

罗定市船步镇船北村委红坟一队彭金连  
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：彭金连

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇船北村委红坟一队

规划公示时间期限：2025年7月31日至2025年8月13日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇船北村委红坟一队；该项目总用地面积119.97平方米；

建筑占地面积119.97平方米；建筑投影面积133.47平方米；总建筑面积500.13平方米；

建筑高度13.60米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上4层。

建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小坡檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码：527225

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163 联系人：船步镇规划建设办公室

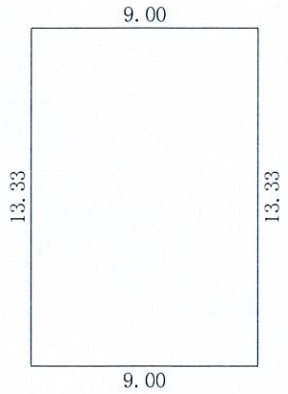
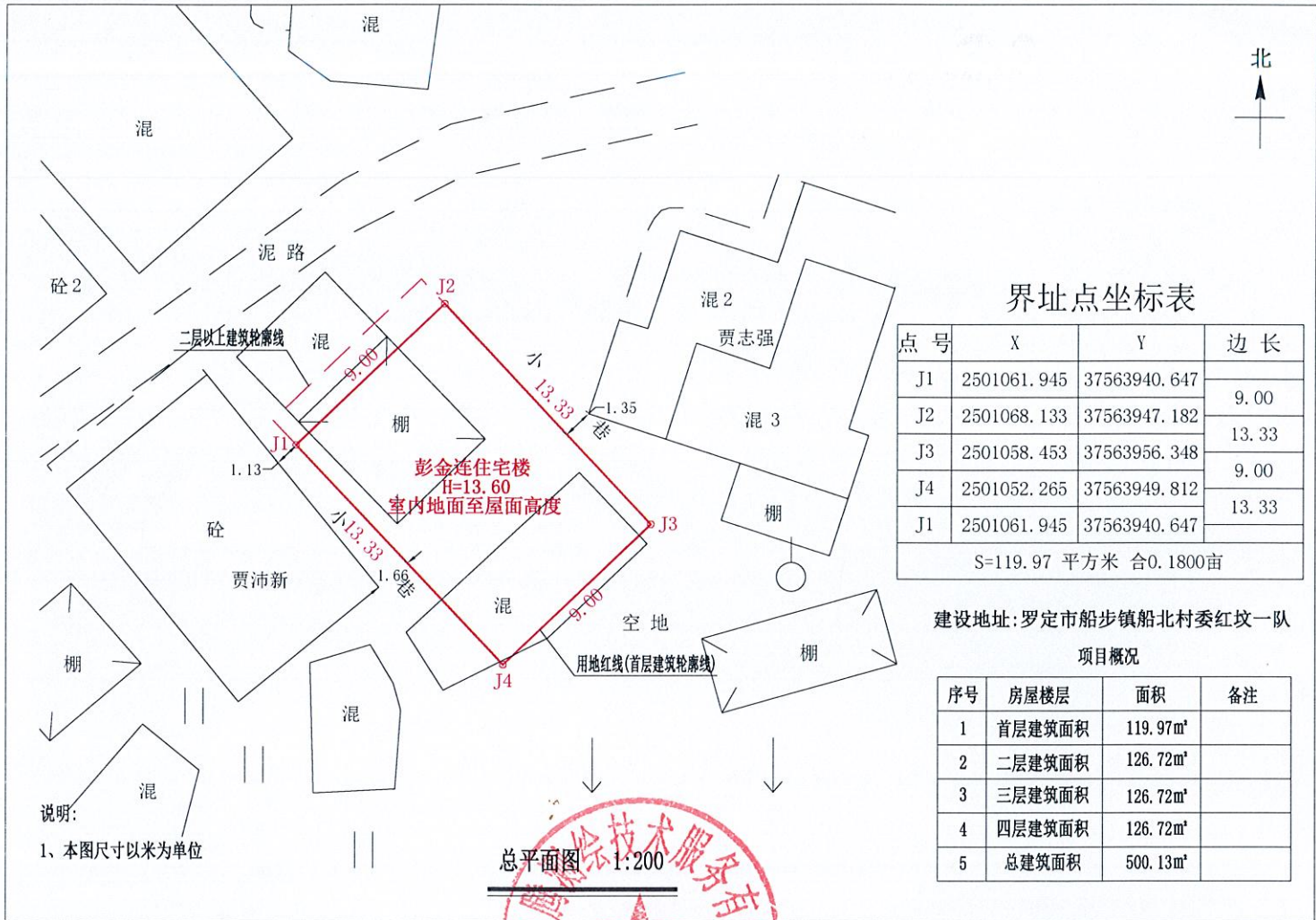
2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：<http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

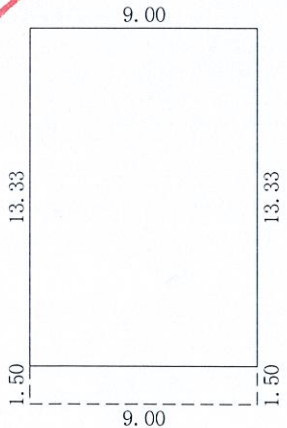
邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注：1、首层建筑面积：119.97m²  
首层建筑高度：4.00m



二至四层平面图 1:300

注：1、二至四层总建筑面积：380.16m²  
每层建筑面积：126.72m²  
二层建筑高度：3.20m  
三层建筑高度：3.20m  
四层建筑高度：3.20m

罗定市船步镇仓地村委山口邓世成  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 邓世成  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位: 罗定市船步镇仓地村委山口  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇仓地村委山口; 该项目总用地面积92.33平方米;  
建筑占地面积92.33平方米; 建筑投影面积98.69平方米; 总建筑面积378.86平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用平飘; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

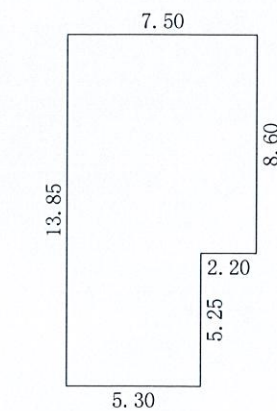
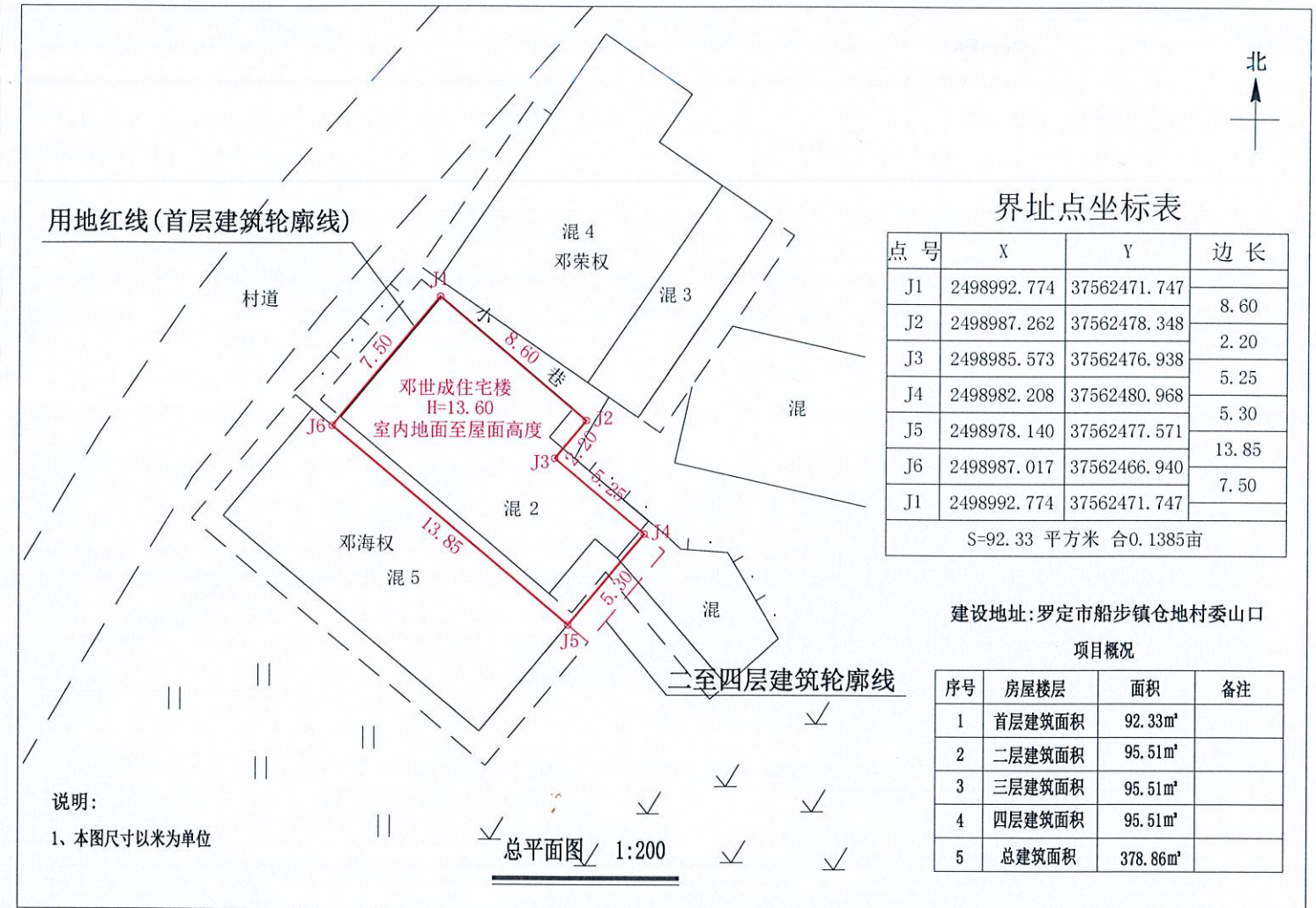
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

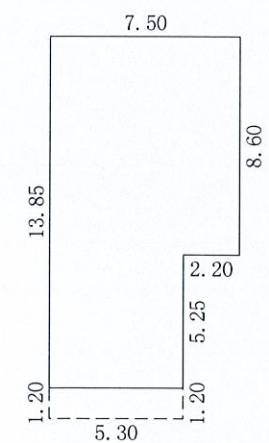
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:92.33m²  
首层建筑高度:4.00m



二至四层平面图 1:300

注:1、二至四层总建筑面积:286.53m²  
每层建筑面积:95.51m²  
二层建筑高度:3.20m  
三层建筑高度:3.20m  
四层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇云罗村委引沙面蔡树海  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 蔡树海  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置: 罗定市船步镇云罗村委引沙面  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇云罗村委引沙面; 该项目总用地面积70.00平方米;  
建筑占地面积70.00平方米; 建筑投影面积70.00平方米; 总建筑面积280.00平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225  
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

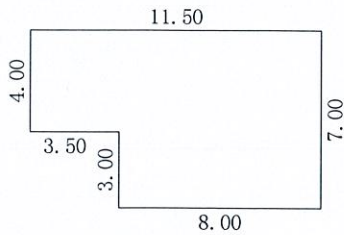
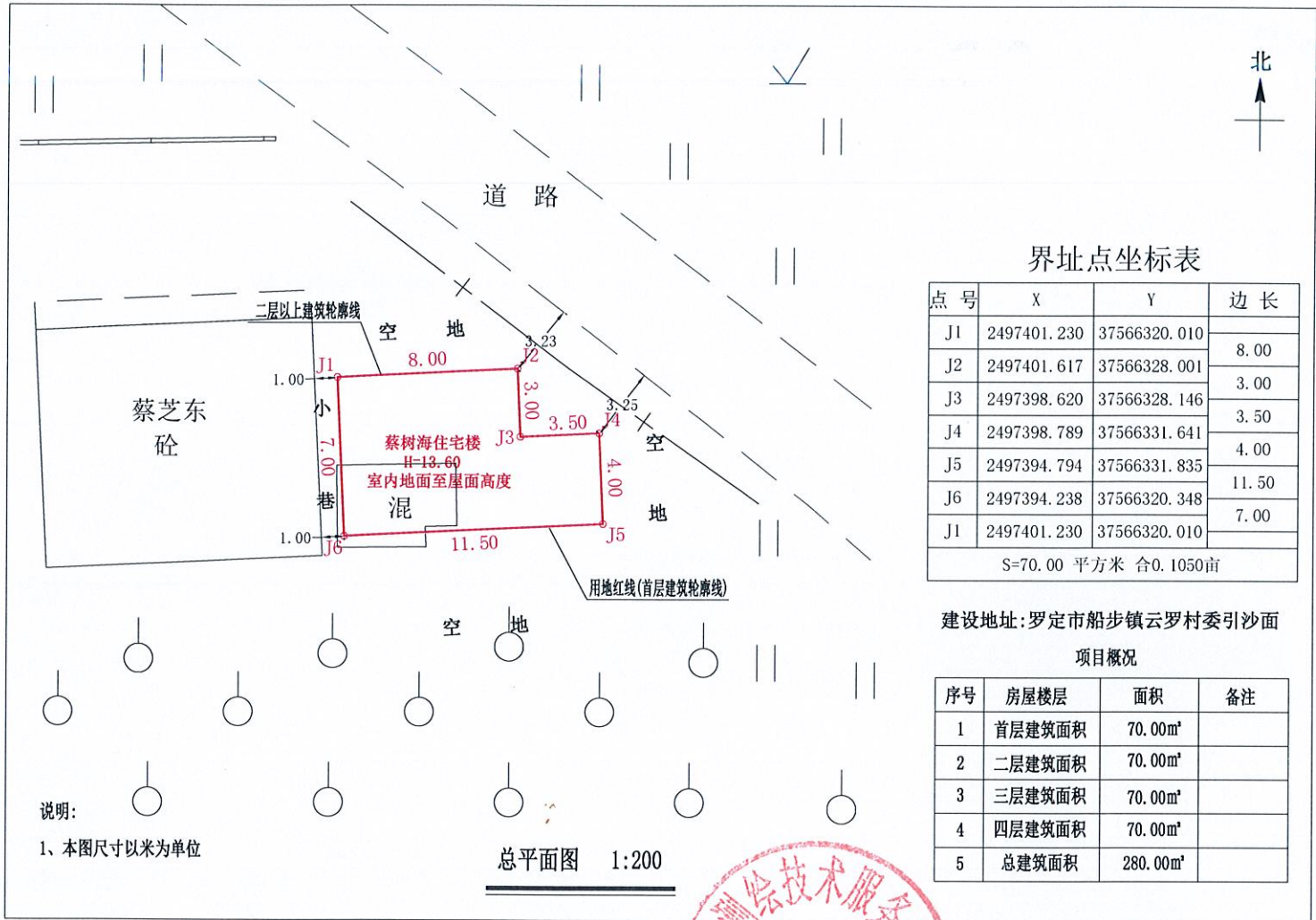
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

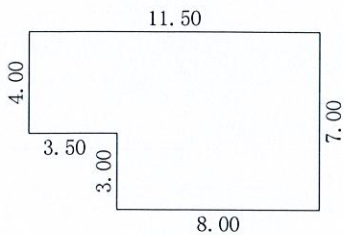
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 70.00m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至四层平面图 1:300

注: 1、二至四层总建筑面积: 210.00m²  
每层建筑面积: 70.00m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m  
四层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇云罗村委引沙面蔡铭锦  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 蔡铭锦  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位: 罗定市船步镇云罗村委引沙面  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇云罗村委引沙面; 该项目总用地面积90.00平方米;  
建筑占地面积90.00平方米; 建筑投影面积103.50平方米; 总建筑面积400.50平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

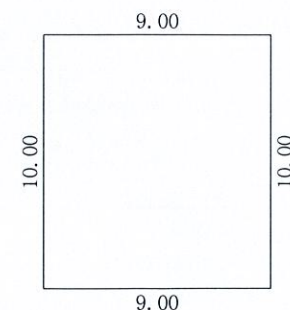
详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

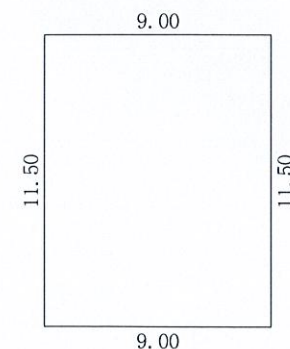
- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225  
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室  
2、有效反馈意见时间: 公示期间  
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府  
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>) 和项目现场  
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 90.00m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至四层平面图 1:300

注: 1、二至四层总建筑面积: 310.50m²  
每层建筑面积: 103.50m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m  
四层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇迴龙村委苏务一队李周成  
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：李周成

审批单位：罗定市船步镇人民政府

建设用地位置：罗定市船步镇迴龙村委苏务一队

规划公示时间期限：2025年7月31日至2025年8月13日。

项目概况：该项目位于罗定市船步镇迴龙村委苏务一队；该项目总用地面积105.00平方米；

建筑占地面积105.00平方米；建筑投影面积118.65平方米；总建筑面积328.66平方米；

建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。

建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小坡檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

(1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码：527225

(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163 联系人：船步镇规划建设办公室

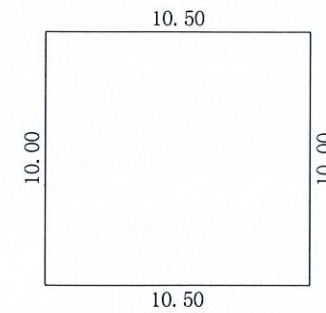
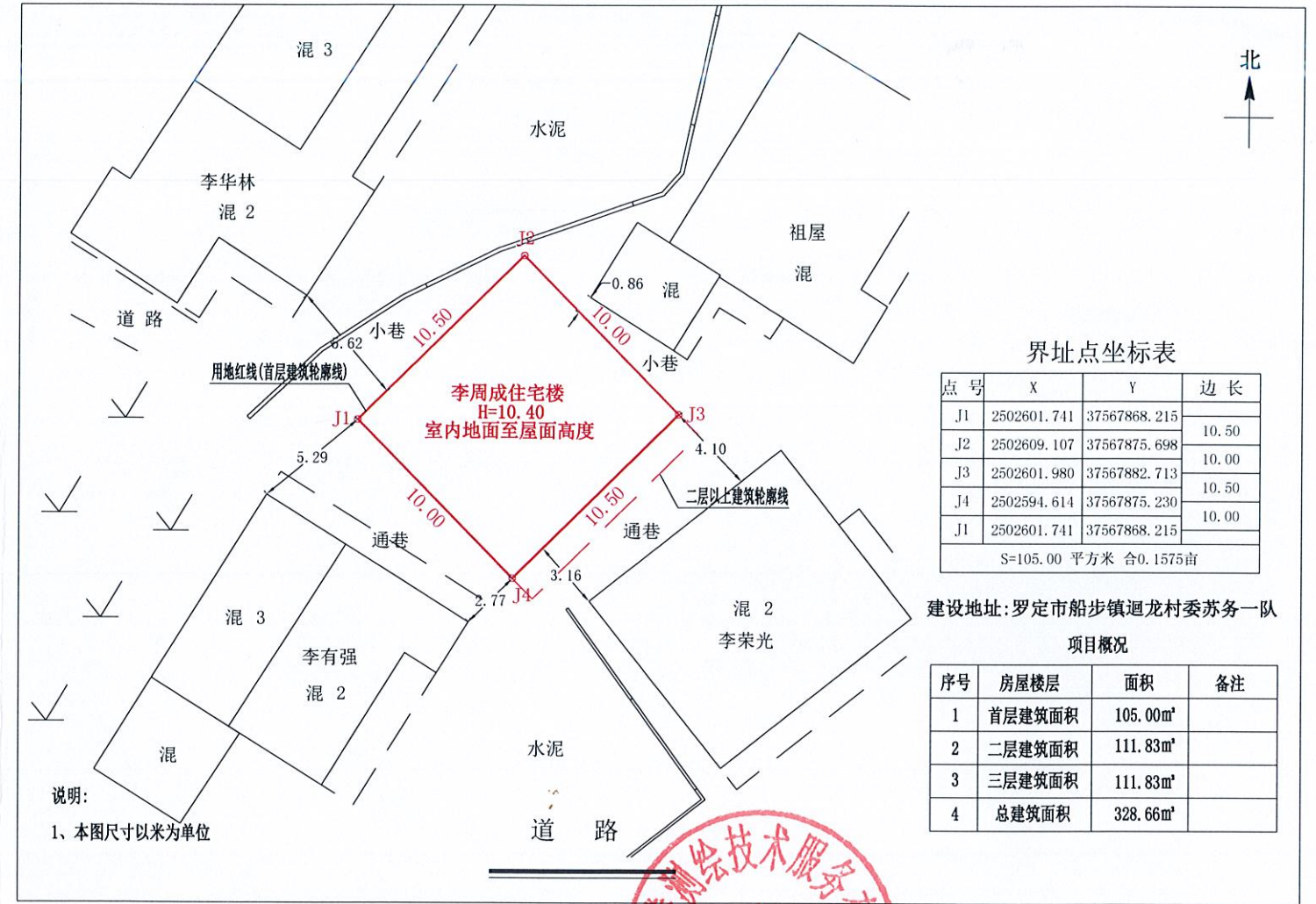
2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：<http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

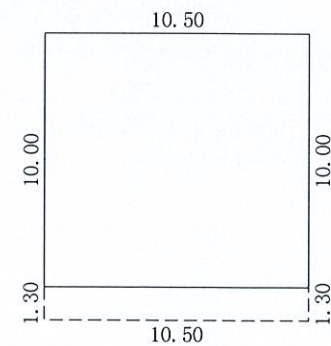
邮箱：[cbgtzf@126.com](mailto:cbgtzf@126.com)

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注：1、首层建筑面积：105.00m²  
首层建筑高度：4.00m



二至三层平面图 1:300

注：1、二至三层总建筑面积：223.66m²  
每层建筑面积：111.83m²  
二层建筑高度：3.20m  
三层建筑高度：3.20m

罗定市船步镇蓝村村委上蓝村刘文标  
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：刘文标  
审批单位：罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置：罗定市船步镇蓝村村委上蓝村  
规划公示时间期限：2025年7月31日至2025年8月13日  
项目概况：该项目位于罗定市船步镇蓝村村委上蓝村；该项目总用地面积82.47平方米；  
建筑占地面积82.47平方米；建筑投影面积94.62平方米；总建筑面积259.56平方米；  
建筑高度10.40米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上3层。  
建筑色彩采用米白颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小坡檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

- (1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码：527200  
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163 联系人：船步镇规划建设办公室

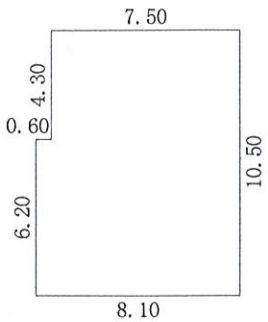
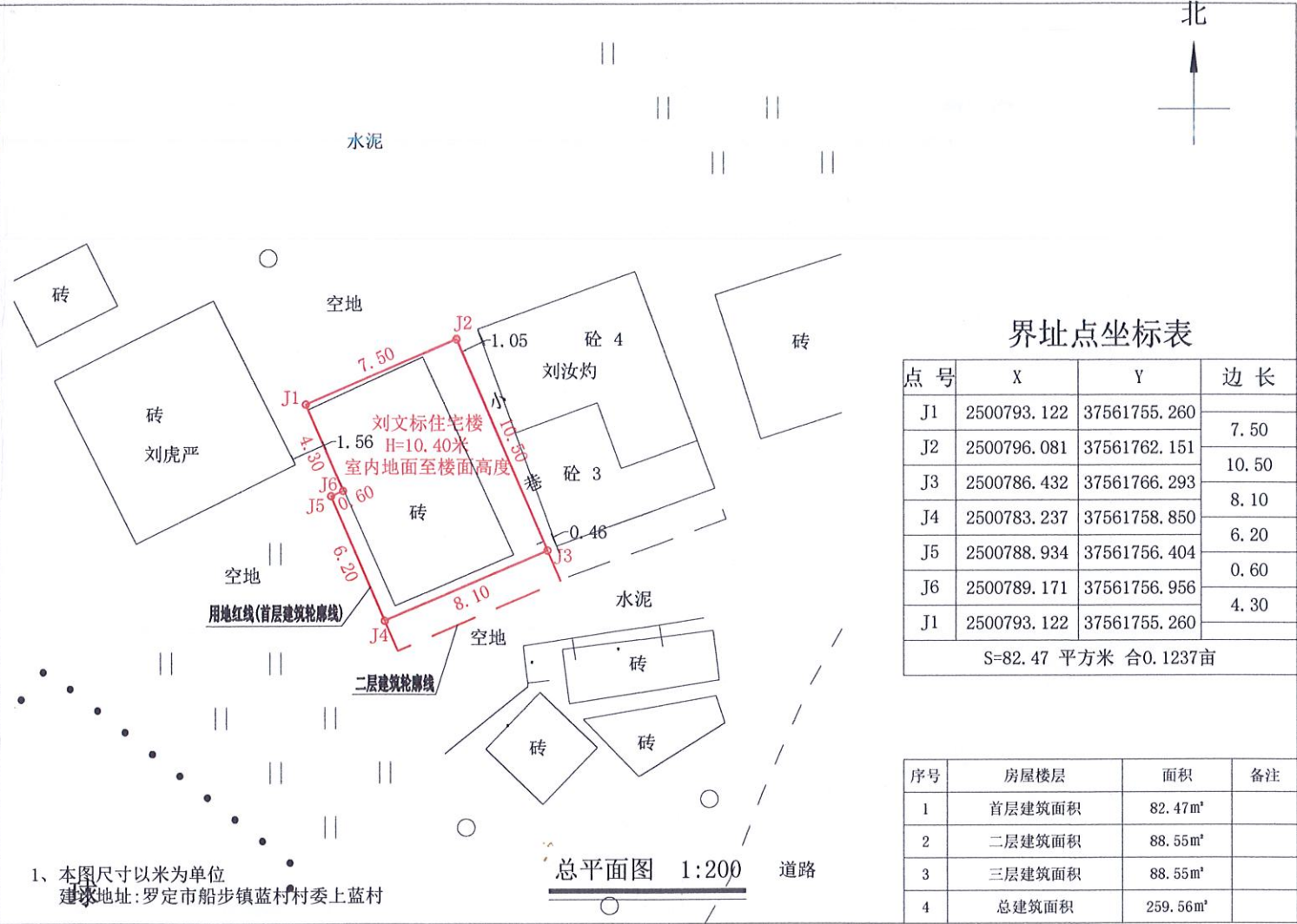
2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：<http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>)和项目现场

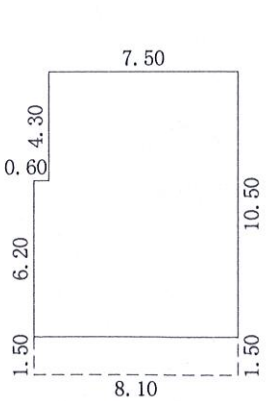
邮箱：cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注：1、首层建筑面积：82.47m²  
首层建筑高度：4.00m



二至三层平面图 1:300

注：1、二至三层建筑面积：177.09m²  
每层建筑面积：88.55m²  
二层建筑高度：3.20m  
三层建筑高度：3.20m

罗定市船步镇船北村委鲤鱼岭村贾金洪  
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：贾金洪  
审批单位：罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置：罗定市船步镇船北村委鲤鱼岭村  
规划公示时间期限：2025年7月31日至2025年8月13日  
项目概况：该项目位于罗定市船步镇船北村委鲤鱼岭村；该项目总用地面积125.66平方米；  
建筑占地面积125.66平方米；建筑投影面积125.66平方米；总建筑面积628.29平方米；  
建筑高度16.80米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上5层。  
建筑色彩采用米黄颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小坡檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

- (1)信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码：527200  
(2)电话及电子邮件：联系电话：0766-3620163 联系人：船步镇规划建设办公室

2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：<http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>)和项目现场

邮箱：cbgtzf@126.com

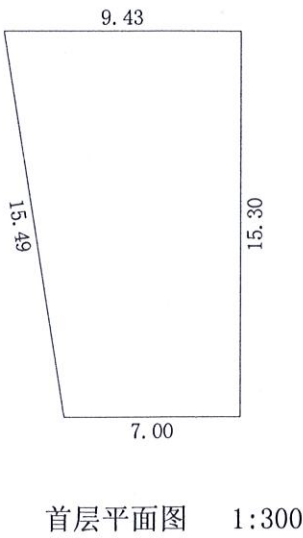
4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式



界址点坐标表

| 点号                    | X           | Y            | 边长    |
|-----------------------|-------------|--------------|-------|
| J1                    | 2501004.079 | 37563595.748 |       |
| J2                    | 2501006.682 | 37563610.825 | 15.30 |
| J3                    | 2500999.784 | 37563612.016 | 7.00  |
| J4                    | 2500994.790 | 37563597.352 | 15.49 |
| J1                    | 2501004.079 | 37563595.748 | 9.43  |
| S=125.66 平方米 合0.1885亩 |             |              |       |

| 序号 | 房屋楼层   | 面积       | 备注 |
|----|--------|----------|----|
| 1  | 首层建筑面积 | 125.66m² |    |
| 2  | 二层建筑面积 | 125.66m² |    |
| 3  | 三层建筑面积 | 125.66m² |    |
| 4  | 四层建筑面积 | 125.66m² |    |
| 5  | 五层建筑面积 | 125.66m² |    |
| 6  | 总建筑面积  | 628.29m² |    |



注：1、首层建筑面积：125.66m²  
首层建筑高度：4.00m



注：1、二至五层建筑面积：502.63m²  
每层建筑面积：125.66m²  
二层建筑高度：3.20m  
三层建筑高度：3.20m  
四层建筑高度：3.20m  
五层建筑高度：3.20m



罗定市船步镇仓地村委下寨刘勇强  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 刘勇强  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置: 罗定市船步镇仓地村委下寨  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月3日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇仓地村委下寨; 该项目总用地面积108.22平方米;  
建筑占地面积108.22平方米; 建筑投影面积108.22平方米; 总建筑面积432.88平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用平飘; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

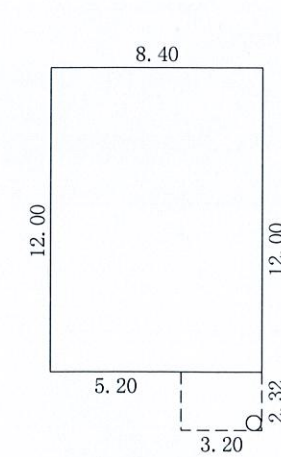
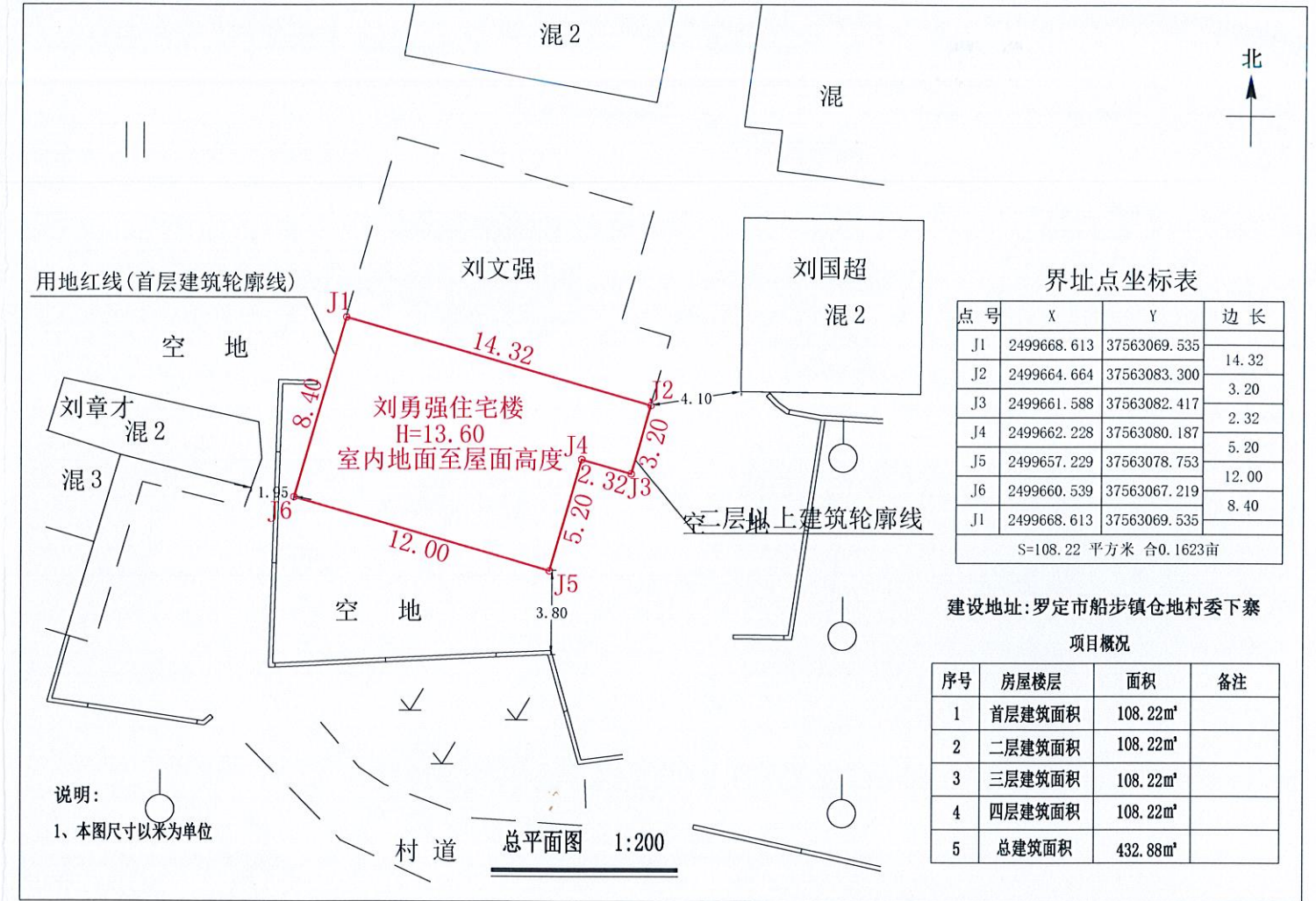
1、公示意见反馈方式:

- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225  
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室  
2、有效反馈意见时间: 公示期间  
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

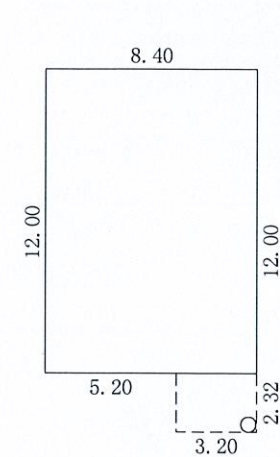
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 108.22m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至四层平面图 1:300

注: 1、二至四层总建筑面积: 324.66m²  
每层建筑面积: 108.22m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m  
四层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇仓地村委下寨刘文强  
住宅楼报建图批前公示

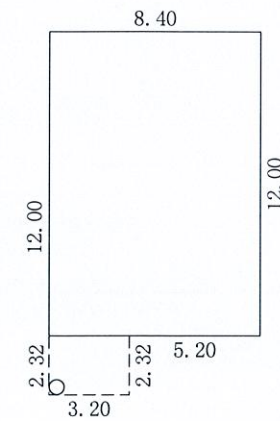
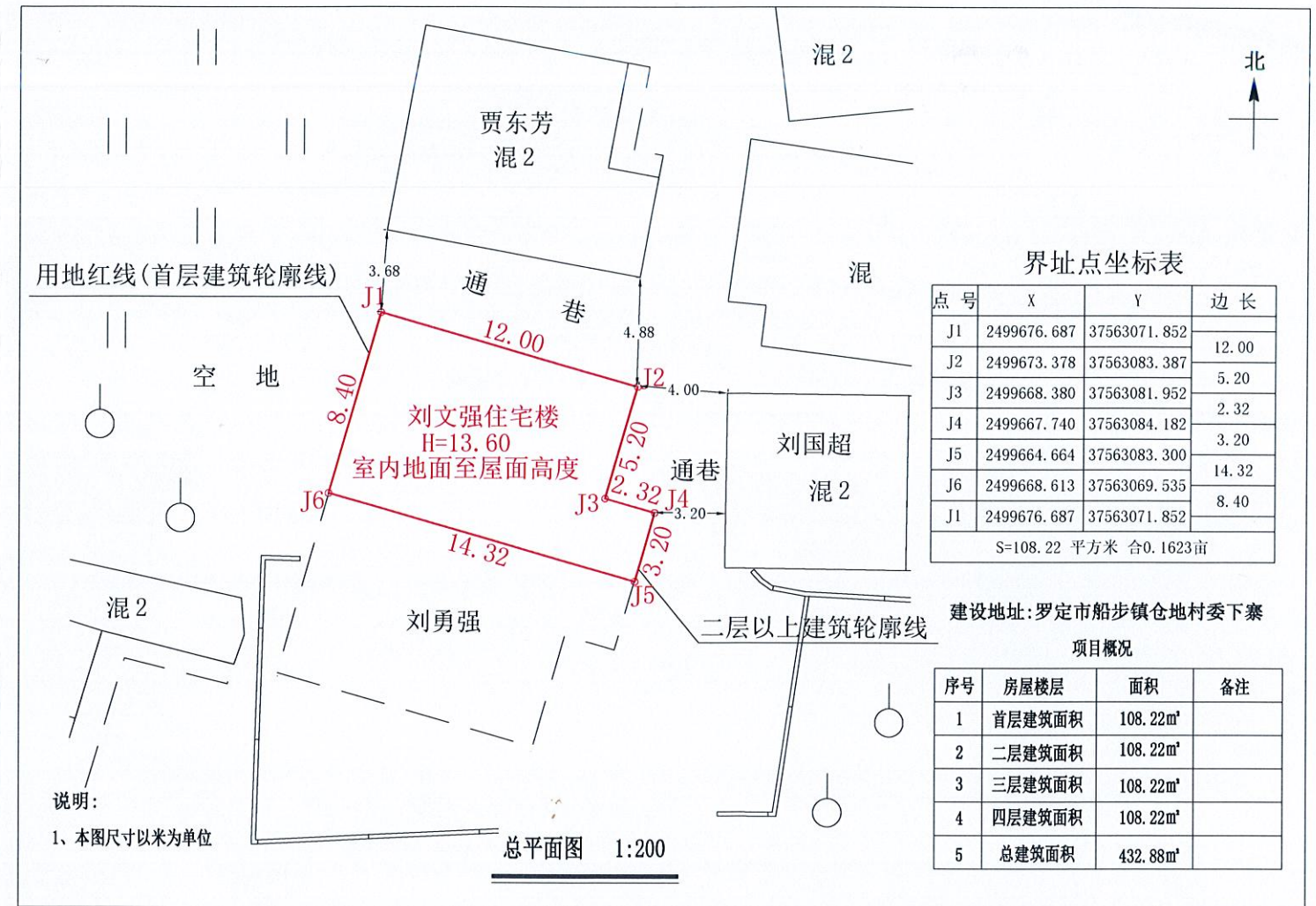
建设单位(个人): 刘文强  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位: 罗定市船步镇仓地村委下寨  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇仓地村委下寨; 该项目总用地面积108.22平方米;  
建筑占地面积108.22平方米; 建筑投影面积108.22平方米; 总建筑面积432.88平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用平飘; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

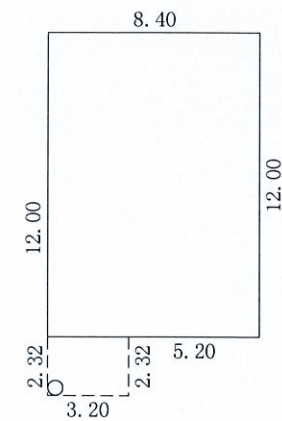
1、公示意见反馈方式:

- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225  
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室  
2、有效反馈意见时间: 公示期间  
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府  
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场  
邮箱: cbgtzf@126.com  
4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 108.22m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至四层平面图 1:300

注: 1、二至四层总建筑面积: 324.66m²  
每层建筑面积: 108.22m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m  
四层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇甘步村委新屋刘永强  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 刘永强  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位置: 罗定市船步镇甘步村委新屋  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇甘步村委新屋; 该项目总用地面积146.30平方米;  
建筑占地面积146.30平方米; 建筑投影面积146.30平方米; 总建筑面积585.20平方米;  
建筑高度13.60米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上4层。  
建筑色彩采用米白颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225  
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

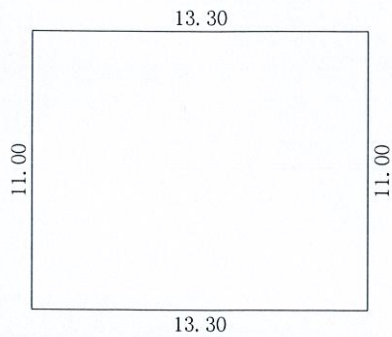
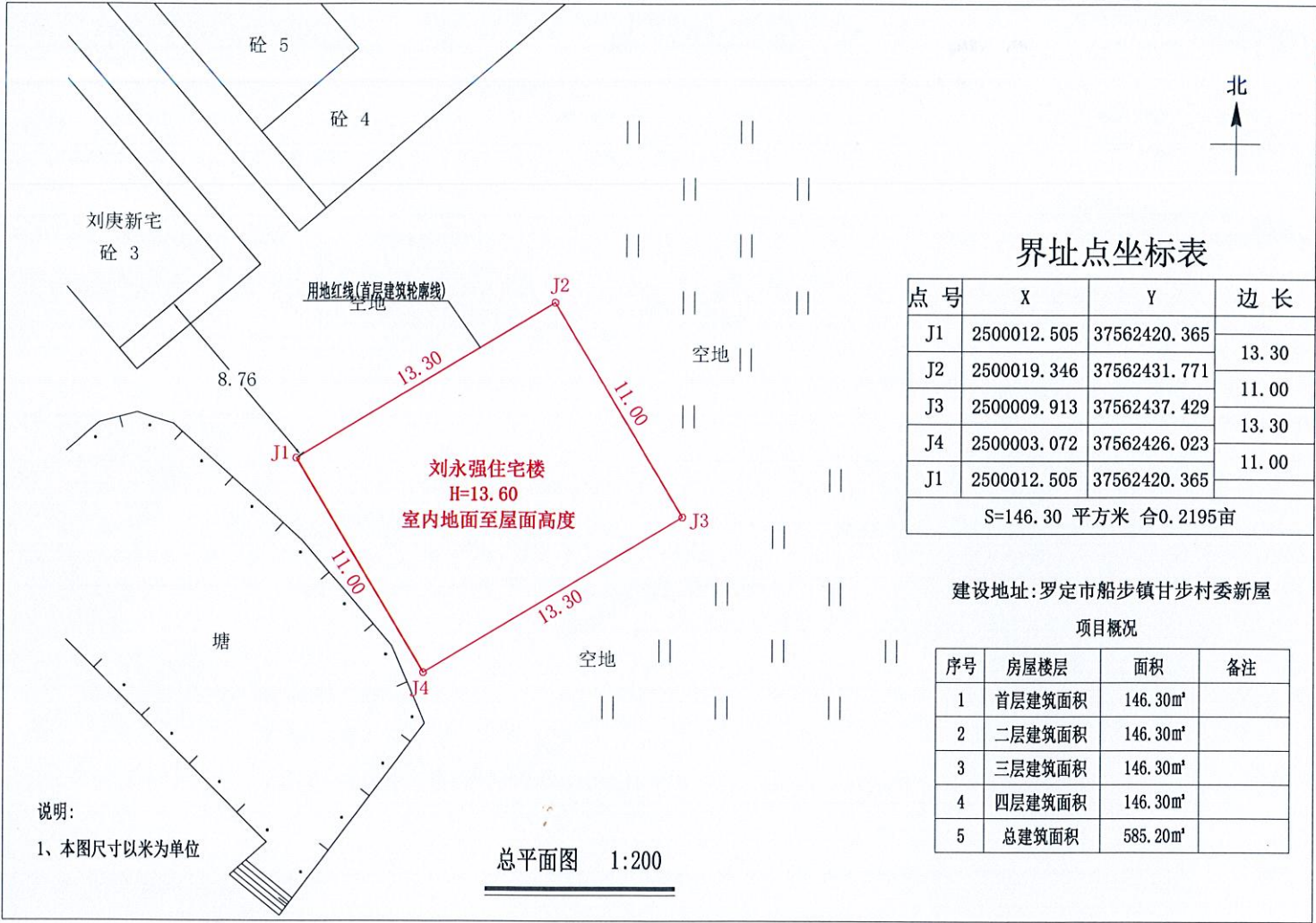
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

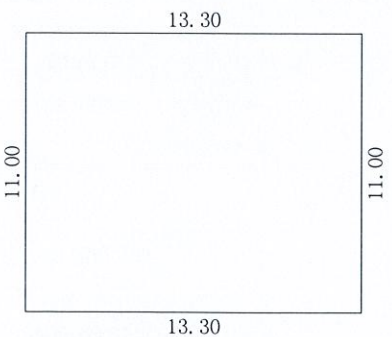
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 146.30m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至四层平面图 1:300

注: 1、二至四层建筑面积: 415.28m²  
每层建筑面积: 146.30m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m  
四层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇船北村委下松柏龙汉荣  
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 龙汉荣  
审批单位: 罗定市船步镇人民政府  
建设用地位: 罗定市船步镇船北村委下松柏  
规划公示时间期限: 2025年7月31日至2025年8月13日。  
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇船北村委下松柏; 该项目总用地面积120.00平方米;  
建筑占地面积120.00平方米; 建筑投影面积135.00平方米; 总建筑面积375.00平方米;  
建筑高度10.400米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上3层。  
建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

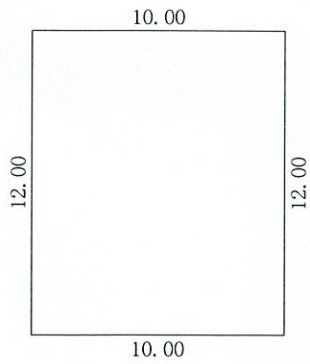
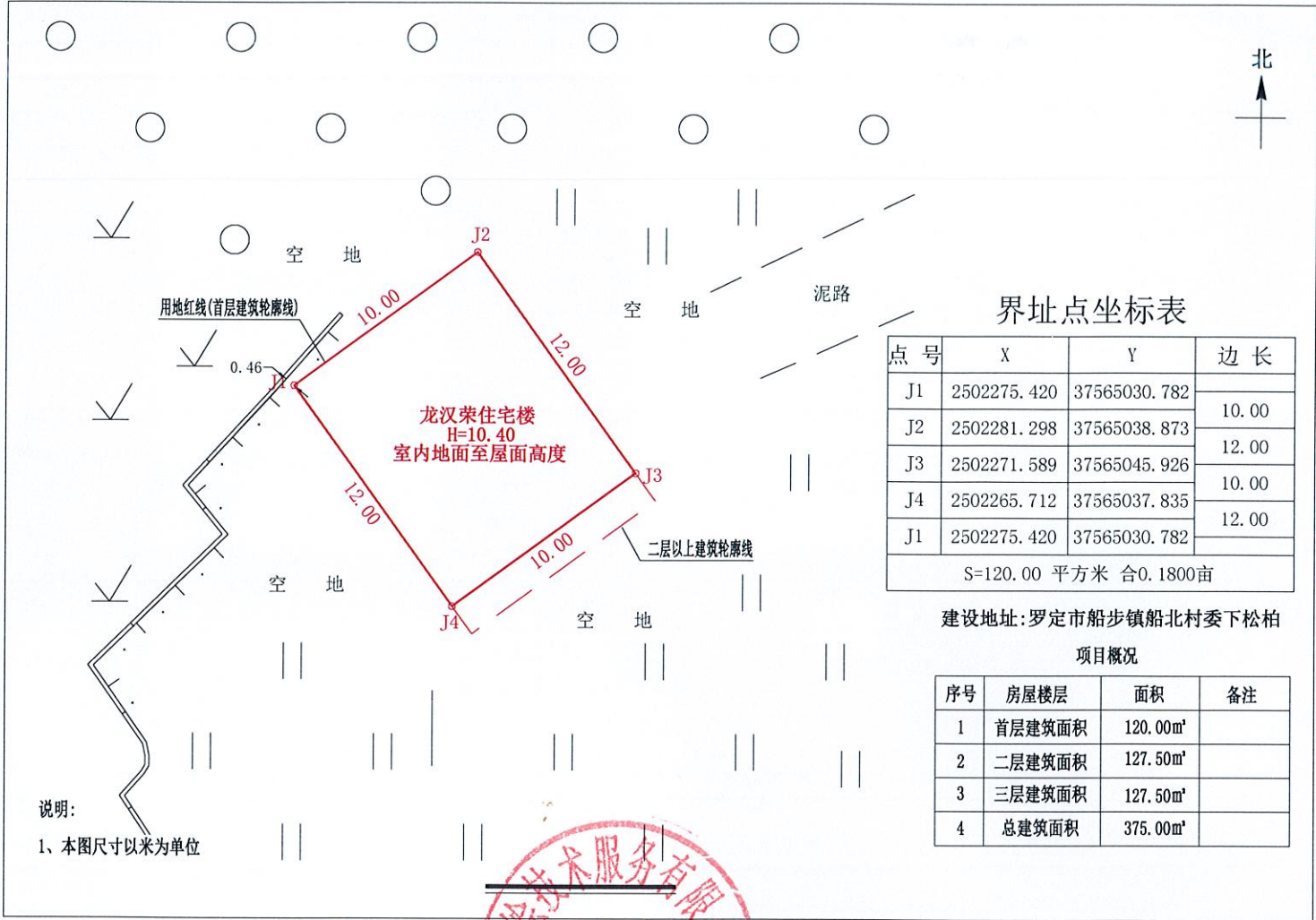
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

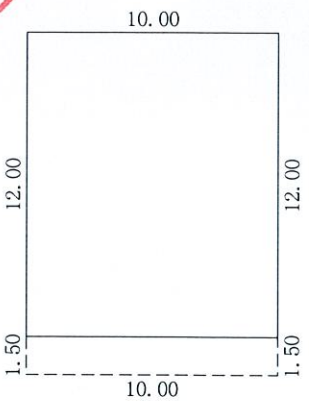
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 120.00m²  
首层建筑高度: 4.00m



二至三层平面图 1:300

注: 1、二至三层总建筑面积: 255.00m²  
每层建筑面积: 127.50m²  
二层建筑高度: 3.20m  
三层建筑高度: 3.20m