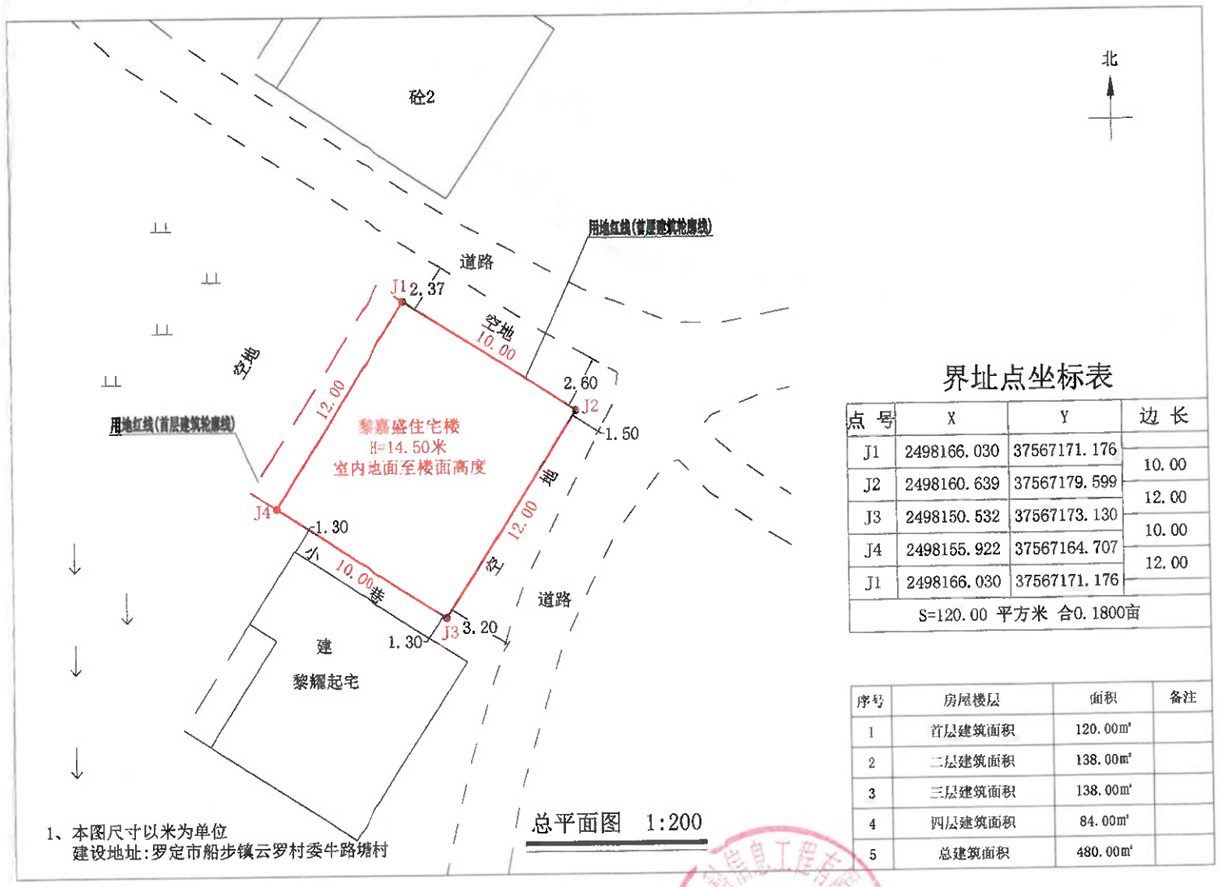
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



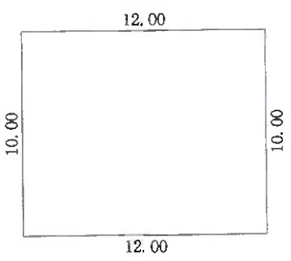
总平面图　1:200

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2498166.030	37567171.176	10.00
J2	2498160.639	37567179.599	12.00
J3	2498150.532	37567173.130	10.00
J4	2498155.922	37567164.707	12.00
J1	2498166.030	37567171.176	

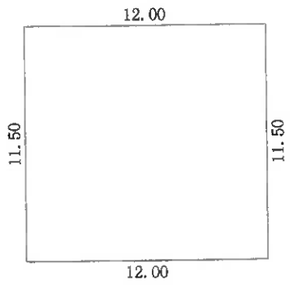
S=120.00 平方米 合0.1800亩

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	120.00㎡	
2	二层建筑面积	138.00㎡	
3	三层建筑面积	138.00㎡	
4	四层建筑面积	84.00㎡	
5	总建筑面积	480.00㎡	



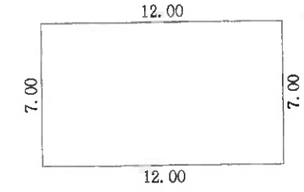
首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:120.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:276.00㎡
每层建筑面积:138.00㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m



四层平面图　1:300

注:1、四层建筑面积:84.00㎡
四层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村刘海林
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘海林

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村；该项目总用地面积88.00平方米；建筑占地面积88.00平方米；建筑投影面积96.25平方米；总建筑面积473.00平方米；建筑高度18.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上5层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

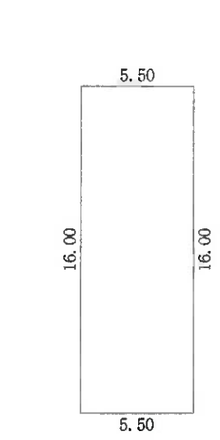
2026 年11月11日



界址点坐标表

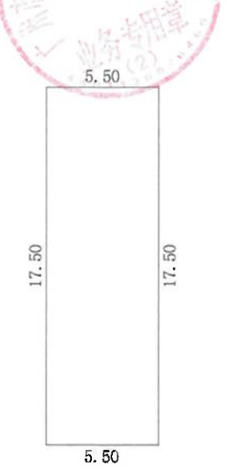
点 号	X	Y	边 长
J1	2503286.634	37562270.369	
			5.50
J2	2503287.826	37562275.738	
			16.00
J3	2503272.206	37562279.207	
			5.50
J4	2503271.014	37562273.837	
			16.00
J1	2503286.634	37562270.369	
S=88.00 平方米 合0.1320亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	88.00㎡	
2	二层建筑面积	96.25㎡	
3	三层建筑面积	96.25㎡	
4	四层建筑面积	96.25㎡	
5	五层建筑面积	96.25㎡	
6	总建筑面积	473.00㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:88.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至五层平面图　1:300

注:1、二至五层建筑面积:385.00㎡
每层建筑面积:96.25㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m
四层建筑高度:3.50m
五层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村刘海清
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘海清

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村；该项目总用地面积88.00平方米；建筑占地面积88.00平方米；建筑投影面积96.25平方米；总建筑面积473.00平方米；建筑高度18.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上5层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

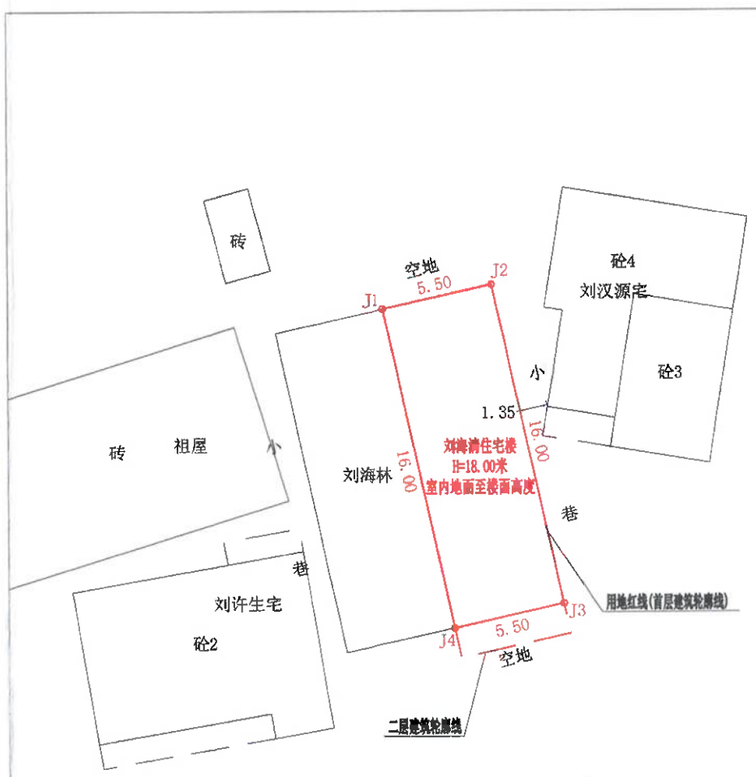
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



总平面图　1:200

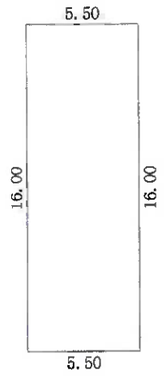
1、本图尺寸以米为单位

建设地址:罗定市船步镇蓝村村委芹菜塘村

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2503287.826	37562275.738	5.50
J2	2503289.018	37562281.108	16.00
J3	2503273.398	37562284.576	5.50
J4	2503272.206	37562279.207	16.00
J1	2503287.826	37562275.738	
S=88.00 平方米 合0.1320亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	88.00㎡	
2	二层建筑面积	96.25㎡	
3	三层建筑面积	96.25㎡	
4	四层建筑面积	96.25㎡	
5	五层建筑面积	96.25㎡	
6	总建筑面积	473.00㎡	

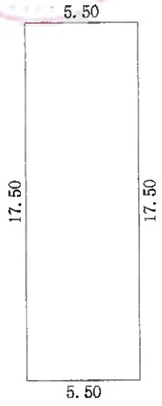


首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:88.00㎡

首层建筑高度:4.00m

北



二至五层平面图　1:300

注:1、二至五层建筑面积:385.00㎡

每层建筑面积:96.25㎡

二层建筑高度:3.50m

三层建筑高度:3.50m

四层建筑高度:3.50m

五层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委深尾村叶启忠
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：叶启忠

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委深尾村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委深尾村；该项目总用地面积120.00平方米；建筑占地面积120.00平方米；建筑投影面积138.00平方米；总建筑面积378.00平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

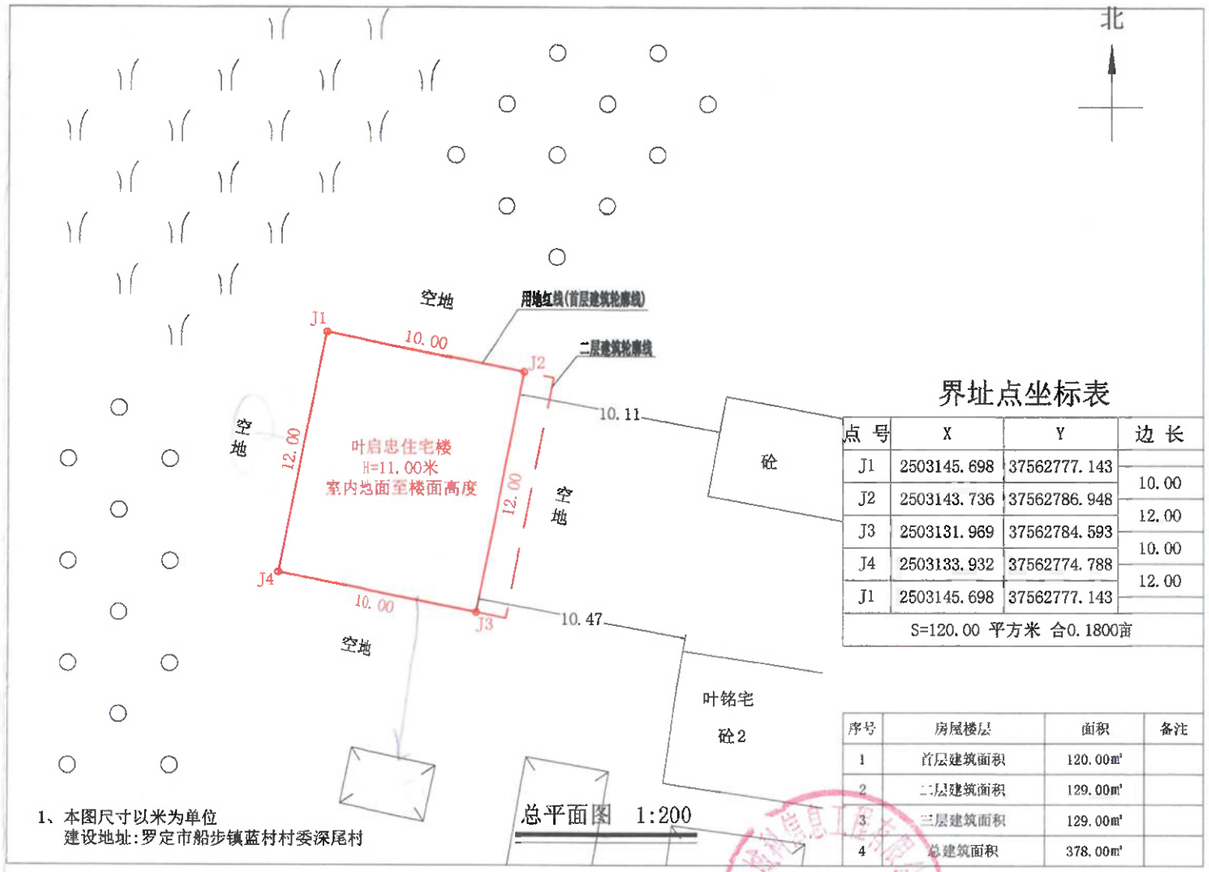
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

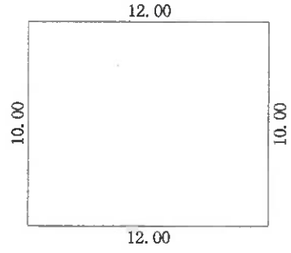
2026年11月11日



界址点坐标表

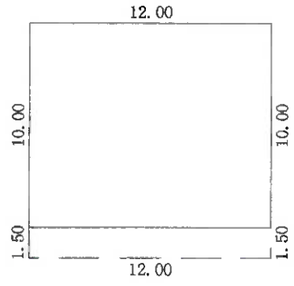
点 号	X	Y	边 长
J1	2503145.698	37562777.143	
J2	2503143.736	37562786.948	10.00
J3	2503131.969	37562784.593	12.00
J4	2503133.932	37562774.788	10.00
J1	2503145.698	37562777.143	12.00
S=120.00 平方米 合0.1800亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	120.00㎡	
2	二层建筑面积	129.00㎡	
3	三层建筑面积	129.00㎡	
4	总建筑面积	378.00㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:120.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:258.00㎡
每层建筑面积:129.00㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委上蓝村刘东海
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘东海

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委上蓝村

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委上蓝村；该项目总用地面积129.10平方米；建筑占地面积129.10平方米；建筑投影面积145.60平方米；总建筑面积420.30平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米白颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

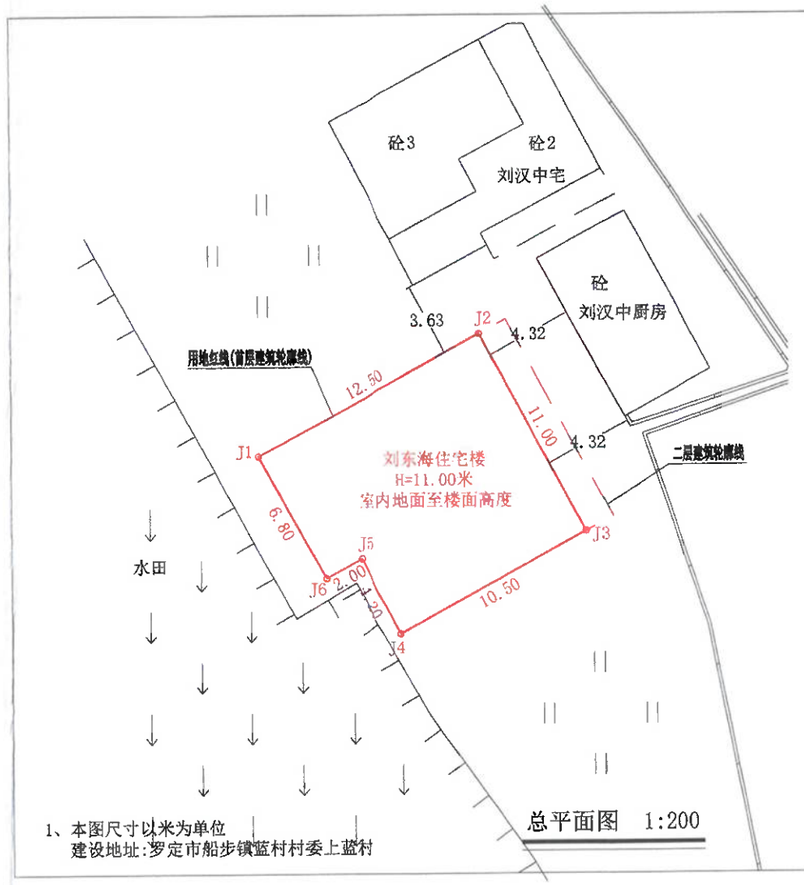
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



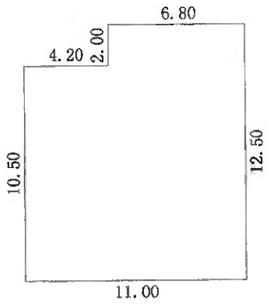
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2500545.655	37561503.019	12.50
J2	2500551.614	37561514.007	11.00
J3	2500541.945	37561519.251	10.50
J4	2500536.939	37561510.021	4.20
J5	2500540.631	37561508.019	2.00
J6	2500539.678	37561506.260	6.80
J1	2500545.655	37561503.019	

S=129.10 平方米 合0.1937亩

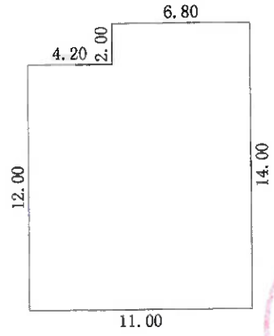
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	129.10㎡	
2	二层建筑面积	145.60㎡	
3	三层建筑面积	145.60㎡	
4	总建筑面积	420.30㎡	

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:129.10㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:291.20㎡
每层建筑面积:145.60㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委上蓝村刘天文
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘天文

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委上蓝村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委上蓝村；该项目总用地面积90.00平方米；建筑占地面积90.00平方米；建筑投影面积103.50平方米；总建筑面积297.00平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米白颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

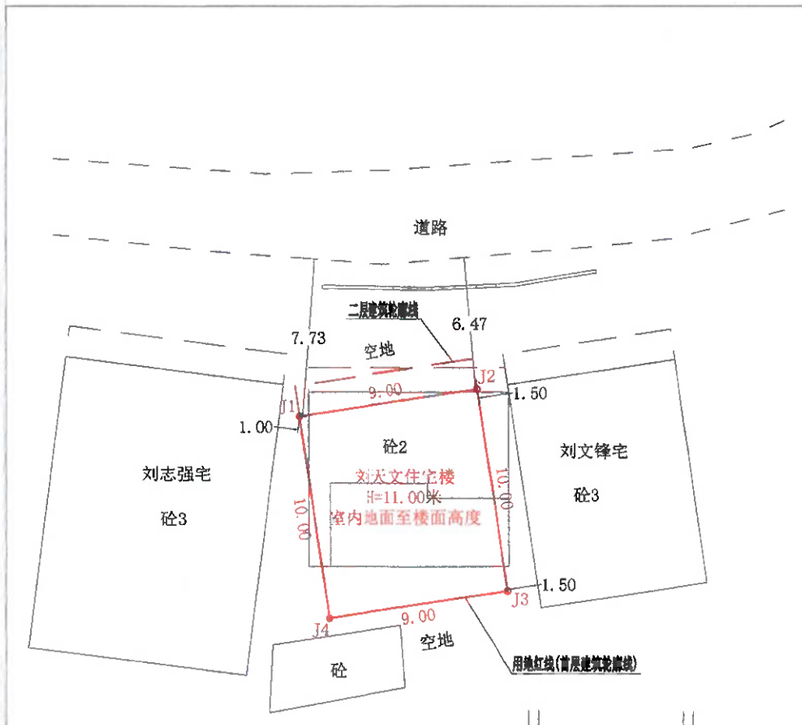
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



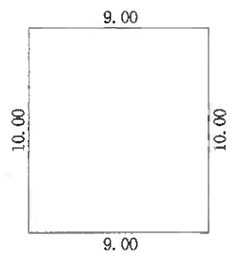
1、本图尺寸以米为单位
建设地址:罗定市船步镇蓝村村委上蓝村

总平面图　1:200

界址点坐标表

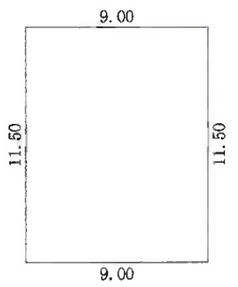
点 号	X	Y	边 长
J1	2501013.284	37562399.721	
J2	2501014.605	37562408.624	9.00
J3	2501004.713	37562410.092	10.00
J4	2501003.392	37562401.189	9.00
J1	2501013.284	37562399.721	10.00
S=90.00 平方米 合0.1350亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	90.00m²	
2	二层建筑面积	103.50m²	
3	三层建筑面积	103.50m²	
4	总建筑面积	297.00m²	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:90.00m²
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:207.00m²
每层建筑面积:103.50m²
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇蓝村村委深尾村叶青文
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：叶青文

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委深尾村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委深尾村；该项目总用地面积89.82平方米；建筑占地面积89.82平方米；建筑投影面积99.42平方米；总建筑面积288.66平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

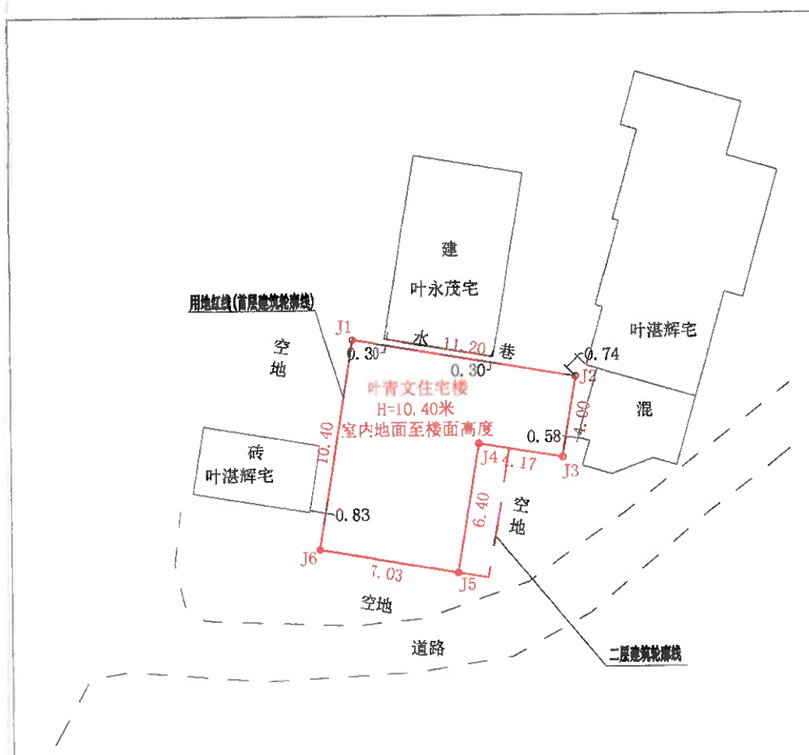
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026 年 11 月 1 日



界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2503084.249	37562795.235	11.20
J2	2503082.374	37562806.277	4.00
J3	2503078.430	37562805.608	4.17
J4	2503079.128	37562801.500	6.40
J5	2503072.818	37562800.429	7.03
J6	2503073.995	37562793.494	10.40
J1	2503084.249	37562795.235	

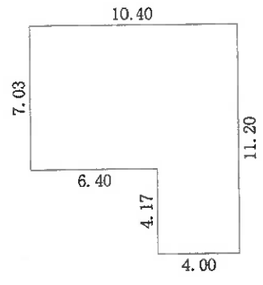
S=89.82 平方米 合0.1347亩

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	89.82㎡	
2	二层建筑面积	99.42㎡	
3	三层建筑面积	99.42㎡	
4	总建筑面积	288.66㎡	

1、本图尺寸以米为单位
建设地址:罗定市船步镇蓝村村委深尾村

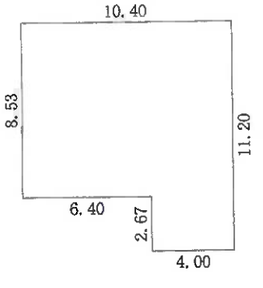
总平面图　1:200

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:89.82㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:198.84㎡
每层建筑面积:99.42㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇谋平村委木尾村范树汉
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：范树汉

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇谋平村委木尾村

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇谋平村委木尾村；该项目总用地面积67.23平方米；

建筑占地面积67.23平方米；建筑投影面积79.38平方米；总建筑面积225.99平方米；

建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

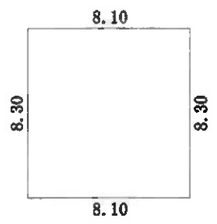
2026 年11 月11 日



界址点坐标表

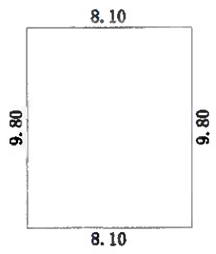
点 号	X	Y	边 长
J1	2496737.093	561596.467	8.10
J2	2496734.608	561604.177	8.30
J3	2496726.708	561601.630	8.10
J4	2496729.193	561593.921	8.30
J1	2496737.093	561596.467	
S=67.23 平方米 合0.1008亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	67.23㎡	
2	二层建筑面积	79.38㎡	
3	三层建筑面积	79.38㎡	
4	总建筑面积	225.99㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:67.23㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:158.76㎡
每层建筑面积:79.38㎡
二层建筑高度:3.20m
三层建筑高度:3.20m

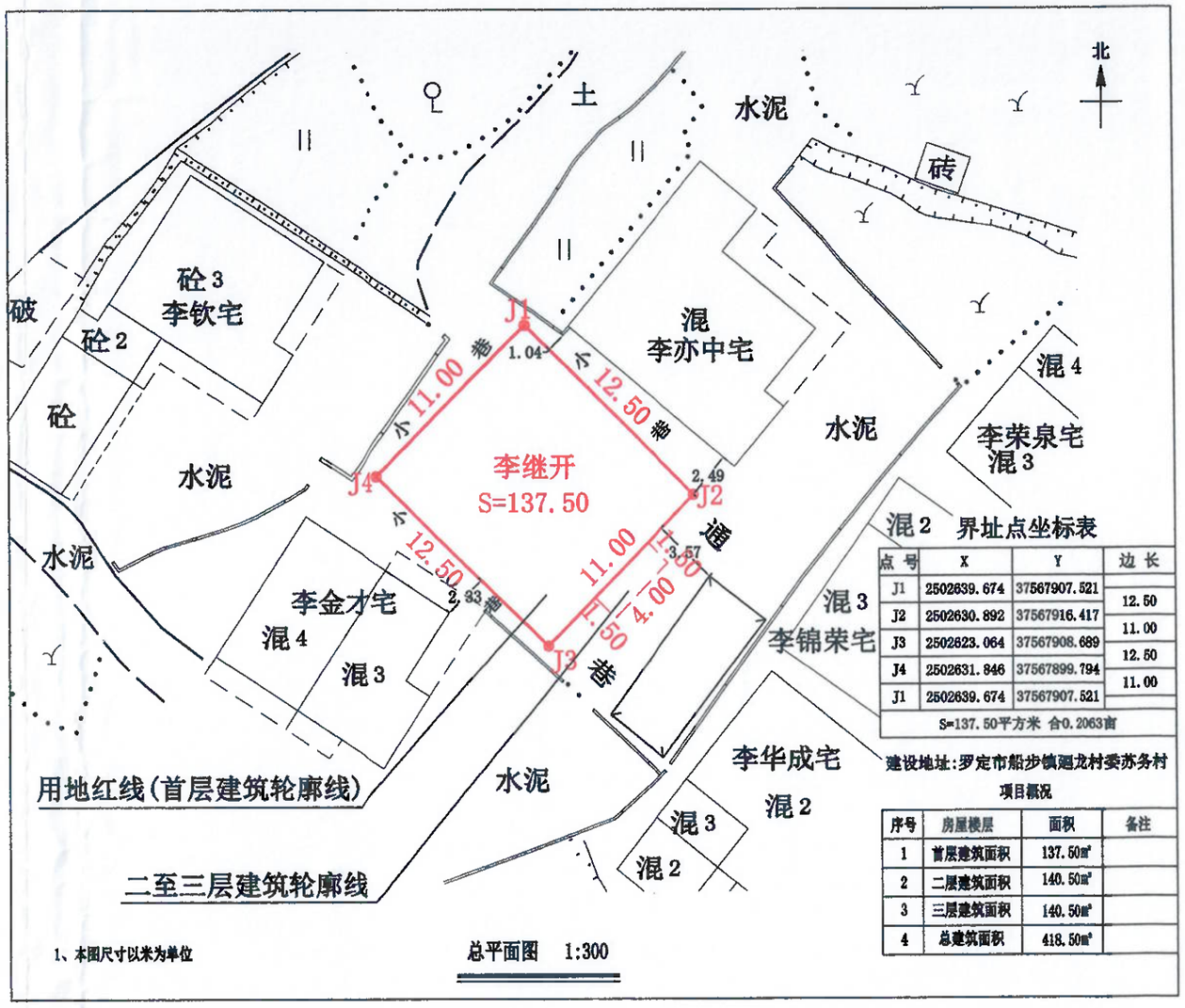
罗定市船步镇廻龙村委苏务村李继开
住宅楼报建图批前公示

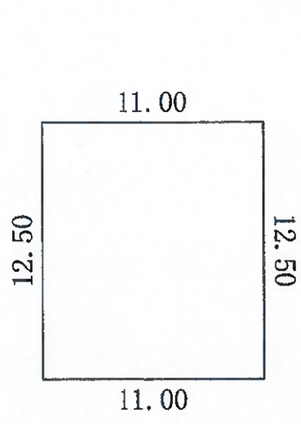
建设单位（个人）：李继开
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇廻龙村委苏务村
规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日。
项目概况：该项目位于罗定市船步镇廻龙村委苏务村；该项目总用地面积137.50平方米；建筑占地面积137.50平方米；建筑投影面积143.50平方米；总建筑面积418.50平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场
邮箱：cbp3627830@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

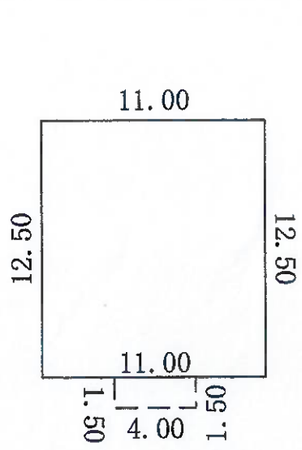
罗定市船步镇人民政府
2026年11月11日





首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:137.50㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图 1:300

注:1、二至三层总建筑面积:281.00㎡
每层建筑面积:140.50㎡
每层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇仓地村委仓地村邓灿序
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：邓灿序

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇仓地村委仓地村

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇仓地村委仓地村；该项目总用地面积120.00平方米；建筑占地面积120.00平方米；建筑投影面积132.00平方米；总建筑面积372.00平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄色颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

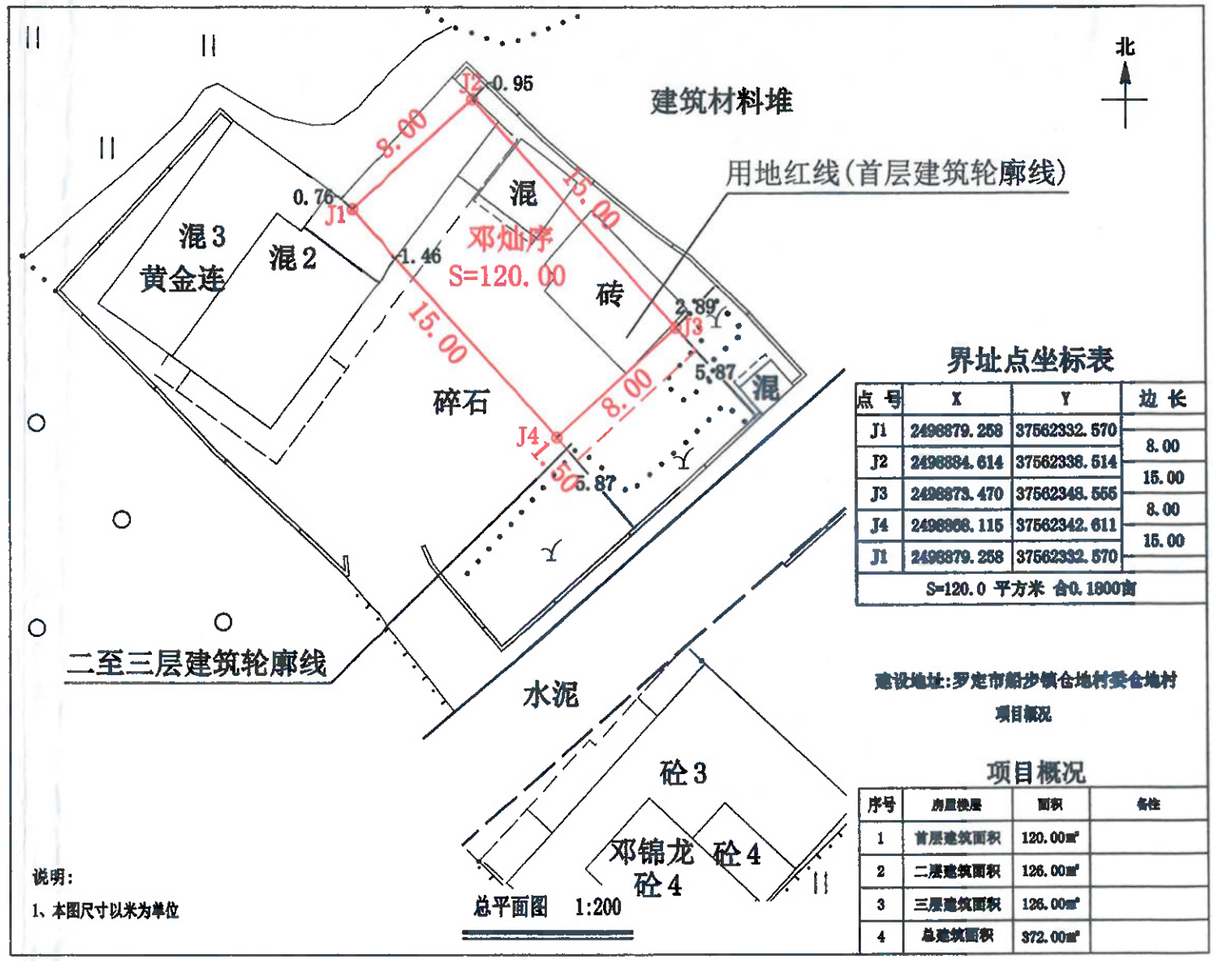
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



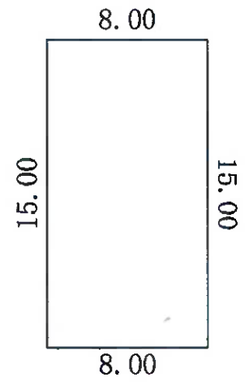
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2496879.258	37562332.570	
J2	2496884.614	37562338.514	8.00
J3	2496873.470	37562348.555	15.00
J4	2496868.115	37562342.611	8.00
J1	2496879.258	37562332.570	15.00
S=120.0 平方米 合0.1800亩			

建设地址:罗定市船步镇仓地村委仓地村

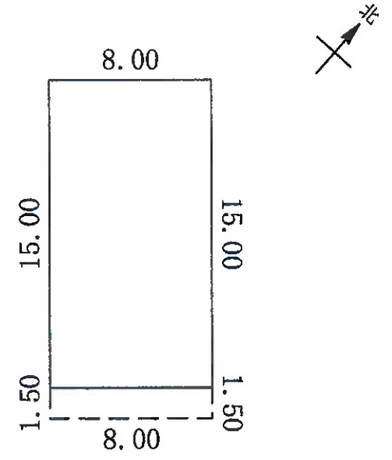
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	120.00㎡	
2	二层建筑面积	126.00㎡	
3	三层建筑面积	126.00㎡	
4	总建筑面积	372.00㎡	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:120.00㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层总建筑面积:252.00㎡
每层建筑面积:126.00㎡
每层建筑高度:3.20m

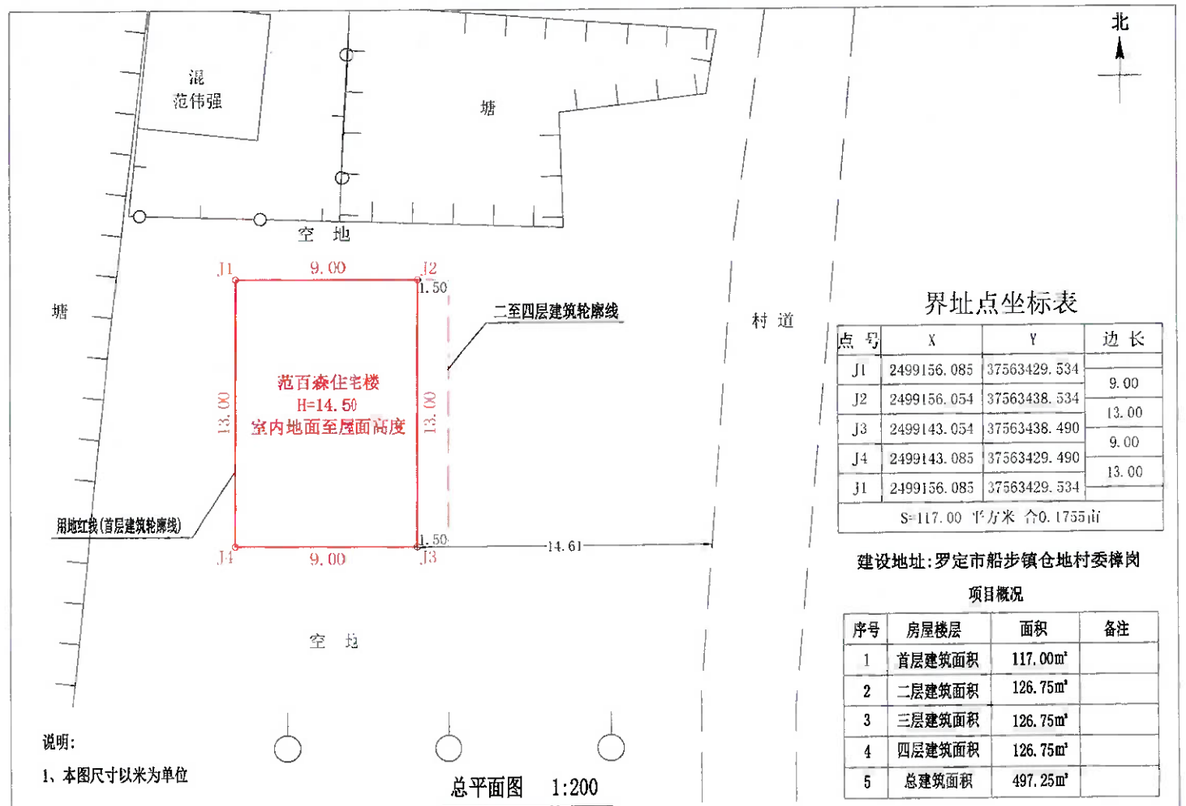
罗定市船步镇仓地村委樟岗范百森
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：范百森
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇仓地村委樟岗
规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 26 日。
项目概况：该项目位于罗定市船步镇仓地村委樟岗；该项目总用地面积117.00平方米；建筑占地面积117.00平方米；建筑投影面积136.50平方米；总建筑面积497.25平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。
建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙喷石漆；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场
邮箱：cbp3627830@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府
2026年11月11日



总平面图　1:200

界址点坐标表

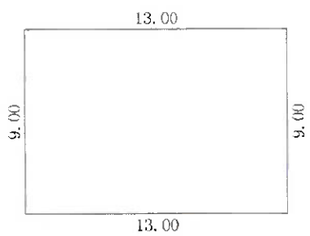
点 号	X	Y	边 长
J1	2499156.085	37563429.534	
J2	2499156.054	37563438.534	9.00
J3	2499143.054	37563438.490	13.00
J4	2499143.085	37563429.490	9.00
J1	2499156.085	37563429.534	13.00
S=117.00 平方米 合0.1755亩			

建设地址:罗定市船步镇仓地村委樟岗

项目概况

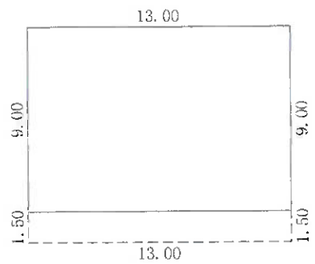
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	117.00m²	
2	二层建筑面积	126.75m²	
3	三层建筑面积	126.75m²	
4	四层建筑面积	126.75m²	
5	总建筑面积	497.25m²	

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:117.00m²
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图　1:300

注:1、二至四层总建筑面积:380.25m²
每层建筑面积:126.75m²
每层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇红岭村委新社底彭美才
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：彭美才

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇红岭村委新社底

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年11 月26 日

项目概况：该项目位于罗定市船步镇红岭村委新社底；该项目总用地面积138.61平方米；建筑占地面积138.61平方米；建筑投影面积138.61平方米；总建筑面积415.83平方米；建筑高度11.00米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

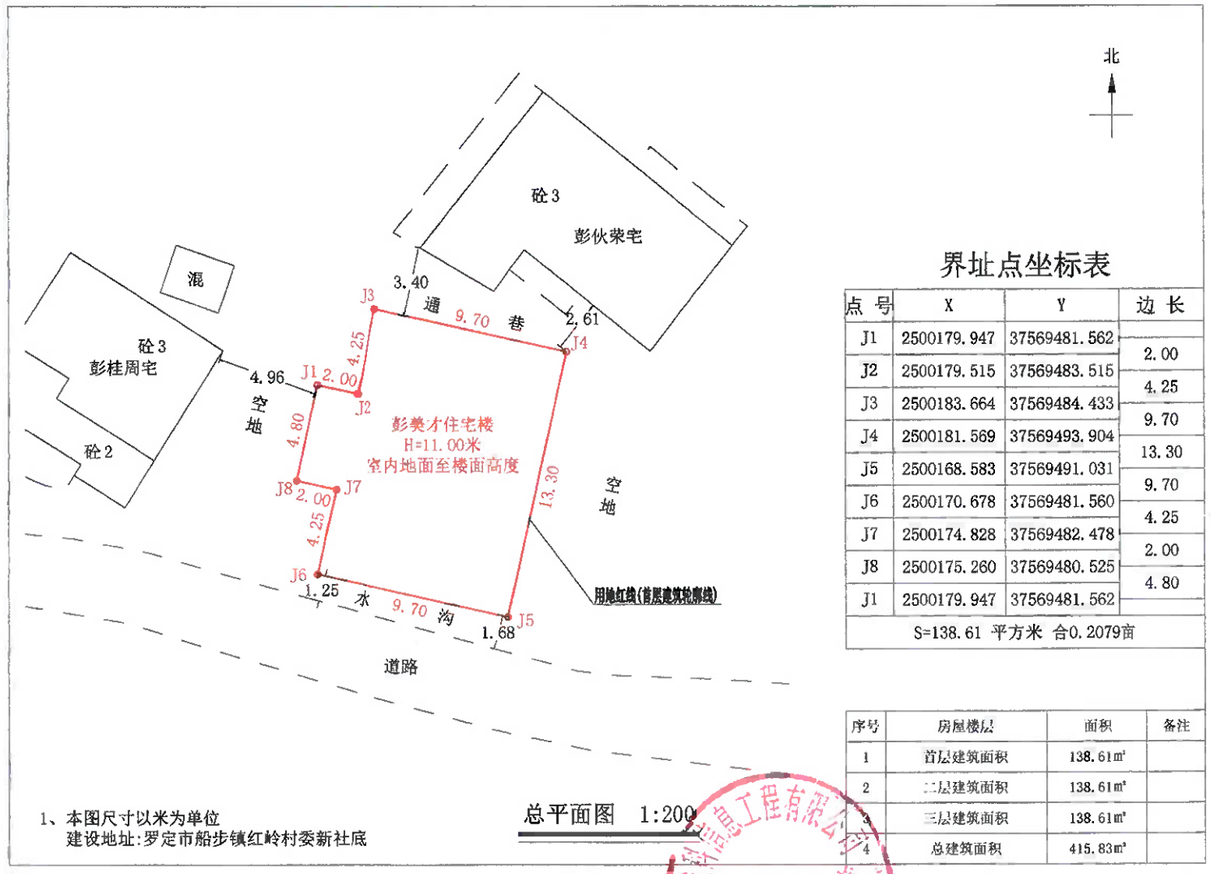
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



界址点坐标表

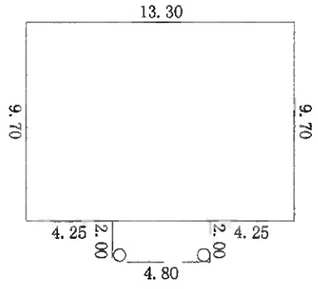
点 号	X	Y	边 长
J1	2500179.947	37569481.562	
J2	2500179.515	37569483.515	2.00
J3	2500183.664	37569484.433	4.25
J4	2500181.569	37569493.904	9.70
J5	2500168.583	37569491.031	13.30
J6	2500170.678	37569481.560	9.70
J7	2500174.828	37569482.478	4.25
J8	2500175.260	37569480.525	2.00
J1	2500179.947	37569481.562	4.80
S=138.61 平方米 合0.2079亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	138.61㎡	
2	二层建筑面积	138.61㎡	
3	三层建筑面积	138.61㎡	
4	总建筑面积	415.83㎡	

1、本图尺寸以米为单位
建设地址:罗定市船步镇红岭村委新社底

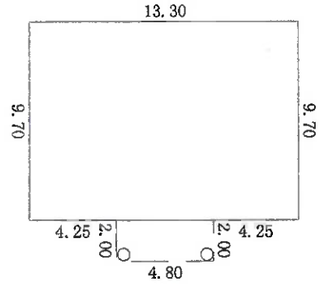
总平面图　1:200

北



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:138.61㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:277.22㎡
每层建筑面积:138.61㎡
二层建筑高度:3.50m
三层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇红岭村委新屋彭铭胜
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：彭铭胜

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇红岭村委新屋

规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至 2026 年 11 月 26 日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇红岭村委新屋；该项目总用地面积99.75平方米；建筑占地面积99.75平方米；建筑投影面积115.50平方米；总建筑面积446.25平方米；建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙喷石漆；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

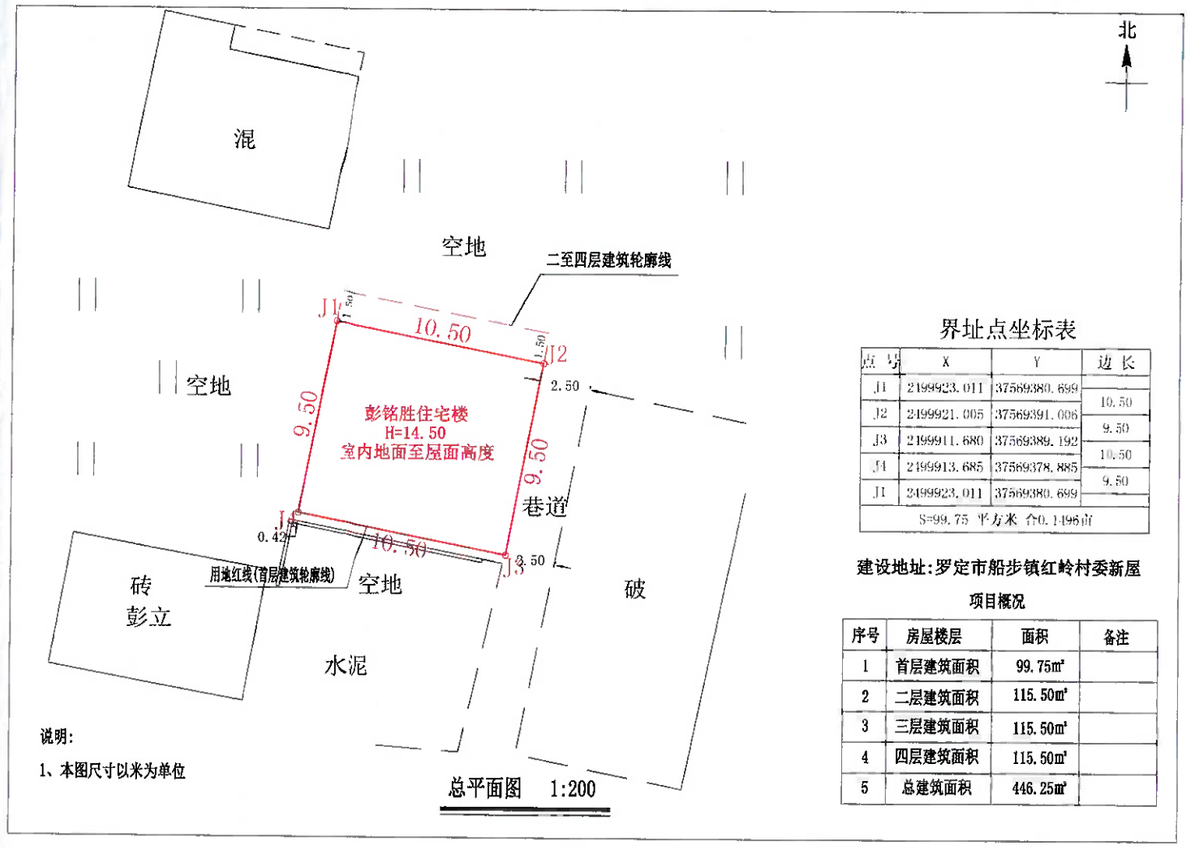
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月1日



界址点坐标表

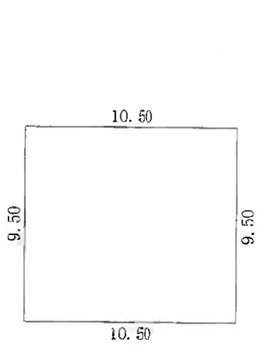
点号	X	Y	边长
J1	2499923.011	37569380.699	10.50
J2	2499921.005	37569391.006	9.50
J3	2499911.680	37569389.192	10.50
J4	2499913.685	37569378.885	9.50
J1	2499923.011	37569380.699	

S=99.75 平方米 合0.1496亩

建设地址:罗定市船步镇红岭村委新屋

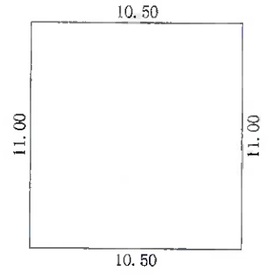
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	99.75㎡	
2	二层建筑面积	115.50㎡	
3	三层建筑面积	115.50㎡	
4	四层建筑面积	115.50㎡	
5	总建筑面积	446.25㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:99.75㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图 1:300

注:1、二至四层总建筑面积:346.50㎡
每层建筑面积:115.50㎡
每层建筑高度:3.50m

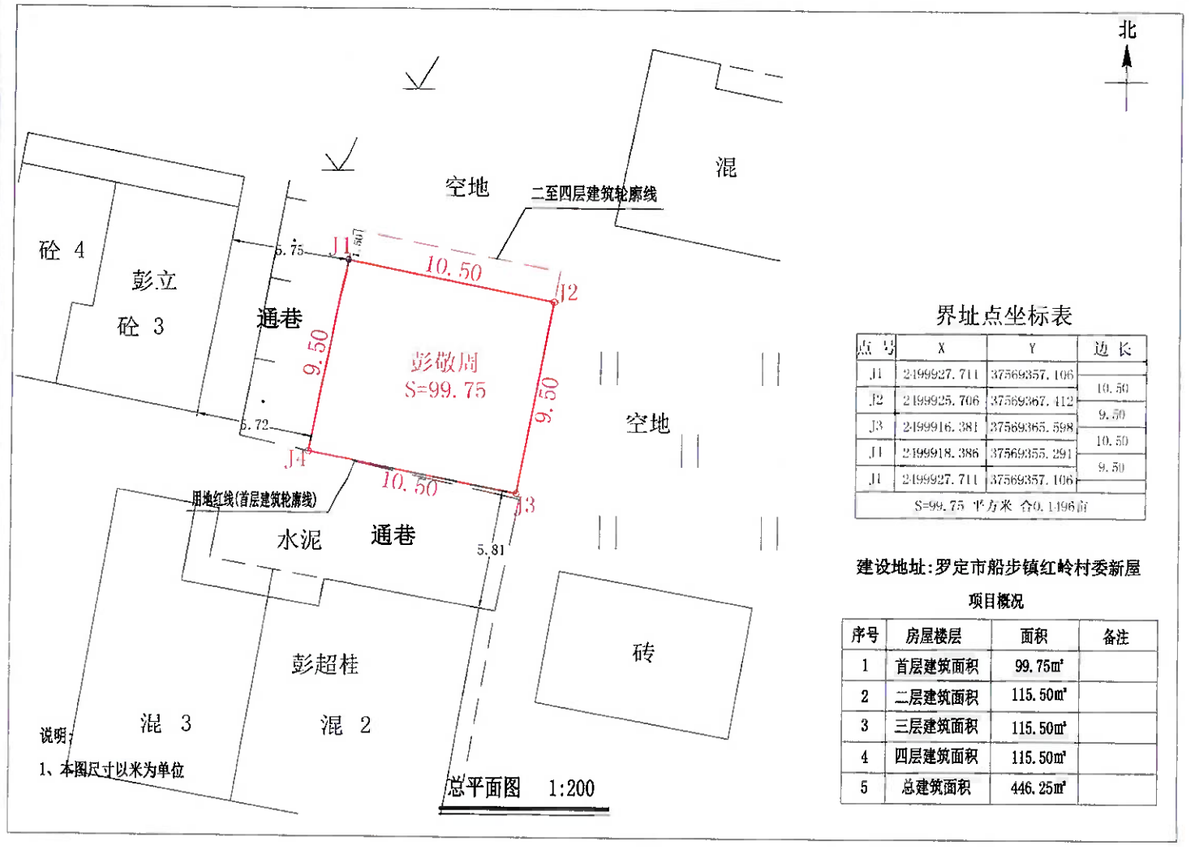
罗定市船步镇红岭村委新屋彭敬周
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：彭敬周
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇红岭村委新屋
规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年11 月26 日。
项目概况：该项目位于罗定市船步镇红岭村委新屋；该项目总用地面积99.75平方米；
建筑占地面积99.75平方米；建筑投影面积115.50平方米；总建筑面积446.25平方米；
建筑高度14.50米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。
建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙喷石漆；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场
邮箱：cbp3627830@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府
2026 年11月11日



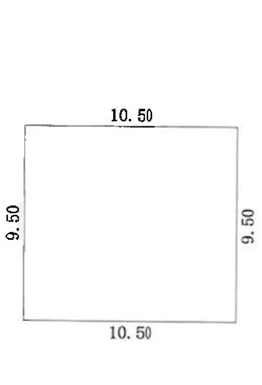
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2499927.711	37569357.106	
J2	2499925.706	37569367.412	10.50
J3	2499916.381	37569365.598	9.50
J4	2499918.386	37569355.291	10.50
J1	2499927.711	37569357.106	9.50
S=99.75 平方米 合0.1496亩			

建设地址:罗定市船步镇红岭村委新屋

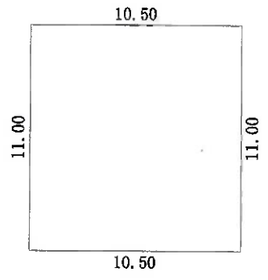
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	99.75㎡	
2	二层建筑面积	115.50㎡	
3	三层建筑面积	115.50㎡	
4	四层建筑面积	115.50㎡	
5	总建筑面积	446.25㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:99.75㎡
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图 1:300

注:1、二至四层总建筑面积:346.50㎡
每层建筑面积:115.50㎡
每层建筑高度:3.50m

罗定市船步镇船北村委水排岗程伙英
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：程伙英

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇船北村委水排岗

规划公示时间期限：2026年11月12日至2026年11月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇船北村委水排岗；该项目总用地面积127.70平方米；建筑占地面积127.70平方米；建筑投影面积127.70平方米；总建筑面积383.10平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

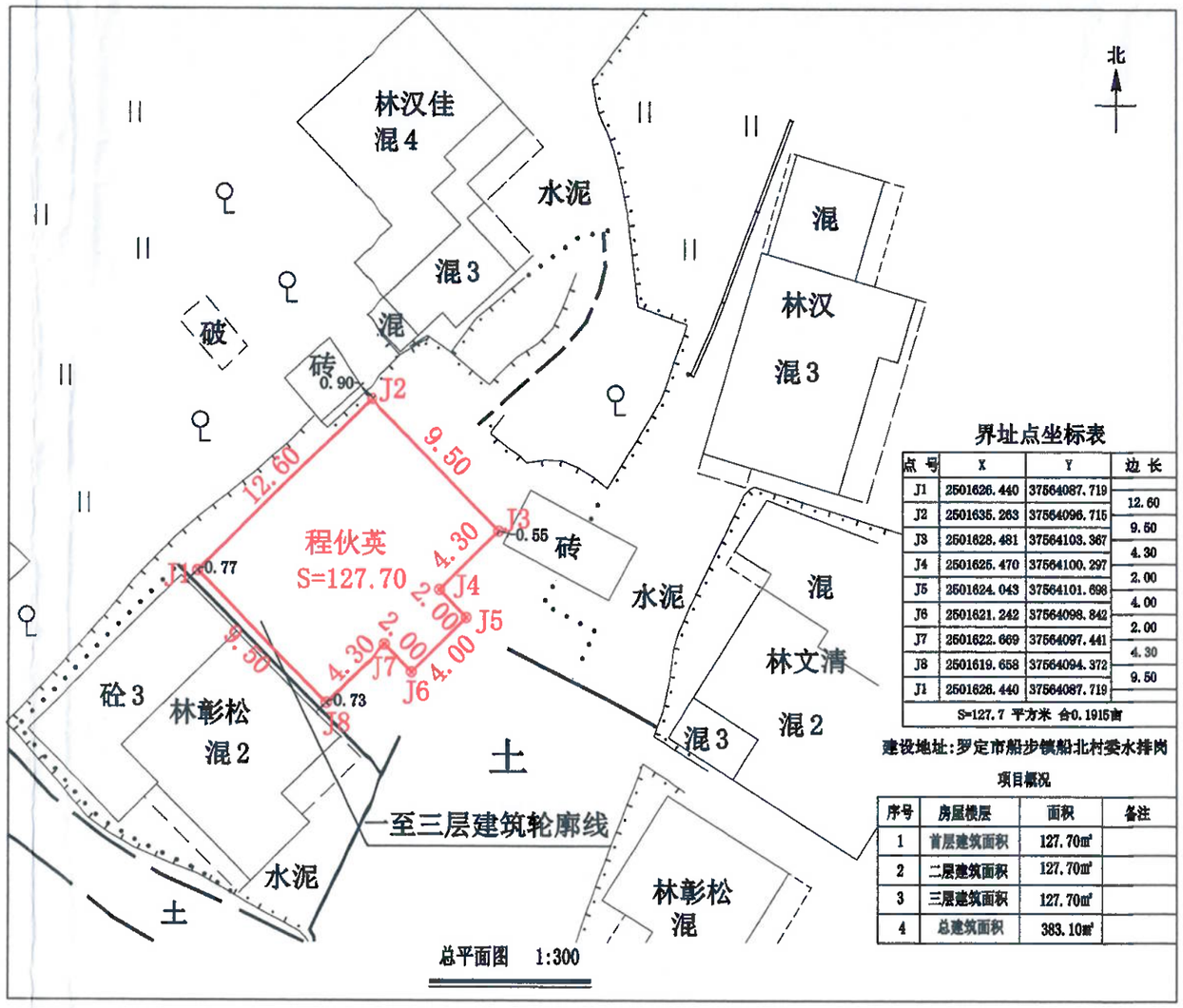
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbp36278300163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年11月11日



界址点坐标表

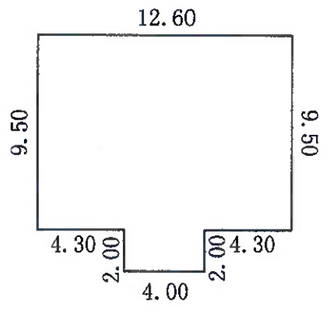
点号	X	Y	边长
J1	2501626.440	37564087.719	
J2	2501635.263	37564096.715	12.60
J3	2501628.481	37564103.367	9.50
J4	2501625.470	37564100.297	4.30
J5	2501624.043	37564101.698	2.00
J6	2501621.242	37564098.842	4.00
J7	2501622.669	37564097.441	2.00
J8	2501619.658	37564094.372	4.30
J1	2501626.440	37564087.719	9.50
S=127.7 平方米 合0.1915亩			

建设地址：罗定市船步镇船北村委水排岗

项目概况

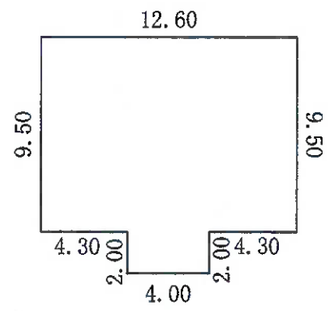
序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	127.70㎡	
2	二层建筑面积	127.70㎡	
3	三层建筑面积	127.70㎡	
4	总建筑面积	383.10㎡	

总平面图　1:300



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:127.70㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层总建筑面积:255.40㎡
每层建筑面积:127.70㎡
每层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇廻龙村委高松村陈子才
住宅楼报建图批前公示

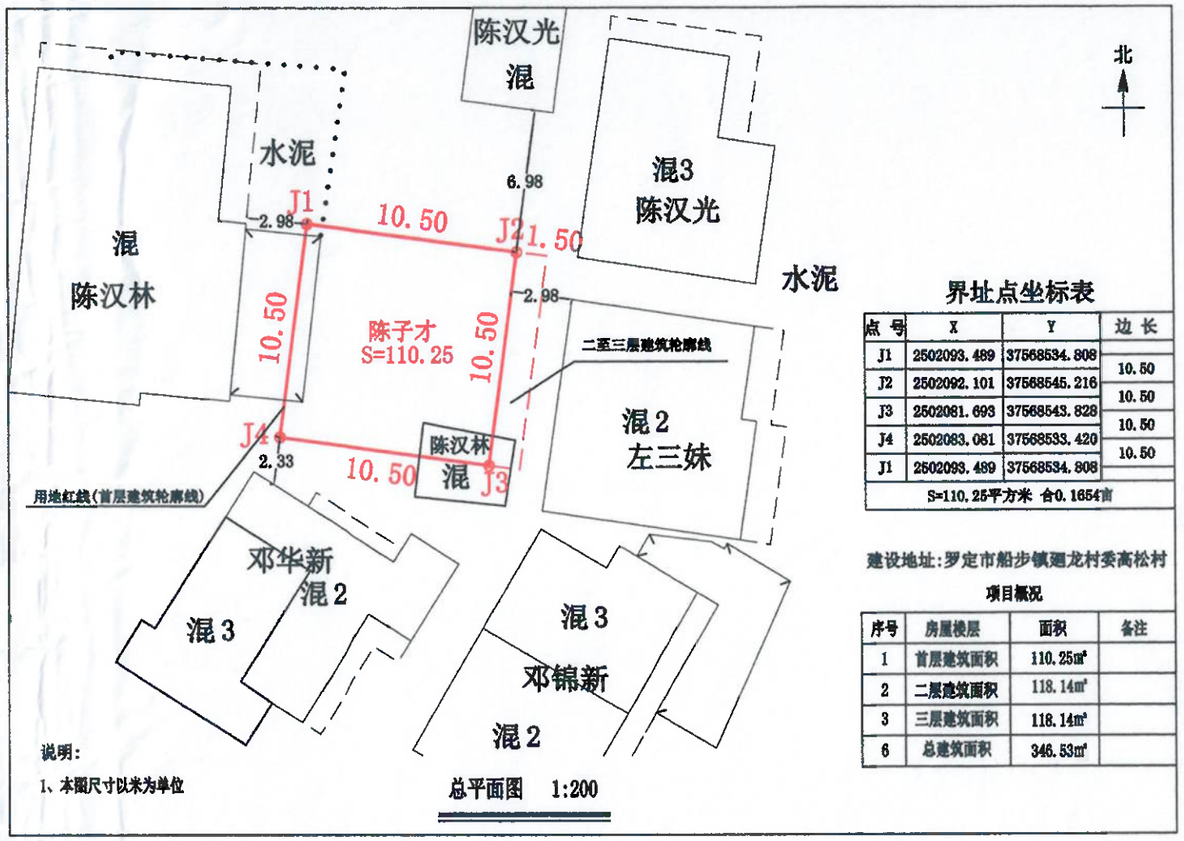
建设单位（个人）：陈子才
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇廻龙村委高松村
规划公示时间期限：2026 年 11 月 12 日至2026 年 11 月 26 日。
项目概况：该项目位于罗定市船步镇廻龙村委高松村；该项目总用地面积110.25平方米；
建筑占地面积110.25平方米；建筑投影面积126.05平方米；总建筑面积346.53平方米；
建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527200
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019　联系人：船步镇农业农村办公室
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场
邮箱：cbp3627830@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

广州市立平测绘工程有限公司

罗定市船步镇人民政府
2026年11月11日



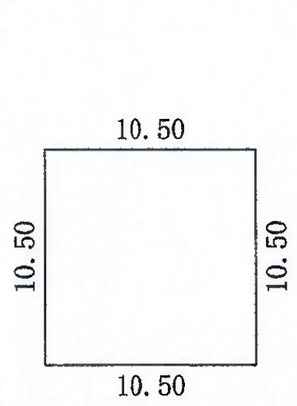
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2502093.489	37568534.808	
J2	2502092.101	37568545.216	10.50
J3	2502081.693	37568543.828	10.50
J4	2502083.081	37568533.420	10.50
J1	2502093.489	37568534.808	10.50
S=110.25平方米 合0.1654亩			

建设地址:罗定市船步镇廻龙村委高松村

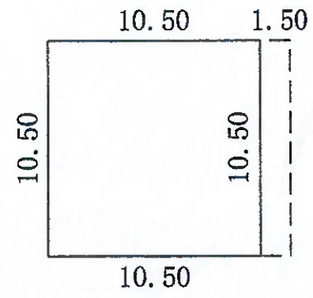
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	110.25㎡	
2	二层建筑面积	118.14㎡	
3	三层建筑面积	118.14㎡	
6	总建筑面积	346.53㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:110.25㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图 1:300

注:1、二至三层总建筑面积:236.28㎡
每层建筑面积:118.14㎡
每层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇谋平村委木尾范松生
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：范松生

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇谋平村委木尾

规划公示时间期限：2026 年11月12日至2026 年11 月26日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇谋平村委木尾；该项目总用地面积149.63平方米；建筑占地面积149.63平方米；建筑投影面积149.63平方米；总建筑面积448.89平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小披檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府　　邮政编码：527225

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163　联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

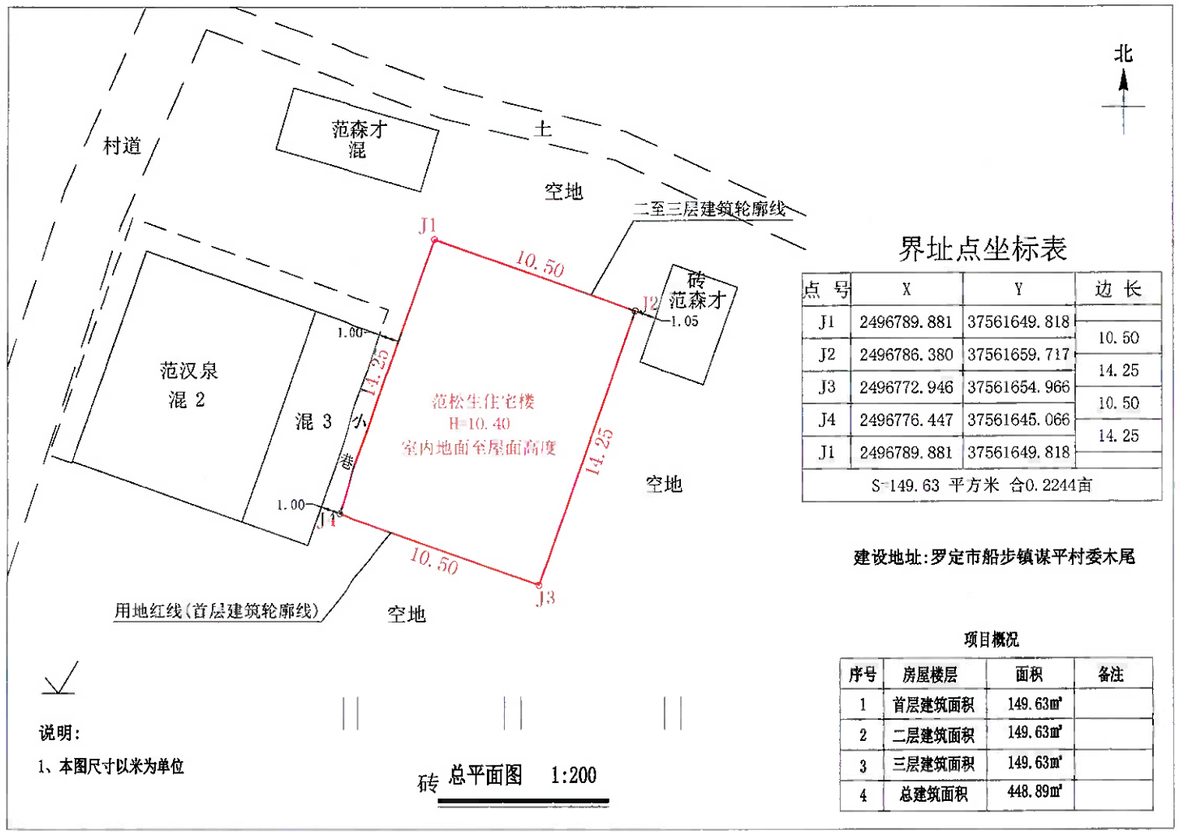
(网址：http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026 年11月11日



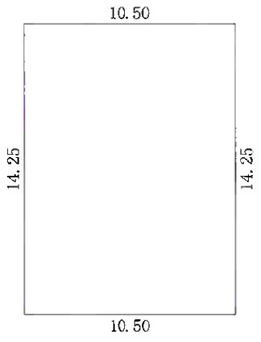
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2496789.881	37561649.818	
J2	2496786.380	37561659.717	10.50
J3	2496772.946	37561654.966	14.25
J4	2496776.447	37561645.066	10.50
J1	2496789.881	37561649.818	14.25
S=149.63 平方米 合0.2244亩			

建设地址：罗定市船步镇谋平村委木尾

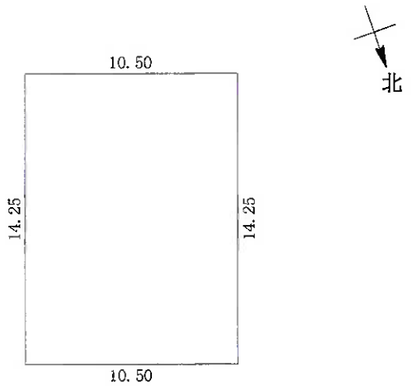
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	149.63㎡	
2	二层建筑面积	149.63㎡	
3	三层建筑面积	149.63㎡	
4	总建筑面积	448.89㎡	



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:149.63㎡
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图 1:300

注:1、二至三层建筑面积:299.26㎡
每层建筑高度:149.63m
二层建筑高度:3.20m
三层建筑高度:3.20m