罗定市罗平镇塘屋村马路尾经济合作社唐发章
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：唐发章

审批单位：罗定市罗平镇人民政府

建设用地位置：罗定市罗平镇塘屋村马路尾经济合作社

规划公示时间期限：2026 年11月11日至2026年11月20日（十日）

项目概况：该项目位于罗定市罗平镇塘屋村马路尾经济合作社；该项目总用地面积149.95平方米；建筑占地面积149.95平方米；总建筑面积449.85平方米；建筑高度10.40米（室外地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

现对该项目的规划许可进行批前公示如下：

详见规划总图及各单体图（附件）

1、公示意见反馈方式：（相关利害人如对该公示内容有异议，请在公示期内向我镇书面或电话反映，过期不反映视为放弃权利）

(1)信函：请邮寄至罗定市罗平镇人民政府　　邮政编码：527226

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3231542

联系人：　罗平镇规划建设办公室邮箱:gdldlp2008@126.com

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市罗平镇人民政府

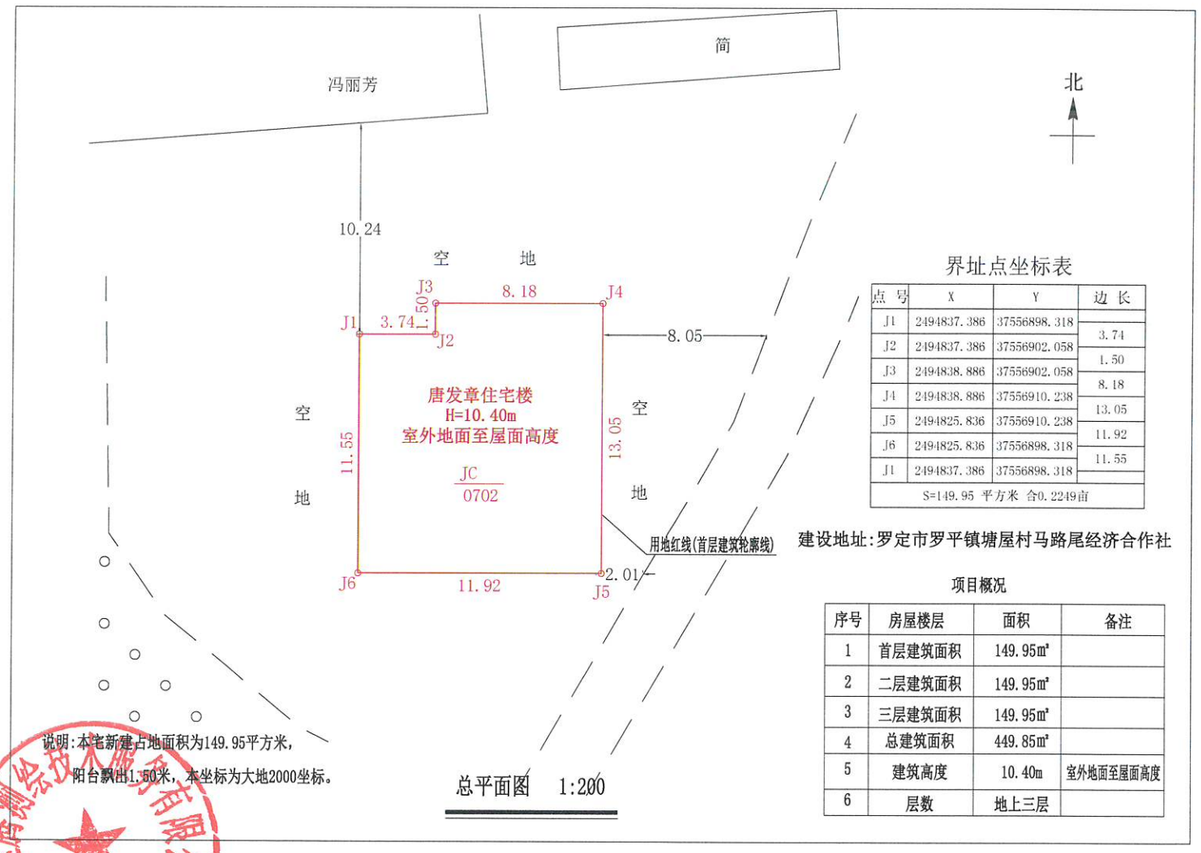
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldlp/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：lpguotusuo@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市罗平镇人民政府

2026年11月11日



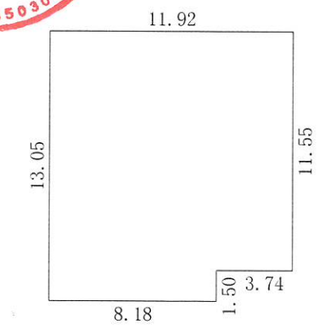
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2494837.386	37556898.318	
J2	2494837.386	37556902.058	3.74
J3	2494838.886	37556902.058	1.50
J4	2494838.886	37556910.238	8.18
J5	2494825.836	37556910.238	13.05
J6	2494825.836	37556898.318	11.92
J1	2494837.386	37556898.318	11.55
S=149.95 平方米 含0.2249亩			

建设地址:罗定市罗平镇塘屋村马路尾经济合作社

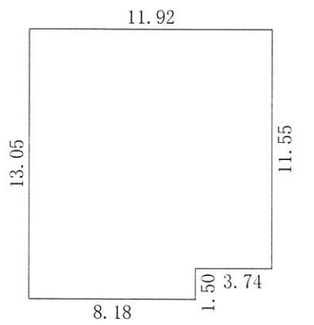
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	149.95㎡	
2	二层建筑面积	149.95㎡	
3	三层建筑面积	149.95㎡	
4	总建筑面积	449.85㎡	
5	建筑高度	10.40m	室外地面至屋面高度
6	层数	地上三层	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:149.95㎡
首层建筑高度:4.00m
2、总建筑面积:449.85㎡



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:299.90㎡
二层建筑面积:149.95㎡(层高3.20m)
三层建筑面积:149.95㎡(层高3.20m)

北