罗定市华石镇莫村村委潭察村梁文忠
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：梁文忠

审批单位：罗定市华石镇人民政府

建设用地位置：罗定市华石镇莫村村委潭察村

规划公示时间期限：2026年6月16日至2026年6月25日

项目概况：该项目位于罗定市华石镇莫村村委潭察村；该项目总用地面积120.00平方米；建筑占地面积120.00平方米；总建筑面积396.00平方米；建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市华石镇人民政府　　邮政编码：527218

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3351021　　联系人：华石镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市华石镇人民政府

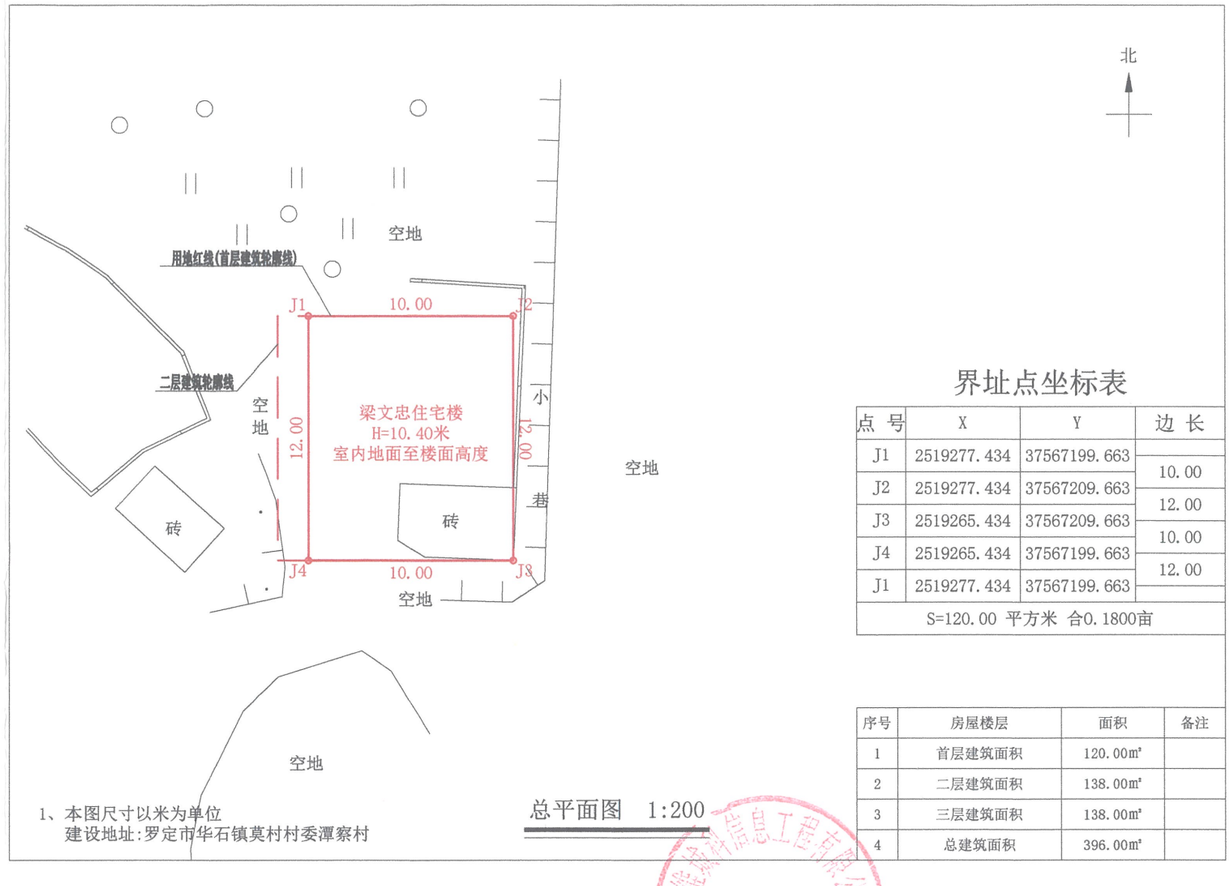
(网址：http://www.luoding.gov.cn/yfldhsz/gkmlpt/mindex)和项目现场

邮箱：gdldhs@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市华石镇人民政府

2026年6月16日



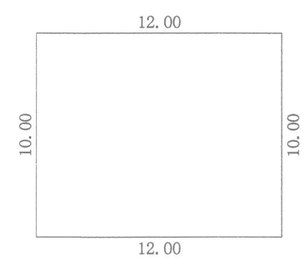
1、本图尺寸以米为单位
建设地址:罗定市华石镇莫村村委潭察村

总平面图　1:200

界址点坐标表

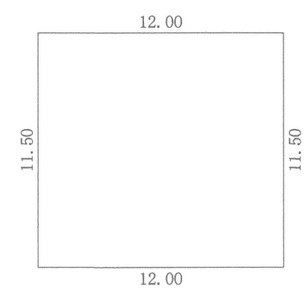
点 号	X	Y	边 长
J1	2519277.434	37567199.663	
J2	2519277.434	37567209.663	10.00
J3	2519265.434	37567209.663	12.00
J4	2519265.434	37567199.663	10.00
J1	2519277.434	37567199.663	12.00
S=120.00 平方米 合0.1800亩			

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	120.00m²	
2	二层建筑面积	138.00m²	
3	三层建筑面积	138.00m²	
4	总建筑面积	396.00m²	



首层平面图　1:300

注:1、首层建筑面积:120.00m²
首层建筑高度:4.00m



二至三层平面图　1:300

注:1、二至三层建筑面积:276.00m²
每层建筑面积:138.00m²
二层建筑高度:3.20m
三层建筑高度:3.20m