

罗定市船步镇甘步村委朋塘村叶海斌
住宅楼报建图批前公示

建设单位（个人）：叶海斌
审批单位：罗定市船步镇人民政府
建设用地位置：罗定市船步镇甘步村委朋塘村
规划公示时间期限：2025 年 4 月 24 日至 2025 年 5 月 6 日
项目概况：该项目位于罗定市船步镇甘步村委朋塘村；该项目总用地面积69.12平方米；
建筑占地面积69.12平方米；建筑投影面积69.12平方米；总建筑面积345.60平方米；
建筑高度16.80米（室内地面至屋面高度）；建筑层数地上5层。
建筑色彩采用米灰颜色；建筑墙面采用外墙贴砖；建筑屋顶采用小坡檐；窗户采用铝合金窗。

详见总图及各单体图（附件）

现对该项目进行批前公示：

1、公示意见反馈方式：

- (1) 信函：请邮寄至罗定市船步镇人民政府 邮政编码：527200
(2) 电话及电子邮件：联系电话：0766-3627019 联系人：船步镇农业农村办公室

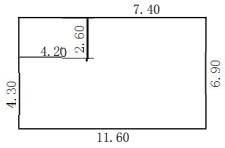
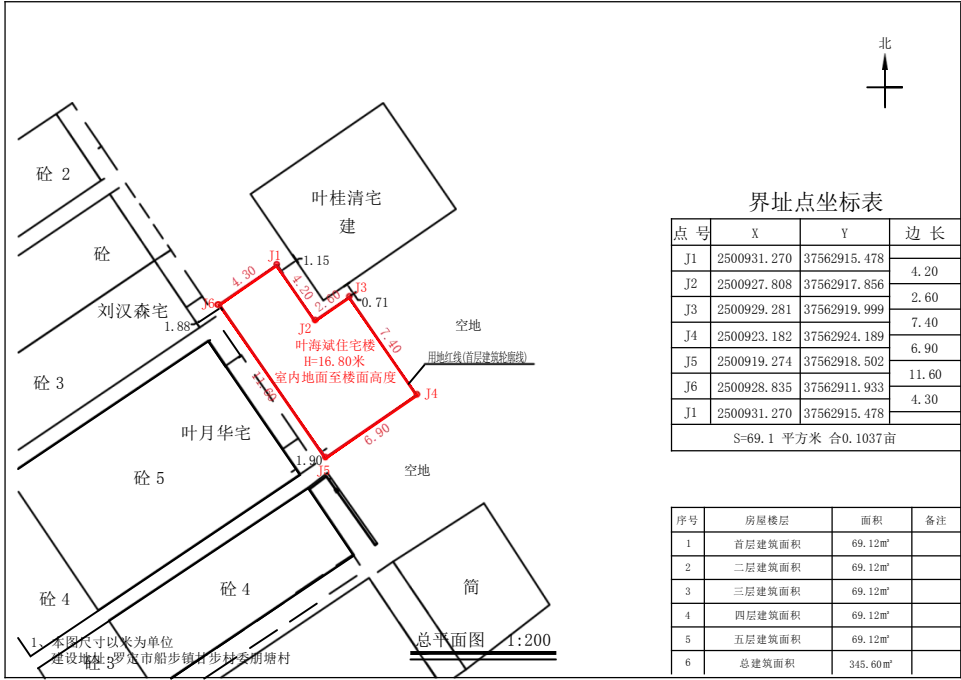
2、有效反馈意见时间：公示期间

3、公示内容见罗定市船步镇人民政府

(网址：<http://www.luoding.gov.cn/yfldcb/gkmlpt/index>) 和项目现场

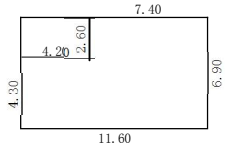
邮箱：cbfp3627830@163.com

4、有效反馈意见方式：书面或电话，并请留下真实姓名、电话、联系方式



首层平面图 1:300

注:1、首层建筑面积:69.12㎡
首层建筑高度:4.00m



二至五层平面图 1:300

注:1、二至五层建筑面积:276.48㎡
每层建筑面积:69.12㎡
二层建筑高度:3.20m
三层建筑高度:3.20m
四层建筑高度:3.20m
五层建筑高度:3.20m