

罗定市船步镇船东村委凤凰二村覃超相
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人):覃超相
审批单位:罗定市船步镇人民政府
建设用地位置:罗定市船步镇船东村委凤凰二村
规划公示时间期限:2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况:该项目位于罗定市船步镇船东村委凤凰二村;该项目总用地面积113.00平方米;
建筑占地面积113.00平方米;建筑投影面积120.50平方米;总建筑面积346.50平方米;
建筑高度10.40米(室内地面至屋面高度);建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米灰颜色;建筑墙面采用外墙贴砖;建筑屋顶采用小坡檐;窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函:请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码:527225
(2)电话及电子邮件:联系电话:0766-3620163 联系人:船步镇规划建设办公室

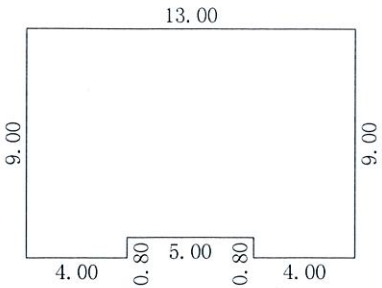
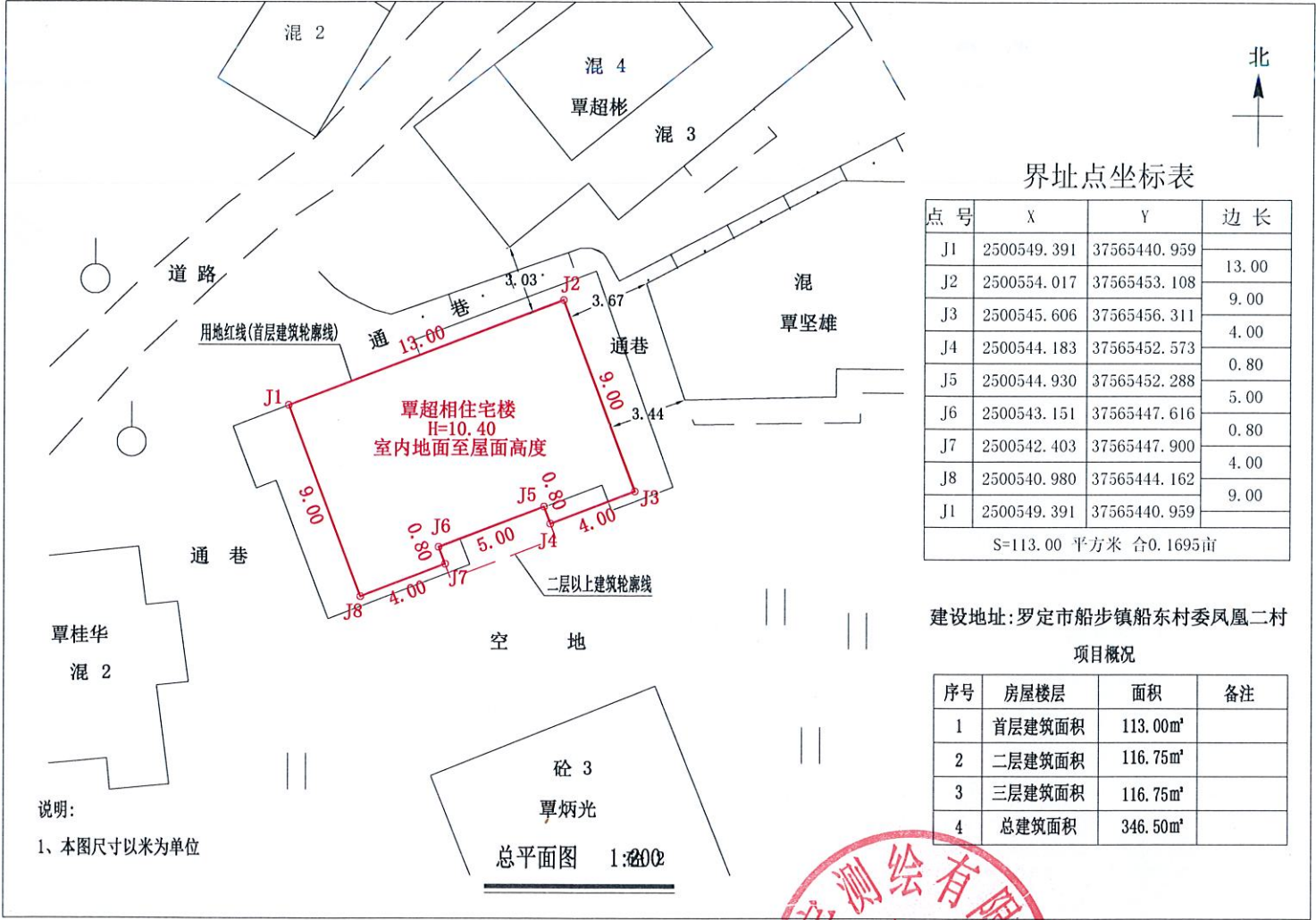
2、有效反馈意见时间:公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

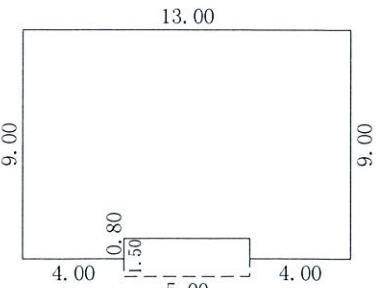
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

邮箱:cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式:书面或电话,并请留下真实姓名、电话、联系方式



注:1、首层建筑面积:113.00m²
首层建筑高度:4.00m



注:1、二至三层总建筑面积:233.50m²
每层建筑面积:116.75m²
二层建筑高度:3.20m
三层建筑高度:3.20m

罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村蓝建文
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 蓝建文

审批单位: 罗定市船步镇人民政府

建设用地位置: 罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村

规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日。

项目概况: 该项目位于罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村; 该项目总用地面积146.40平方米;

建筑占地面积146.40平方米; 建筑投影面积146.40平方米; 总建筑面积732.00平方米;

建筑高度16.80米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上5层。

建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙喷石漆; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

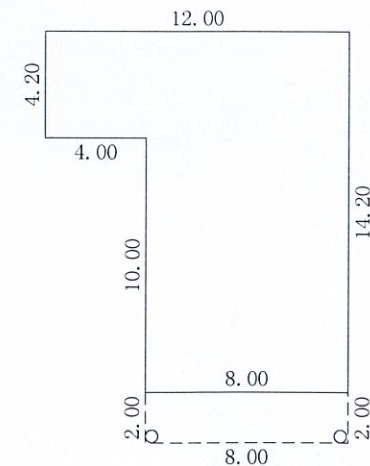
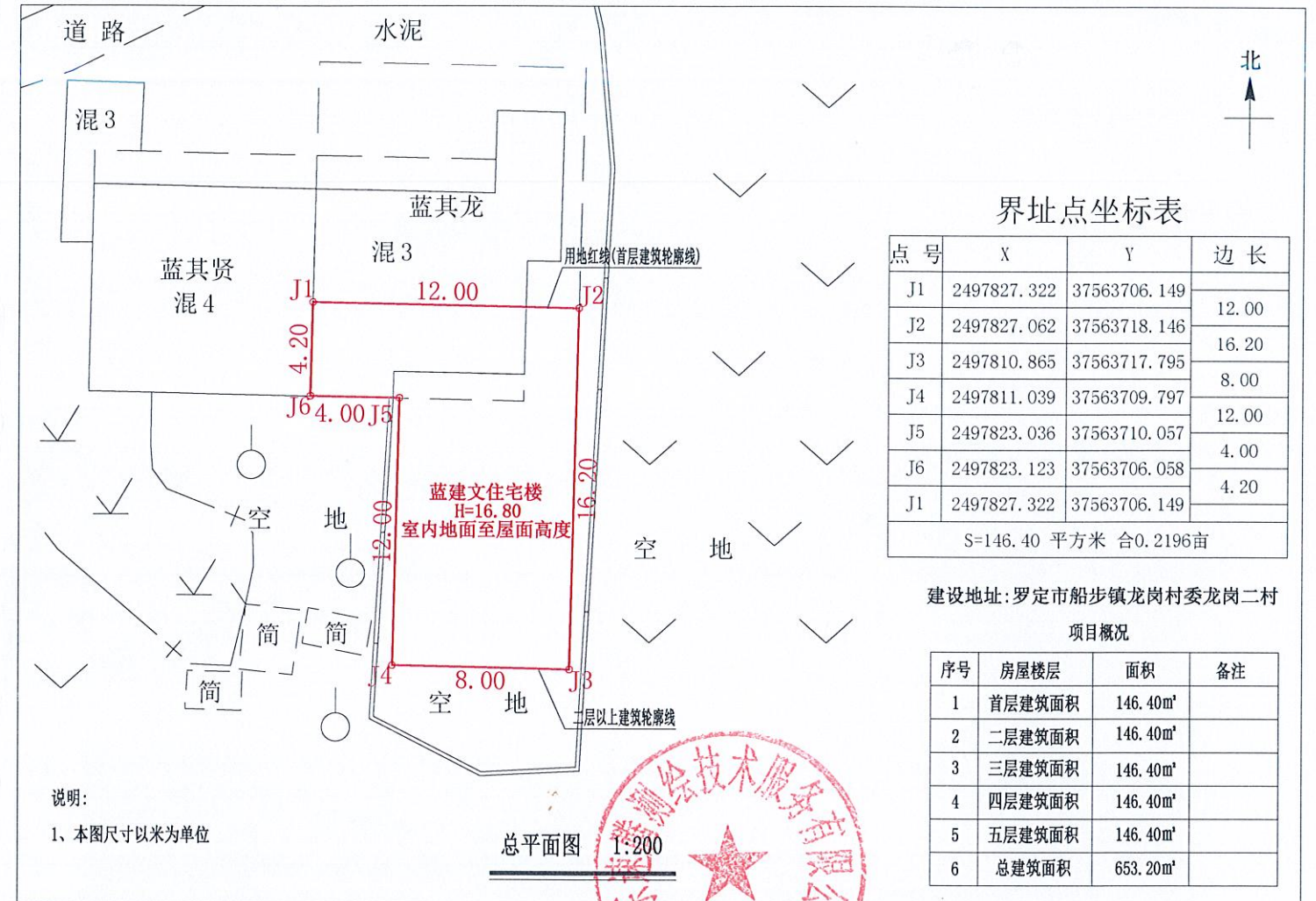
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

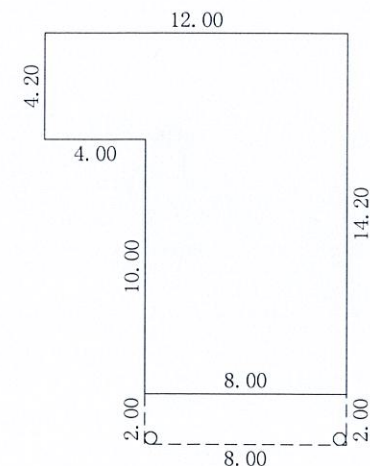
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 146.40m²
首层建筑高度: 4.00m



二至五层平面图 1:300

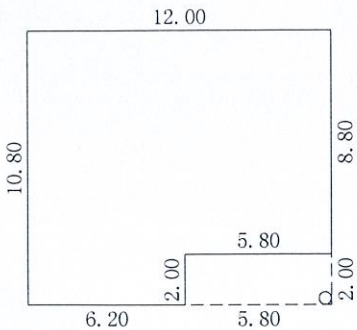
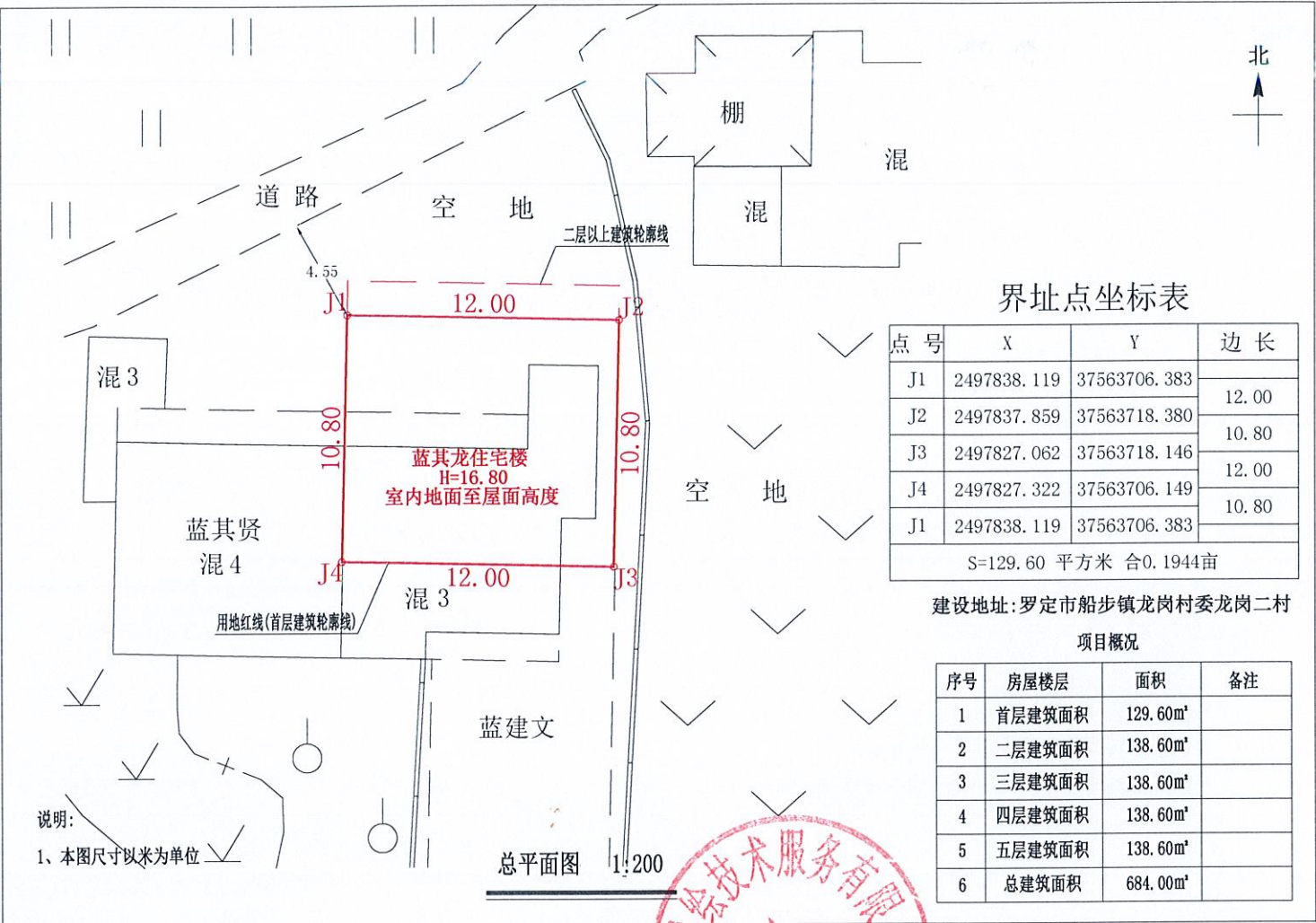
注: 1、二至五层总建筑面积: 585.60m²
每层建筑面积: 146.40m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m
四层建筑高度: 3.20m
五层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村蓝其龙
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 蓝其龙
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日。
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇龙岗村委龙岗二村; 该项目总用地面积129.60平方米;
建筑占地面积129.60平方米; 建筑投影面积147.60平方米; 总建筑面积684.00平方米;
建筑高度16.80米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上5层。
建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙喷石漆; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

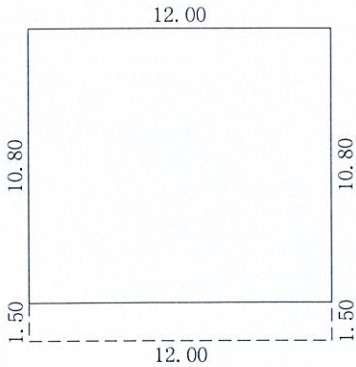
详见总图及各单体图(附件)
现对该项目进行批前公示:

- 1、公示意见反馈方式:
- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527225
- (2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室
- 2、有效反馈意见时间: 公示期间
- 3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
- (网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场
- 邮箱: cbgtzf@126.com
- 4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 129.60m²
首层建筑高度: 4.00m



二至五层平面图 1:300

注: 1、二至五层总建筑面积: 554.40m²
每层建筑面积: 138.60m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m
四层建筑高度: 3.20m
五层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇炉涌村委周松一村
许立贤住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 许立贤
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇炉涌村委周松一村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇炉涌村委周松一村, 宅基地面积120.0平方米;
房基占地面积120.0平方米; 总建筑面积497.52平方米; 建筑高度13.60米(室外地面
至屋面高度); 建筑层数地上四层。
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府, 邮政编码: 527200

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

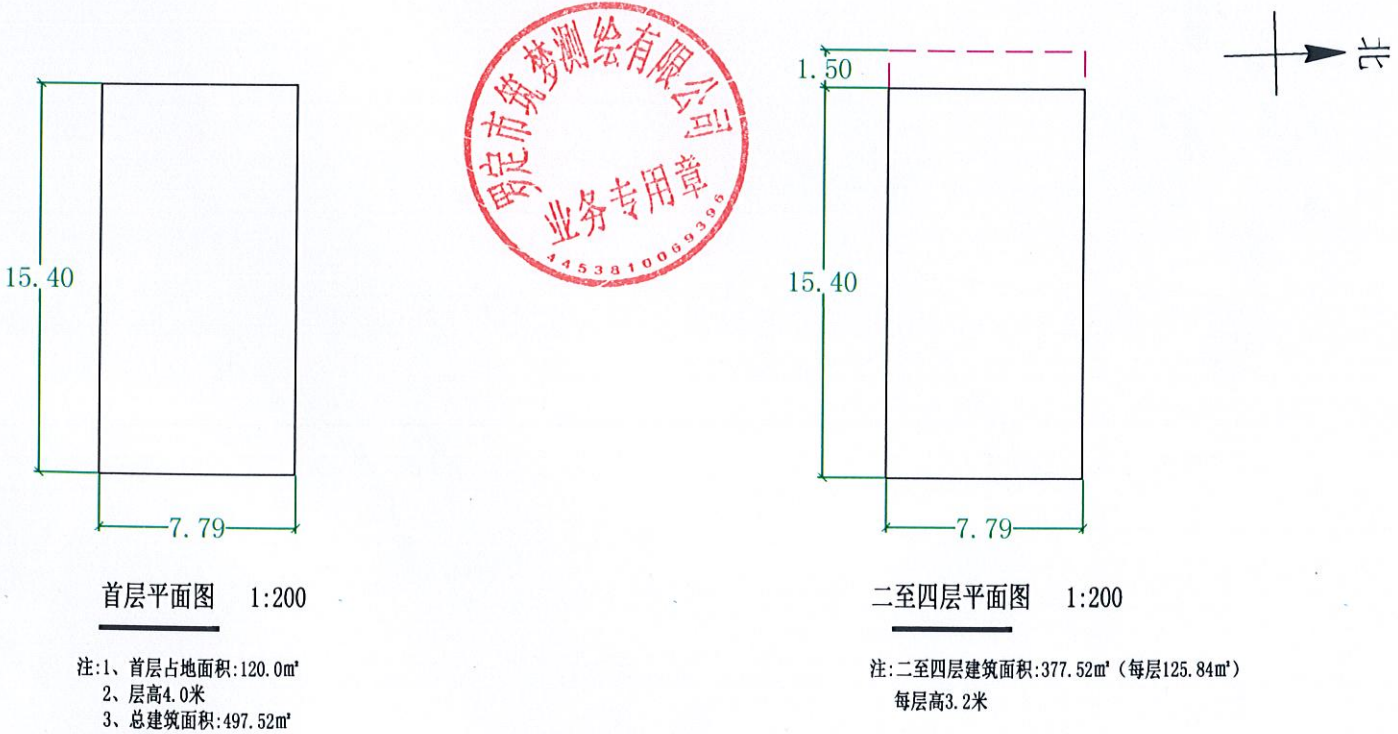
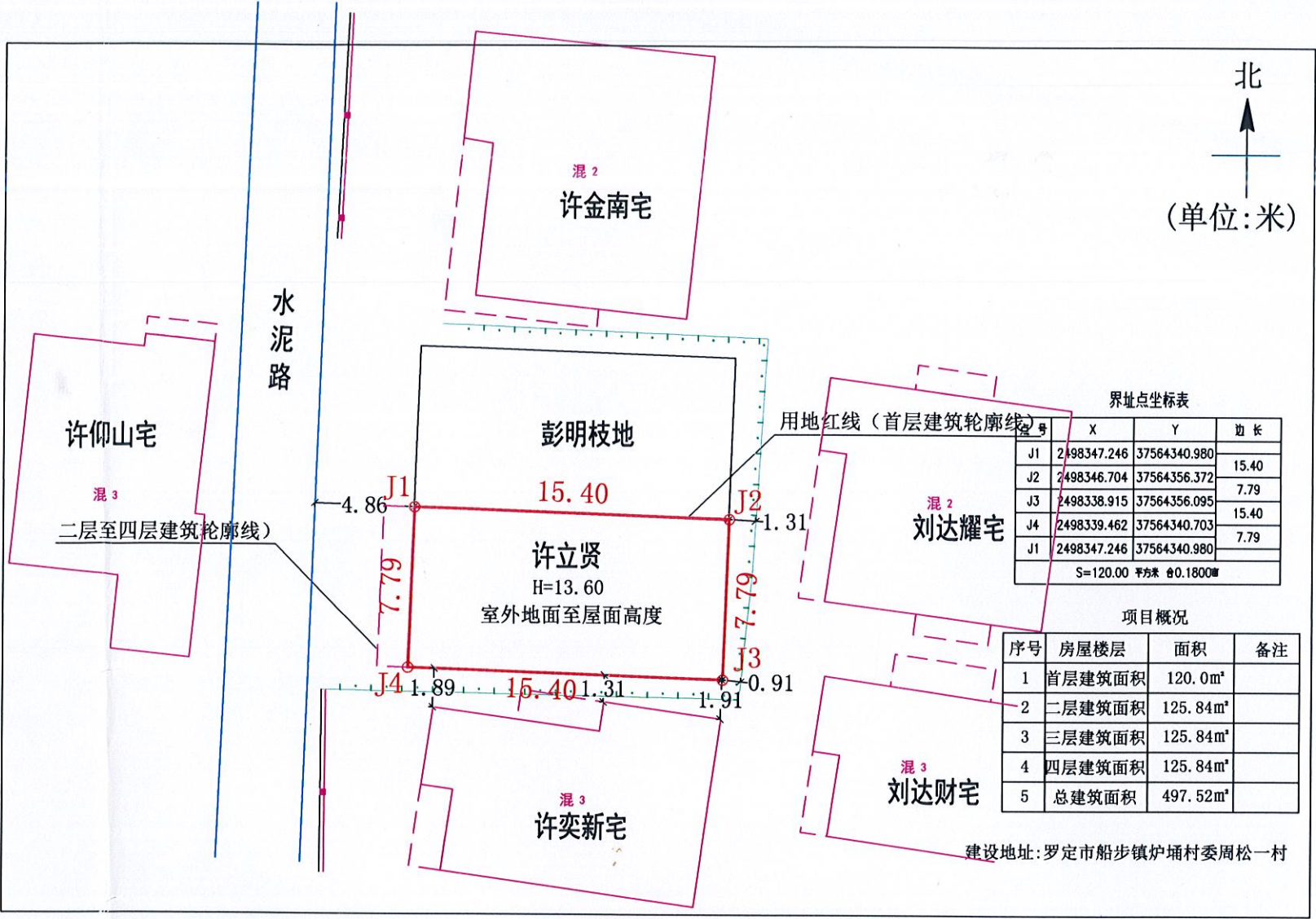
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>) 和项目现场。

邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



罗定市船步镇炉涌村委周松一村
彭明枝住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 彭明枝
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇炉涌村委周松一村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇炉涌村委周松一村, 宅基地面积120.0平方米;
房基占地面积120.0平方米; 总建筑面积497.52平方米; 建筑高度13.60米(室外地面至屋面高度); 建筑层数地上四层。
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府, 邮政编码: 527200

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

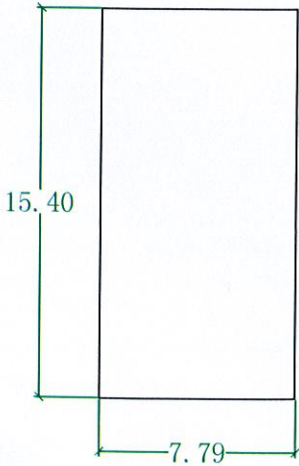
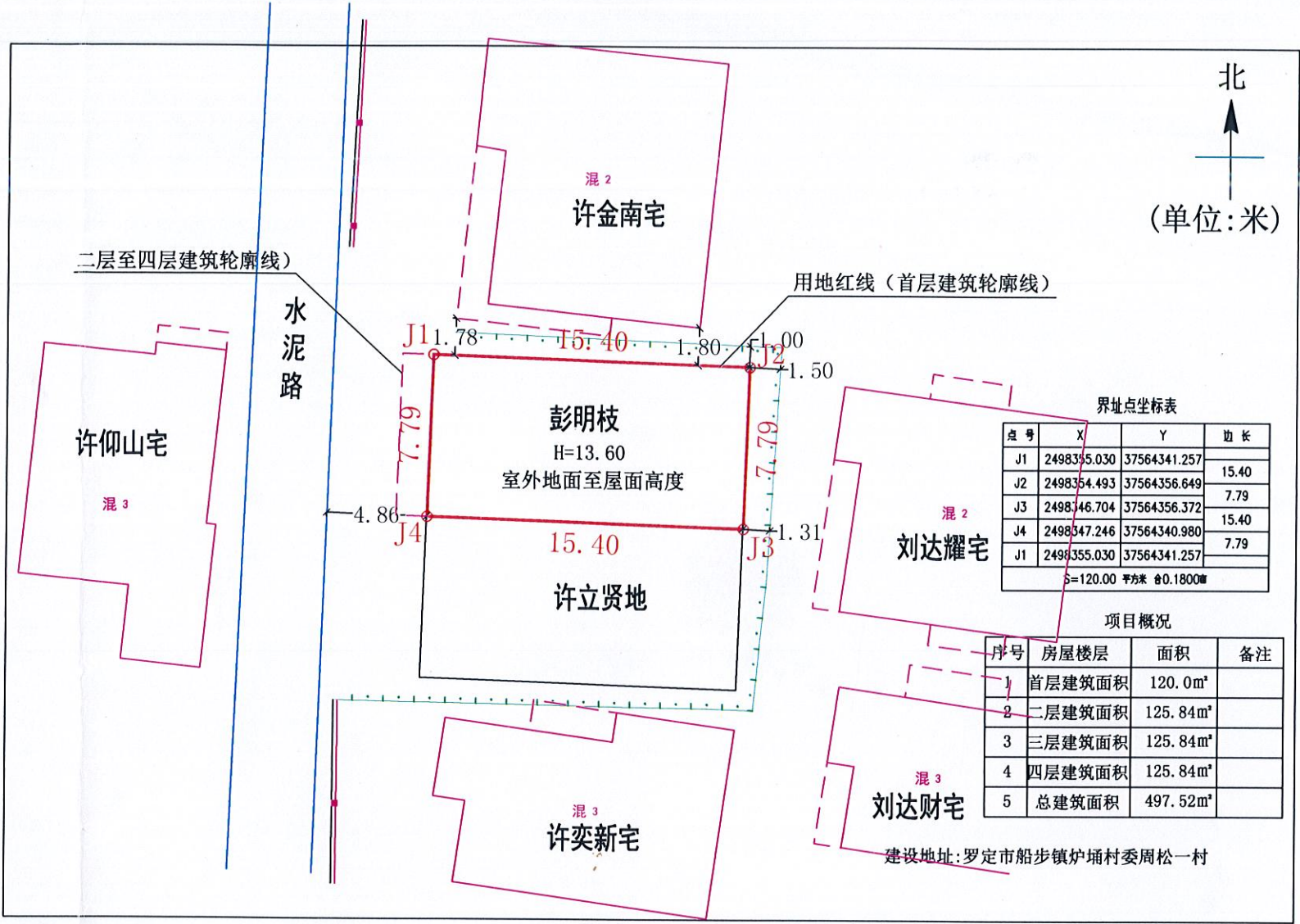
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>) 和项目现场。

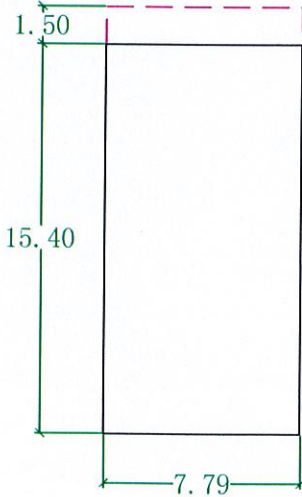
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:200

注: 1、首层占地面积: 120.0m²
2、层高4.0米
3、总建筑面积: 497.52m²



二至四层平面图 1:200

注: 二至四层建筑面积: 377.52m² (每层125.84m²)
每层高3.2米

罗定市船步镇船东村委东星塘边黄其浩
住宅楼报建图批前公示

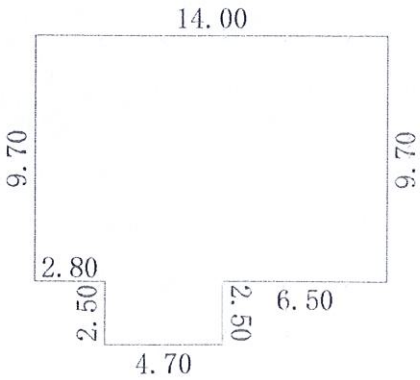
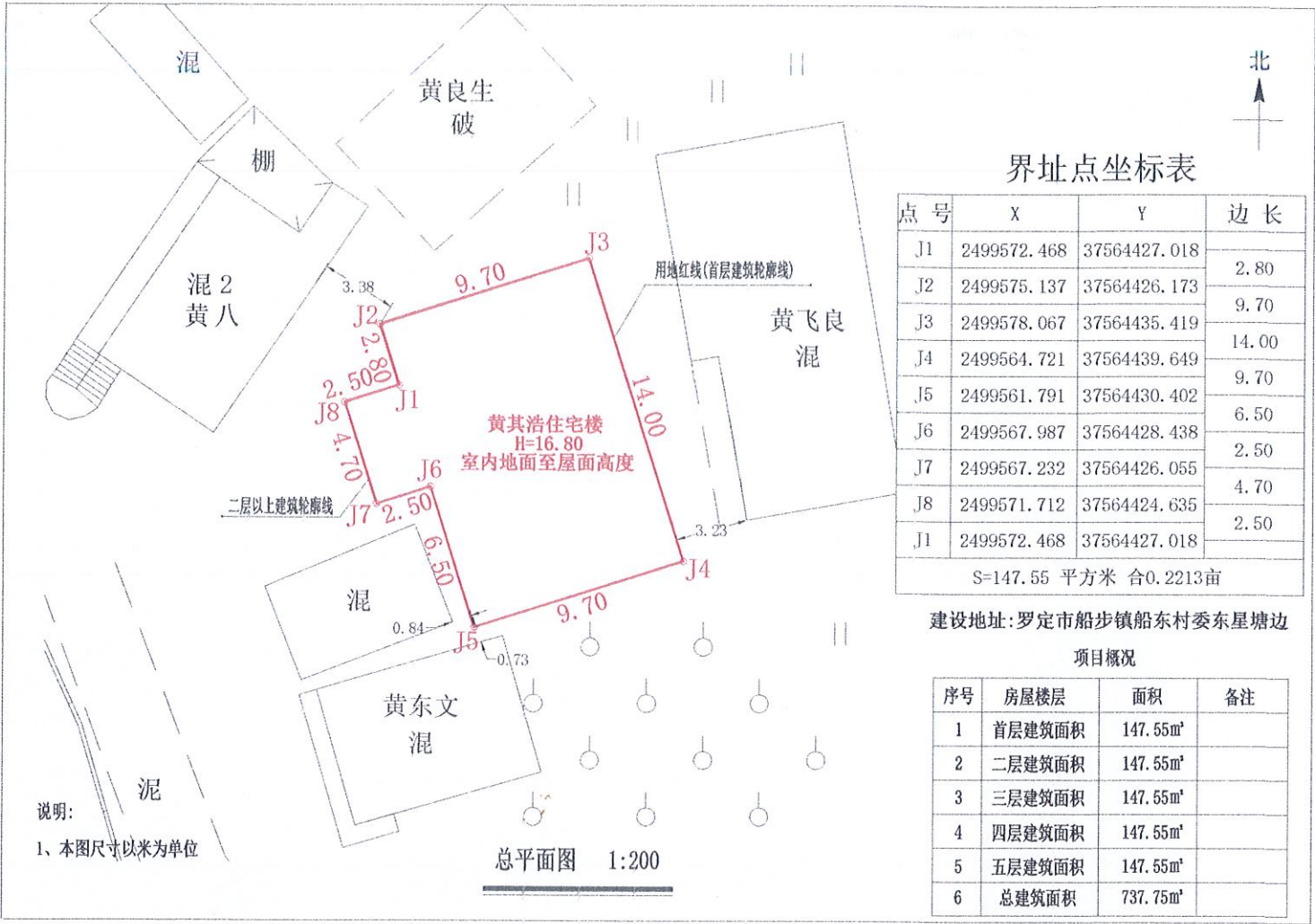
建设单位(个人): 黄其浩
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇船东村委东星塘边
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇船东村委东星塘边; 该项目总用地面积147.55平方米;
建筑占地面积147.55平方米; 建筑投影面积147.55平方米; 总建筑面积737.75平方米;
建筑高度16.80米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上5层。
建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

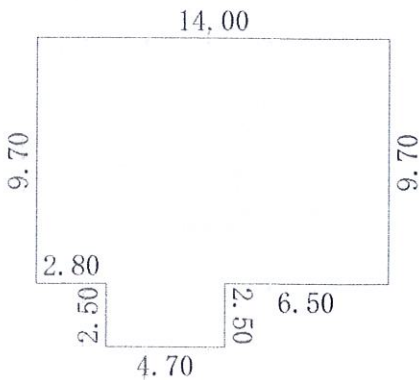
1、公示意见反馈方式:

- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室
2、有效反馈意见时间: 公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场
邮箱: cbgtzf@126.com
4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 147.55m²
首层建筑高度: 4.00m



二至五层平面图 1:300

注: 1、二至五层建筑面积: 590.20m²
每层建筑面积: 147.55m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m
四层建筑高度: 3.20m
五层建筑高度: 3.20m



罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村蓝金汉 住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 蓝金汉
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村; 该项目总用地面积72.54平方米;
建筑占地面积72.54平方米; 建筑投影面积81.84平方米; 总建筑面积226.92平方米;
建筑高度10.40米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

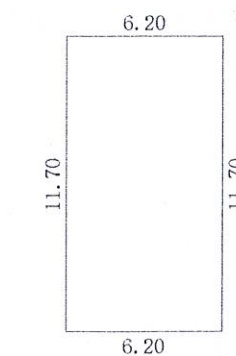
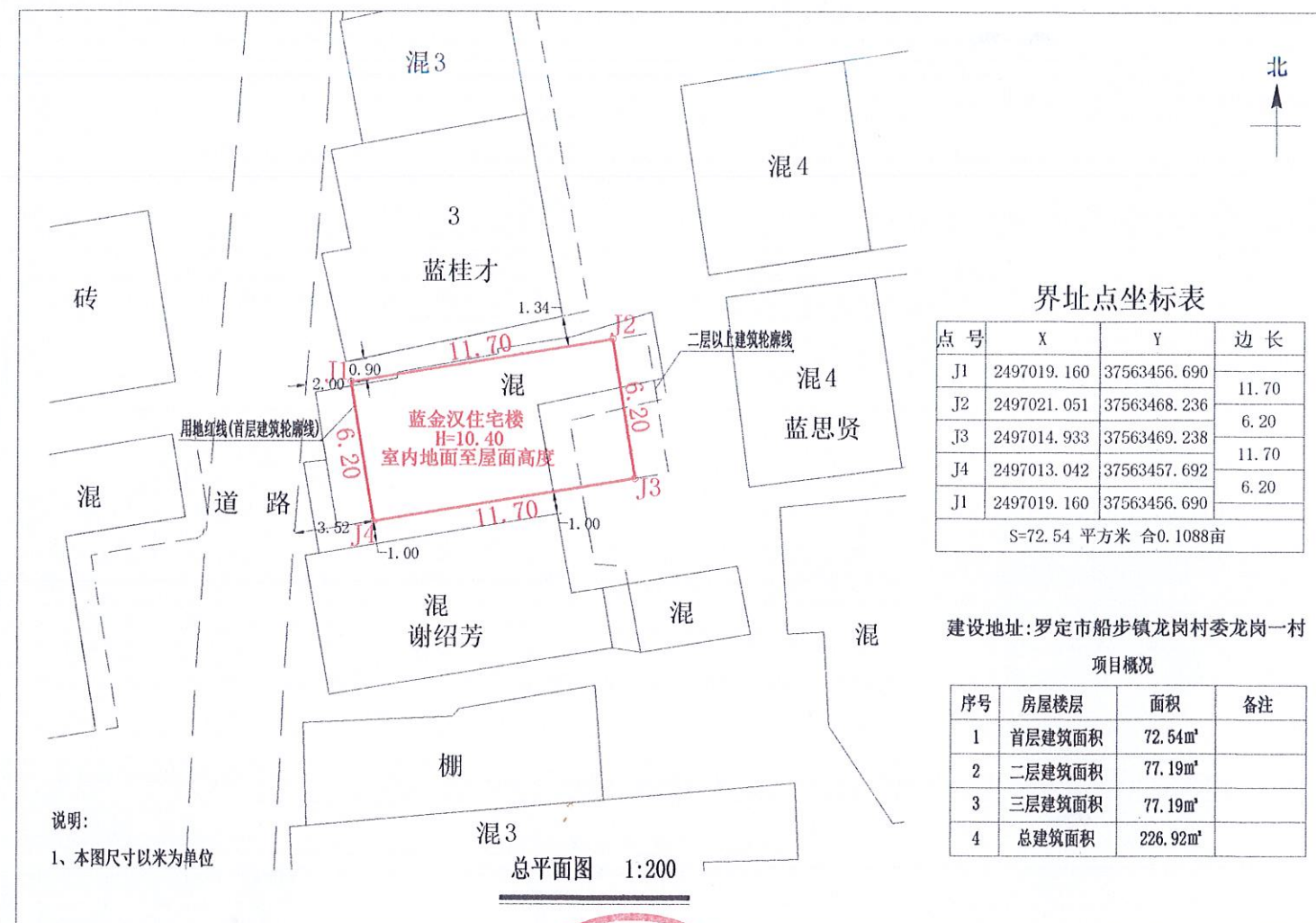
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

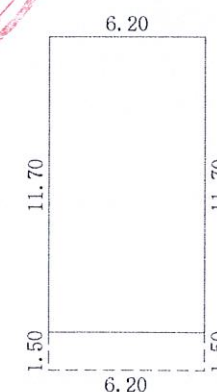
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 72.54m²
首层建筑高度: 4.00m



二至三层平面图 1:300

注: 1、二至三层总建筑面积: 154.38m²
每层建筑面积: 77.19m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇船东村委东星塘边黄杰
住宅楼报建图批前公示

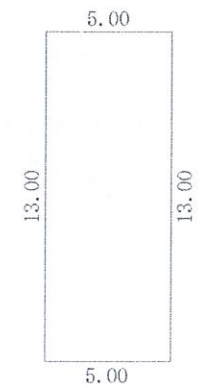
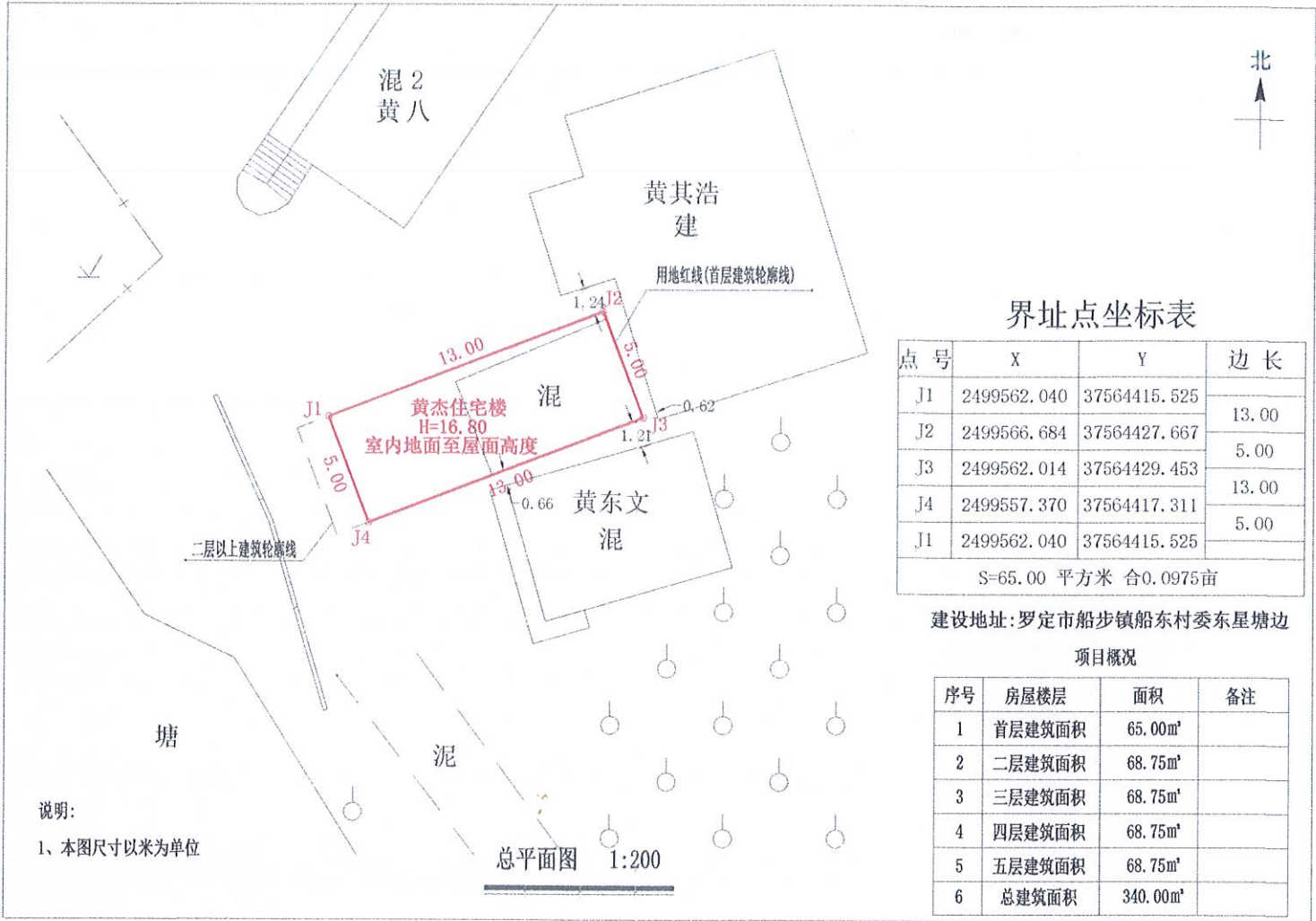
建设单位(个人): 黄杰
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇船东村委东星塘边
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇船东村委东星塘边; 该项目总用地面积65.00平方米;
建筑占地面积65.00平方米; 建筑投影面积72.50平方米; 总建筑面积340.00平方米;
建筑高度16.80米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上5层。
建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

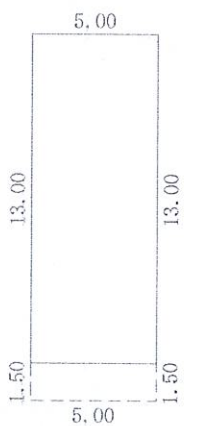
1、公示意见反馈方式:

- (1) 信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
(2) 电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室
2、有效反馈意见时间: 公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>) 和项目现场
邮箱: cbgtzf@126.com
4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 65.00m²
首层建筑高度: 4.00m



二至五层平面图 1:300

注: 1、二至五层建筑面积: 275.00m²
每层建筑面积: 68.75m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m
四层建筑高度: 3.20m
五层建筑高度: 3.20m

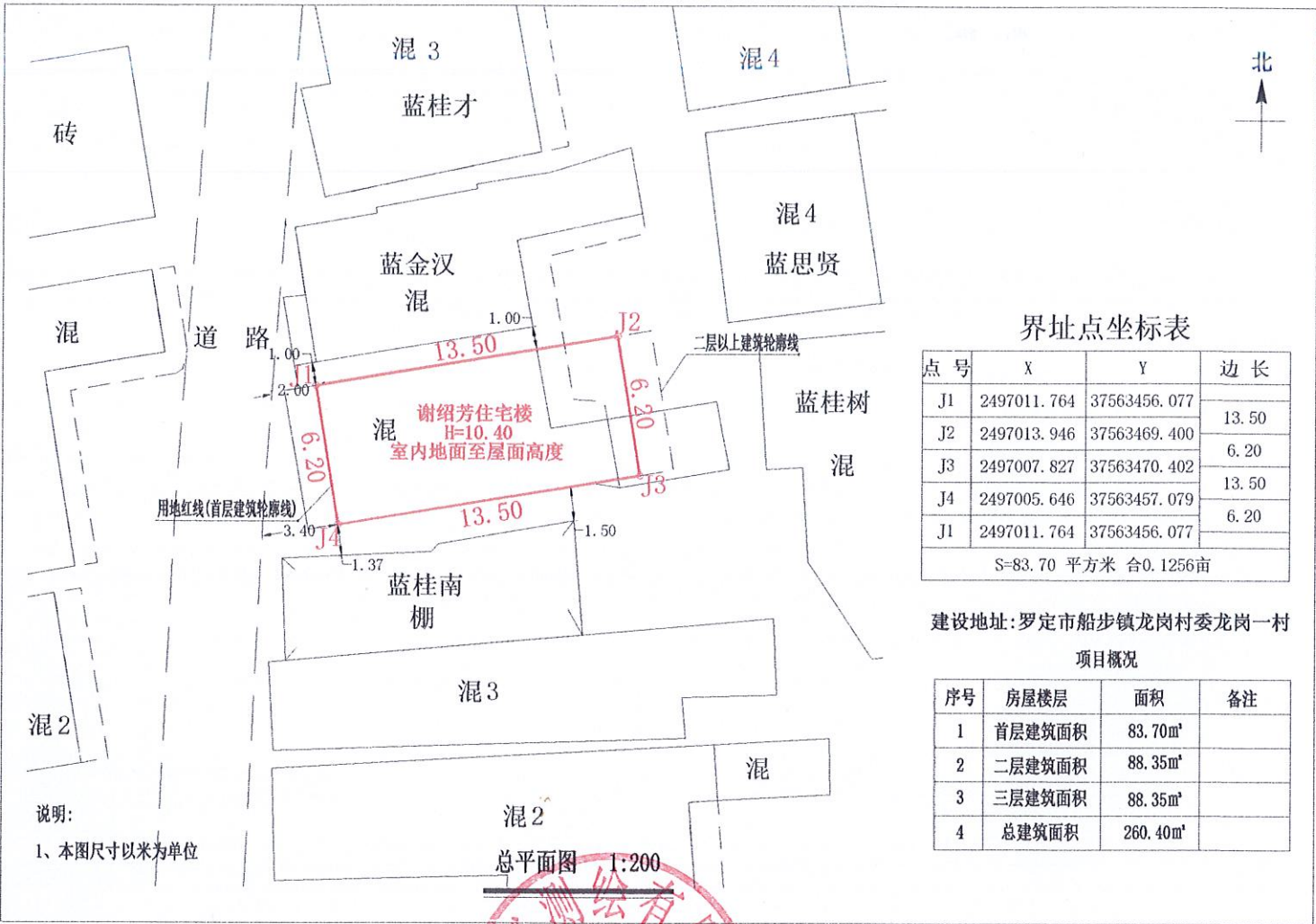
罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村谢绍芳
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 谢绍芳
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村; 该项目总用地面积83.70平方米;
建筑占地面积83.70平方米; 建筑投影面积93.00平方米; 总建筑面积260.40平方米;
建筑高度10.40米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上3层。
建筑色彩采用米灰颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)
现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

- (1) 信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
(2) 电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室
2、有效反馈意见时间: 公示期间
3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>) 和项目现场
邮箱: cbgtzf@126.com
4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式

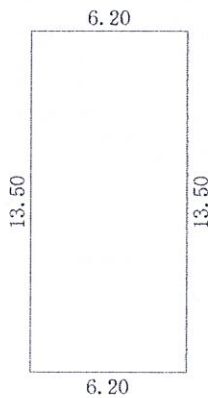


界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	2497011.764	37563456.077	13.50
J2	2497013.946	37563469.400	
J3	2497007.827	37563470.402	6.20
J4	2497005.646	37563457.079	13.50
J1	2497011.764	37563456.077	6.20
S=83.70 平方米 合0.1256亩			

建设地址: 罗定市船步镇龙岗村委龙岗一村

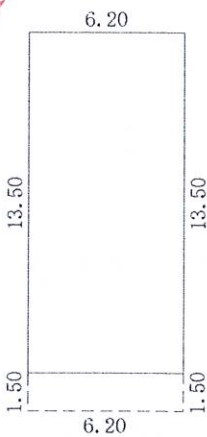
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	83.70m²	
2	二层建筑面积	88.35m²	
3	三层建筑面积	88.35m²	
4	总建筑面积	260.40m²	



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 83.70m²
首层建筑高度: 4.00m



二至三层平面图 1:300

注: 1、二至三层总建筑面积: 176.70m²
每层建筑面积: 88.35m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇炉涌村委炉涌二村邓雪莲
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 邓雪莲
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇炉涌村委炉涌二村
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇炉涌村委炉涌二村; 该项目总用地面积130.00平方米;
建筑占地面积130.00平方米; 建筑投影面积149.88平方米; 总建筑面积279.88平方米;
建筑高度7.20米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上2层。
建筑色彩采用米黄颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163 联系人: 船步镇规划建设办公室

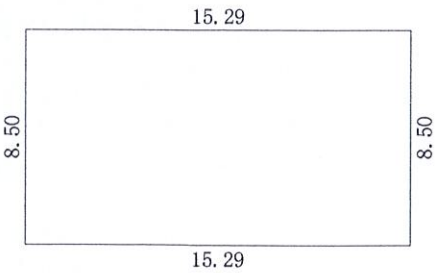
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>)和项目现场

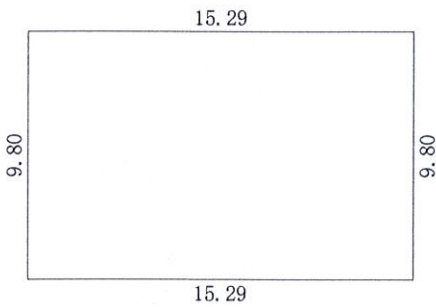
邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 130.00m²
首层建筑高度: 4.00m



二层平面图 1:300

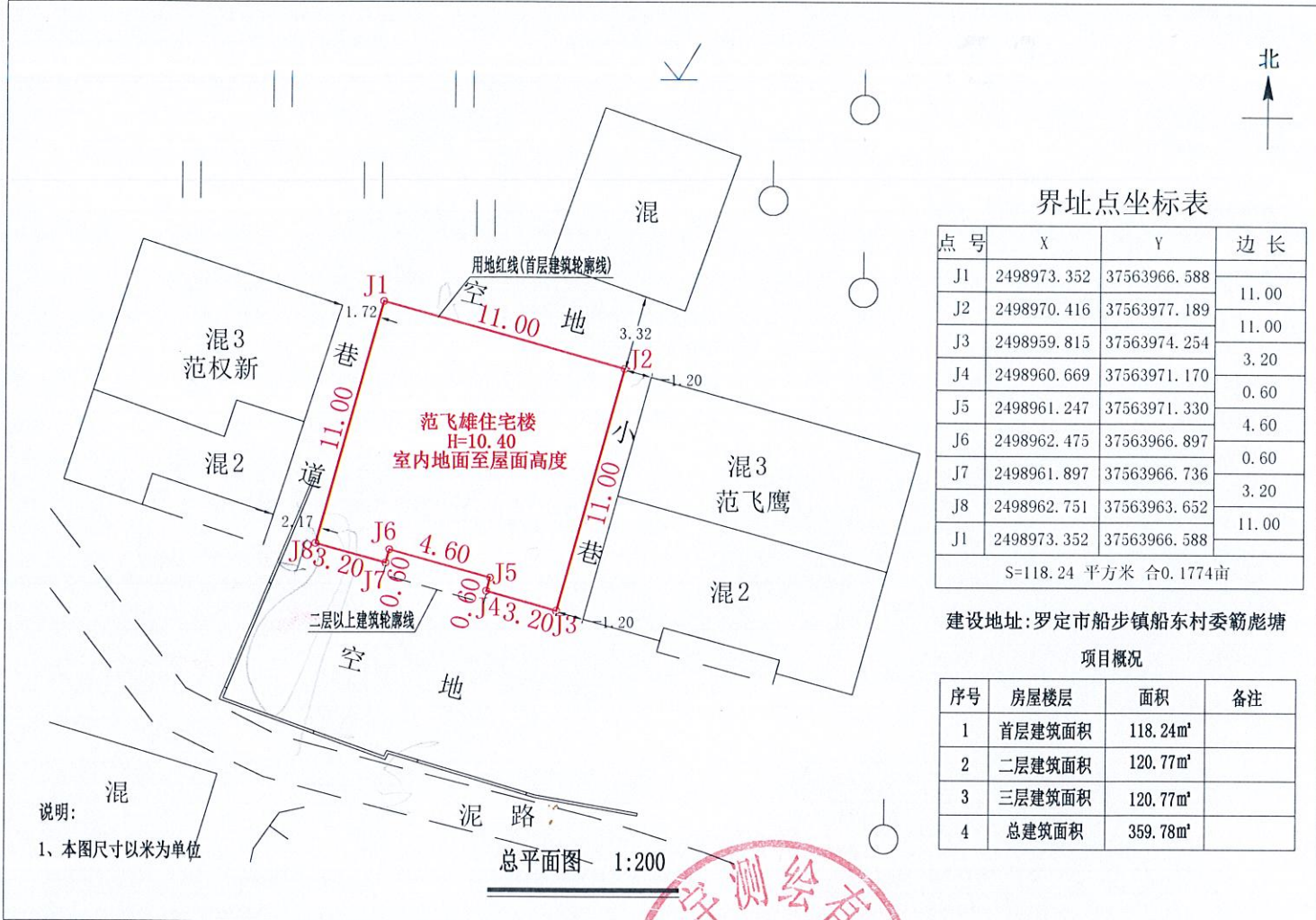
注: 1、二层建筑面积: 149.88m²
二层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇船东村委簕彪塘范飞雄
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 范飞雄
审批单位: 罗定市船步镇人民政府
建设用地位置: 罗定市船步镇船东村委簕彪塘
规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日
项目概况: 该项目位于罗定市船步镇船东村委簕彪塘; 该项目总用地面积118.24平方米;
建筑占地面积118.24平方米; 建筑投影面积123.30平方米; 总建筑面积359.78平方米;
建筑高度10.40米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上3层。
建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)
现对该项目进行批前公示:

- 1、公示意见反馈方式:
- (1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码: 527200
- (2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-362063 联系人: 船步镇规划建设办公室
- 2、有效反馈意见时间: 公示期间
- 3、公示内容见罗定市船步镇人民政府
- (网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>) 和项目现场
- 邮箱: cbgtzf@126.com
- 4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



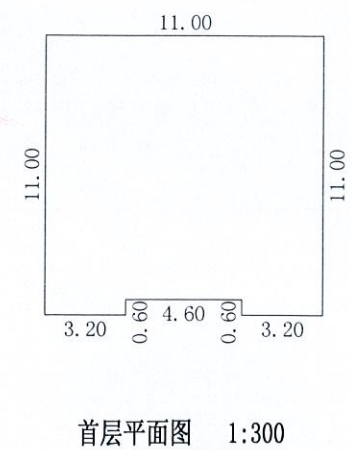
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2498973.352	37563966.588	11.00
J2	2498970.416	37563977.189	11.00
J3	2498959.815	37563974.254	3.20
J4	2498960.669	37563971.170	0.60
J5	2498961.247	37563971.330	4.60
J6	2498962.475	37563966.897	0.60
J7	2498961.897	37563966.736	3.20
J8	2498962.751	37563963.652	11.00
J1	2498973.352	37563966.588	
S=118.24 平方米 合0.1774亩			

建设地址: 罗定市船步镇船东村委簕彪塘

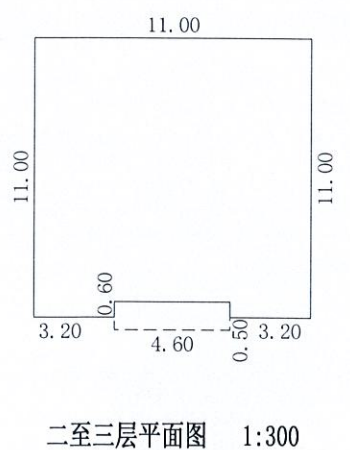
项目概况

序号	房屋楼层	面积	备注
1	首层建筑面积	118.24m²	
2	二层建筑面积	120.77m²	
3	三层建筑面积	120.77m²	
4	总建筑面积	359.78m²	



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 118.24m²
首层建筑高度: 4.00m



二至三层平面图 1:300

注: 1、二至三层总建筑面积: 241.54m²
每层建筑面积: 120.77m²
二层建筑高度: 3.20m
三层建筑高度: 3.20m

罗定市船步镇垌心村委山脚冼超鹏
住宅楼报建图批前公示

建设单位(个人): 冼超鹏

审批单位: 罗定市船步镇人民政府

建设用地位置: 罗定市船步镇垌心村委山脚

规划公示时间期限: 2025年7月23日至2025年8月5日

项目概况: 该项目位于罗定市船步镇垌心村委山脚; 该项目总用地面积99.00平方米;

建筑占地面积99.00平方米; 建筑投影面积112.50平方米; 总建筑面积99.00平方米;

建筑高度4.00米(室内地面至屋面高度); 建筑层数地上1层。

建筑色彩采用白色颜色; 建筑墙面采用外墙贴砖; 建筑屋顶采用小坡檐; 窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图(附件)

现对该项目进行批前公示:

1、公示意见反馈方式:

(1)信函: 请邮寄至罗定市船步镇人民政府

邮政编码: 527200

(2)电话及电子邮件: 联系电话: 0766-3620163

联系人: 船步镇规划建设办公室

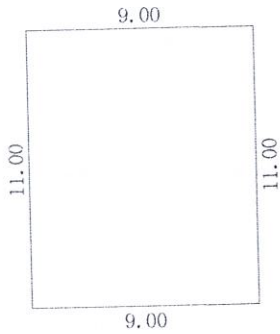
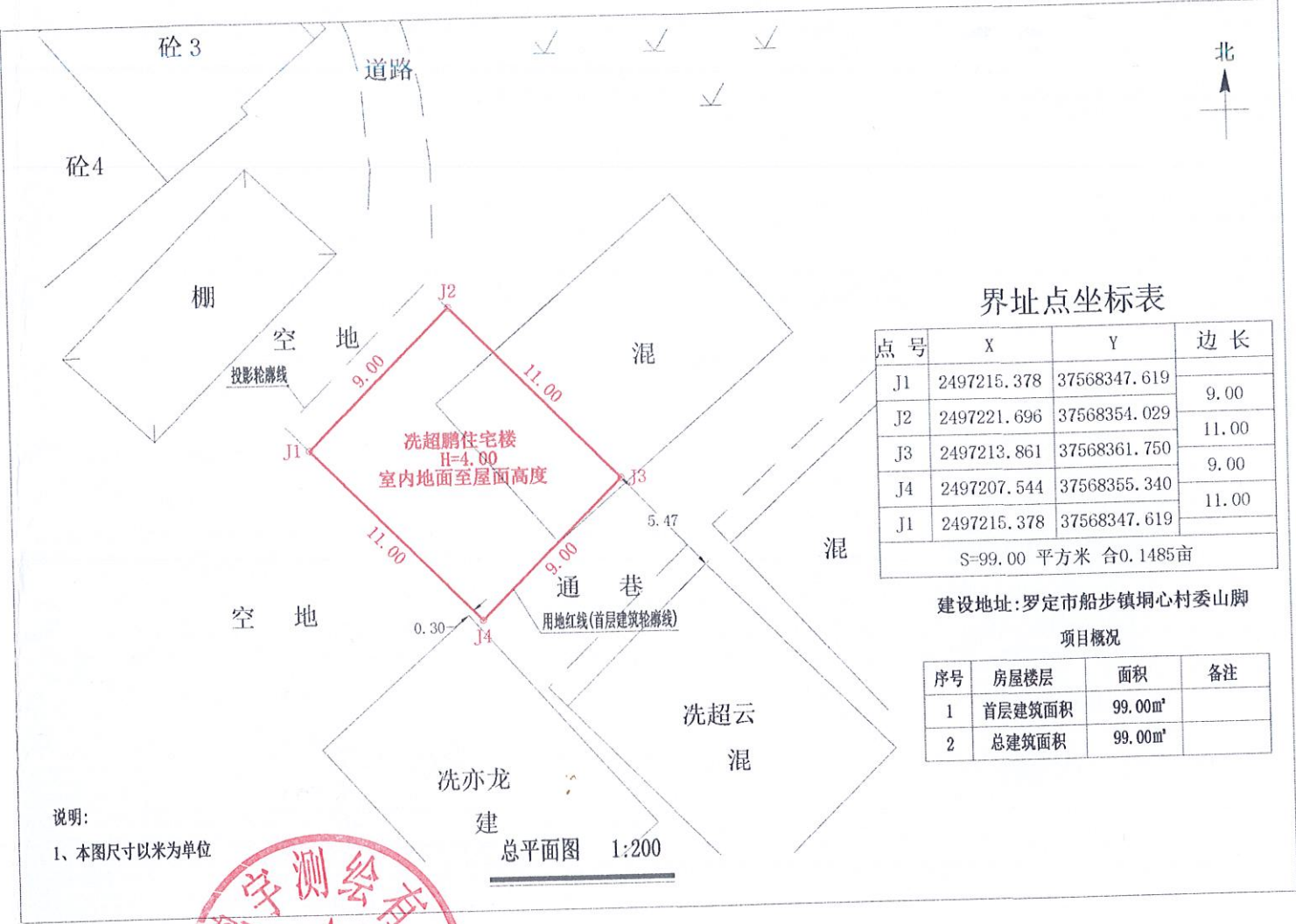
2、有效反馈意见时间: 公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址: <http://srmyy.luoding.gov.cn/cbz>)和项目现场

邮箱: cbgtzf@126.com

4、有效反馈意见方式: 书面或电话, 并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注: 1、首层建筑面积: 99.00m²
首层建筑高度: 4.00m