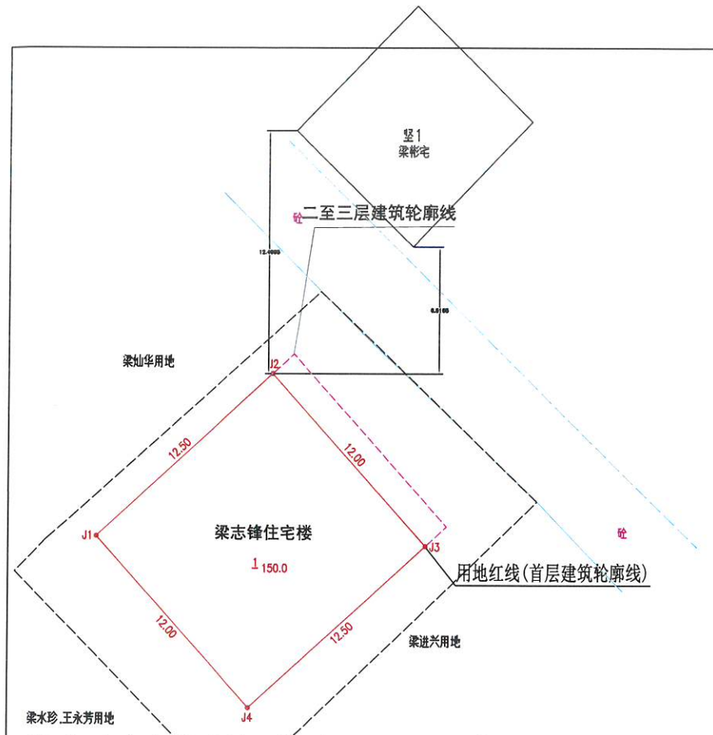
罗定市罗平镇塘屋村委张屋第三经济合作社梁志锋住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：梁志锋
审批单位：罗平镇人民政府
建设用地位置：罗定市罗平镇塘屋村委张屋第三经济合作社
规划公示时间期限：2026年11月11日至2026年11月20日（十日）
项目概况：该项目位于罗定市罗平镇塘屋村委张屋第三经济合作社；该项目总用地面积150.00平方米；建筑占地面积150.00平方米；总建筑面积468.00平方米；建筑高度10.40米（室外地面至屋面高度）；建筑层数地上三层。

详见总图及各单体图（附件）
现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：
（1）信函：请邮寄至罗平镇人民政府　　邮政编码：527226
（2）联系电话及电子邮件：0766-3231542　　联系人：罗平镇规划建设办公室
邮箱：gdldlp2008@126.com
2、有效反馈意见时间：公示期间
3、公示内容见:罗定市罗平镇人民政府
网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldlp/gkmlpt/index和项目现场
邮箱：lpguotusuo@163.com
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市罗平镇人民政府
2026年11月11日



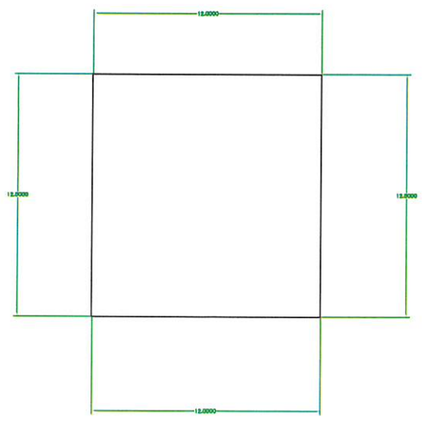
说明:本宅新建占地面积为150.00平方米，
阳台飘1.50米，本坐标为大地2000坐标。

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2495277.172	37557986.888	
J2	2495285.551	37557996.164	12.50
J3	2495276.647	37558004.208	12.00
J4	2495268.267	37557994.933	12.50
J1	2495277.172	37557986.888	12.00
S=150.0 平方米 合0.2250亩			

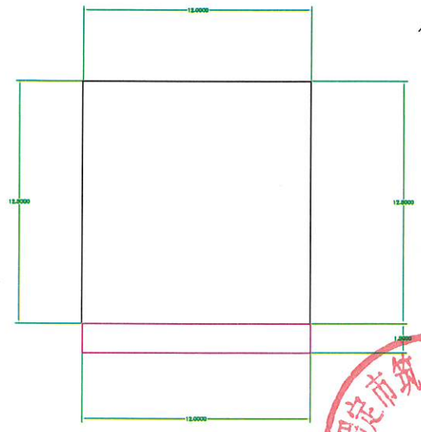
建设地址：罗定市罗平镇塘屋村委张屋第三经济合作社
项目概况

	项目内容	概况	备注
1	首层建筑面积	150.00㎡	
2	二层建筑面积	159.00㎡	
3	三层建筑面积	159.00㎡	
4	总建筑面积	468.00㎡	
5	建筑高度	10.40m	室外地面至屋面高度
6	层数	地上三层	



首层平面图　1:200

注:1、首层占地面积:150.00㎡
2、（一层层高4.00m）
3、总建筑面积:468.00㎡



二至三层平面图　1:200

注:1、二至四层建筑面积:318.00㎡
2、二层建筑面积:159.00㎡（层高3.20m）
3、三层建筑面积:159.00㎡（层高3.20m）