罗定市罗平镇罗周围村委新花第五经济合作社
陈仕友住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：陈仕友

审批单位：罗定市罗平镇人民政府

建设用地位置：罗定市罗平镇罗周围村委新花第五经济合作社

规划公示时间期限：2026年11月11日至2026年11月20日（十日）

项目概况：该项目位于罗定市罗平镇罗周围村委新花第五经济合作社，宅基地面积120.00平方米；房基占地面积120.00平方米；总建筑面积451.74平方米；建筑高度14.50米（室外地面至屋面高度）；建筑层数地上四层。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式(相关利害人如对该公示内容有异议，请在公示期内向我镇书面或电话反映，过期不反映视为放弃权利)

(1)信函：请邮寄至罗平镇人民政府

邮箱编码：527226

(2)电话及电子邮件：联系电话： 0766-3231542

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市罗平镇人民政府网站

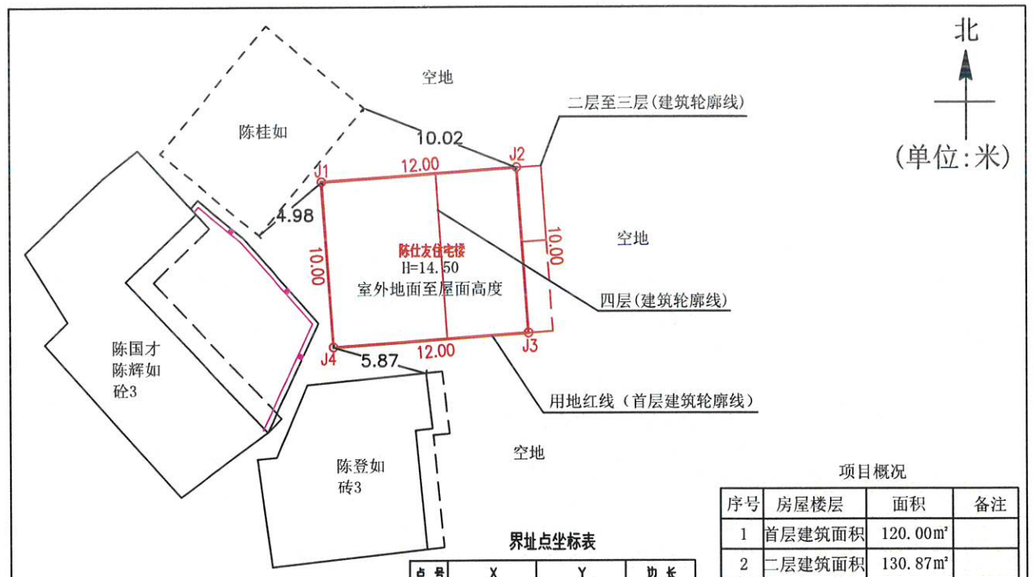
(网址 http://www.luoding.gov.cn/yfldlp/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：lpguotusuo@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市罗平镇人民政府

2026 年11月11日



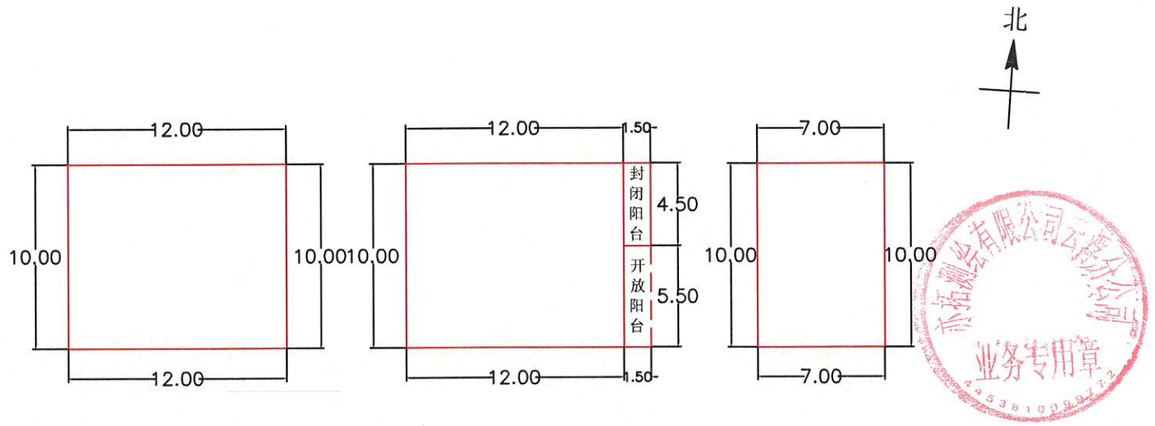
界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长
J1	2506798.838	37558598.145	12.00
J2	2506799.695	37558610.116	10.00
J3	2506789.721	37558610.823	12.00
J4	2506788.864	37558598.853	10.00
J1	2506798.838	37558598.145	
S=120.0 平方米 合0.1800亩			

项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	120.00m²	
2	二层建筑面积	130.87m²	
3	三层建筑面积	130.87m²	
4	四层建筑面积	70.00m²	
5	总建筑面积	451.74m²	
6	建筑高度	14.50m	
7	层数	地上四层	

说明:本宅新建面积为120.00平方米。
允许飘出阳台1.50米，本坐标为大地2000坐标。
建设地址:罗定市罗平镇罗周围村委新花第五经济合作社



注:1、首层占地面积:120.00m²
2、层高4.0米
3、总建筑面积:451.74m²

注:1、二至三层建筑面积:261.74m²（每层130.87m²）
2、每层高3.50米

注:1、四层建筑面积:70.00m²
2、层高3.50米

业务专用章