

# 罗定市船步镇甘步村委九江潘启东 住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 潘启东  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置: 罗定市船步镇甘步村委九江  
规划公示时间期限: 2026年2月26日至2026年3月9日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇甘步村委九江; 该项目总用地面积67.48平方米;  
建筑占地面积67.48平方米; 建筑投影面积75.43平方米; 总建筑面积369.20平方米;  
建筑高度16.80米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上5层。  
建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

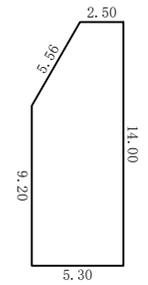
现对该项目进行批前公示:

### 1、公示意见反馈方式:

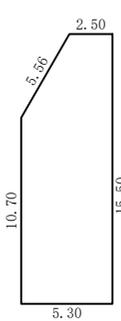
- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
- (2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3627019 联系人: 船步镇农业农村办公室
- 2、有效反馈意见时间: 公示期间
- 3、公示内容见罗定市船步镇人民政府  
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场  
邮箱: cbfp3627830@163.com
- 4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式

罗定市船步镇人民政府

2026年2月26日



注:1、首层建筑面积:67.48m<sup>2</sup>  
首层建筑高度:4.00m



注:1、二至五层总建筑面积:301.72m<sup>2</sup>  
每层建筑面积:75.43m<sup>2</sup>  
每层建筑高度:3.20m