罗定市罗平镇沙头村横垌向阳经济合作社陈培连
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：陈培连
审批单位：罗平镇人民政府
建设用地位置：罗定市罗平镇沙头村横垌向阳经济合作社
规划公示时间期限：2026年10月13日至2026年10月22日(十日)
项目概况：该项目位于罗定市罗平镇沙头村横垌向阳经济合作社；
该项目总用地面积 112.50 平方米；首层建筑占地面积 112.50 平方米，总层数4层，总建筑面积 466.20平方米。建筑高度 13.6米（室外地面至屋面高度）；建筑层数地上 4 层。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目的规划许可进行批前公示如下：

1、公示意见反馈方式：（相关利害人如对该公示内容有异议，请在公示期内向我镇书面或电话反映，过期不反映视为放弃权利）

（1）信函：请邮寄至罗平镇人民政府　　邮政编码：527226

（2）电话及电子邮件：联系电话：0766-3231542

联系人：罗平镇规划建设办公室邮箱：lpgtgh@126.com

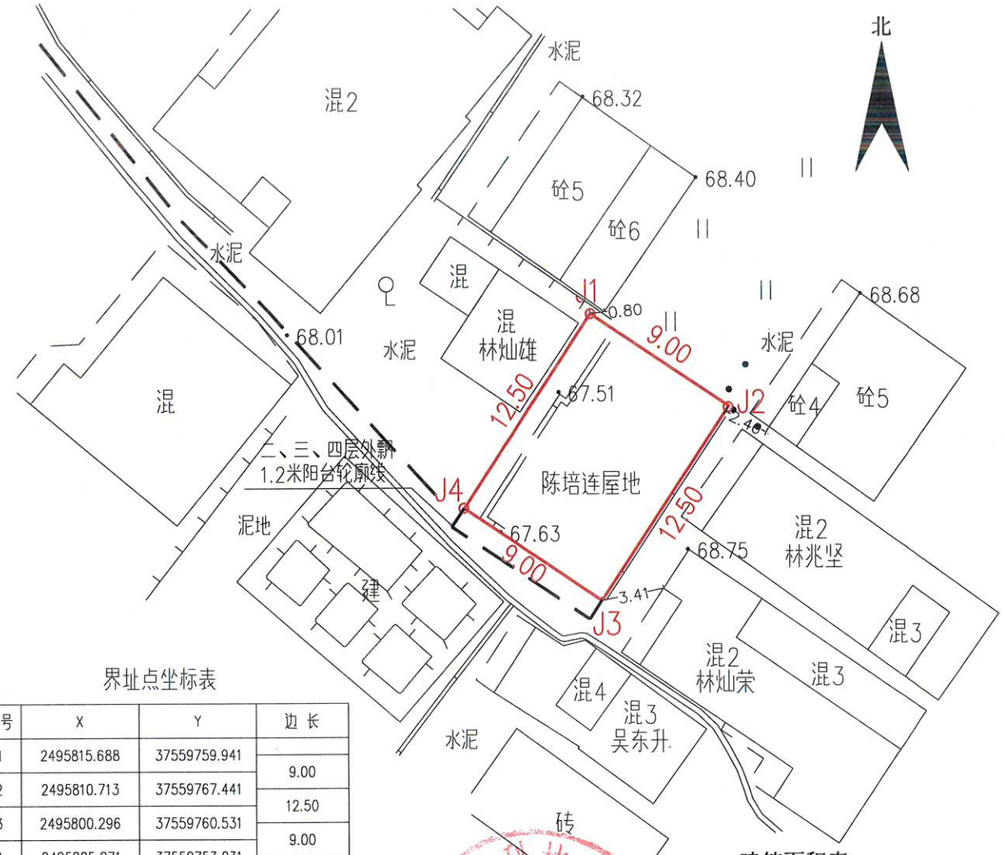
2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市罗平镇人民政府网站(网址:http://www.luoding.gov.cn/yfldlp/gkmlpt/index)和项目现场

邮箱：lpguotusuo@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式。

罗定市罗平镇人民政府
2026年10月13日



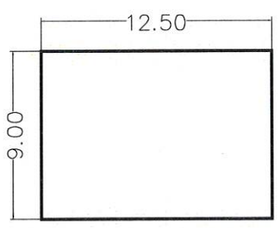
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2495815.688	37559759.941	
			9.00
J2	2495810.713	37559767.441	
			12.50
J3	2495800.296	37559760.531	
			9.00
J4	2495805.271	37559753.031	
			12.50
J1	2495815.688	37559759.941	
S=112.50 平方米 合0.1687亩			

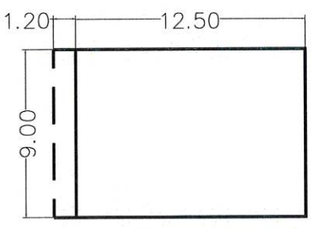
总平面图 1:300

建筑面积表

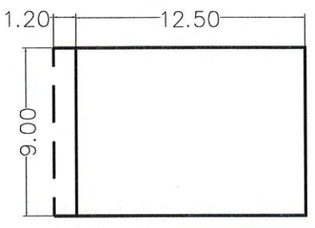
序号	房屋楼层	面积	备注
1	一层建筑面积	112.50m²	
2	二层建筑面积	117.90m²	
3	三层建筑面积	117.90m²	
4	四层建筑面积	117.90m²	
合计		466.20m²	



首层平面图 1:200
（首层层高4m）



二、三层平面图 1:200
（二、三层层高3.2m）



四层平面图 1:200
（四层层高3.2m）