

罗定市连州镇蒲垌村坑尾经济合作社张大开 住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 张大开
 审批单位: 罗定市连州镇人民政府
 建设用地位置: 罗定市连州镇蒲垌村坑尾经济合作社
 规划公示时间期限: 2026年2月27日至2026年3月8日(十日)
 项目概况: 该项目位于罗定市连州镇蒲垌村坑尾经济合作社; 该项目总用地面积83.48平方米; 建筑占地面积83.48平方米; 总建筑面积111.32平方米; 建筑高度7.20米(室外地面至屋面高度); 建筑层数地上2层。

详见总图及各单体图(附件)
 现对该项目进行批前公示:

- 1、公示意见反馈方式:
- (1) 信函: 请邮寄至罗定市连州镇人民政府 邮政编码: 527228
 - (2) 电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3421032 联系人: 罗定市连州镇农办
 邮箱: lzgt123@126.com
- 2、有效反馈意见时间: 公示期间
- 3、公示内容见: 罗定市连州镇人民政府
- 网址: <http://www.luoding.gov.cn/yfldlz/gkmlpt/index>和项目现场
- 4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



用地红线(首层建筑轮廓线)
 张大开住宅楼
 H=7.20m
 (室外地面至屋面高度)
 道路
 空地
 二层建筑轮廓线

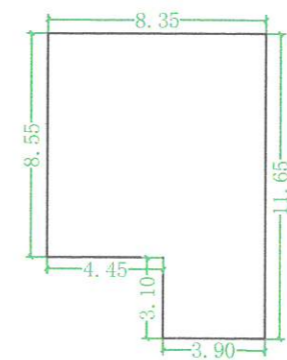
点号	X	Y	边长
J1	2504202.419	37534311.188	3.10
J2	2504200.360	37534313.504	4.45
J3	2504203.686	37534316.461	8.55
J4	2504198.005	37534322.851	8.35
J5	2504191.764	37534317.304	11.65
J6	2504199.504	37534308.596	3.90
J1	2504202.419	37534311.188	

S=83.48 平方米 合0.1252亩

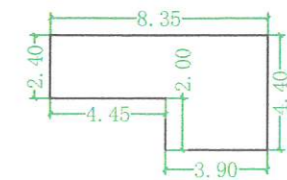
建设地址: 罗定市连州镇蒲垌村坑尾经济合作社

序号	项目内容	概况	备注
1	首层建筑面积	83.48m ²	
2	二层建筑面积	27.84m ²	
3	总建筑面积	111.32m ²	
4	建筑高度	7.20m	室外地面至屋面高度
5	层数	地上二层	

说明: 本宅新建占地面积为83.48平方米, 阳台飘1.20米, 本坐标为2000国家大地坐标系。



注: 1、首层占地面积: 83.48m²
 2、一层层高4.00m
 3、总建筑面积: 111.32m²



注: 1、二层建筑面积: 27.84m²
 2、二层层高3.20m