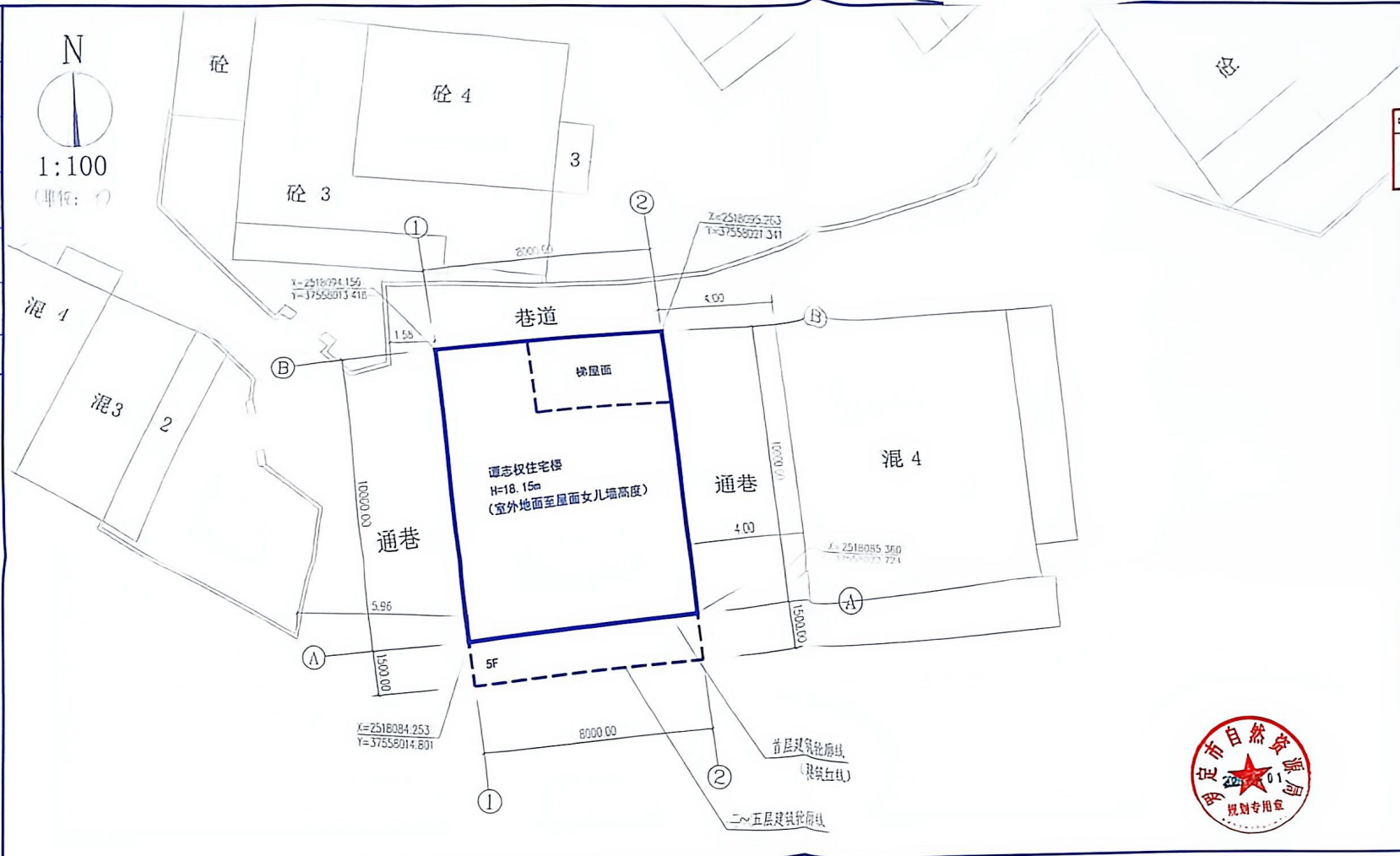




技术经济指标			
序号	项目内容	概况	备注
1	总用地面积	80.00m ²	
2	建筑首层占地面积	80.00m ²	
3	总建筑面积	450.94m ²	
4	建筑高度	18.15m	室外地面至屋面女儿墙高度
5	建筑层数	五层	按建设用地建筑红线图及规划条件

总平面图 1:100

说明:
1、本图尺寸以米为单位。
2、本图标高为绝对标高,由现场定。
3、2000坐标。

建设地址: 罗定市罗城街道细坑社区竹根

备注: 图纸版权归本公司所有, 图纸登署齐全, 加盖本公司出图章方可生效。

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2518094.156	37558013.418	
J2	2518095.263	37558021.341	8.00
J3	2518085.360	37558022.724	10.00
J4	2518084.253	37558014.801	8.00
J1	2518094.156	37558013.418	10.00

S=80.00 平方米 合0.1200亩

姓名	施美娟	签名	施美娟
项目负责人	施美娟	签名	施美娟
专业负责人	施美娟	签名	施美娟
设计人	卢志军	签名	卢志军

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 施美娟

注册号: 3300901-013

有效期: 至2027年03月

预留章

出图章: 海德联创设计集团有限公司

审图章

竣工章

类别	实名	签名
审定	陈明明	陈明明
审核	施美娟	施美娟
校对	周敏	周敏

海德联创设计集团有限公司

海德联创设计集团有限公司

建筑行业(建筑工程): 甲级

风景园林工程设计专项: 乙级

市政行业(给水工程): 乙级

市政行业(排水工程): 乙级

市政行业(道路工程): 乙级

市政行业(桥梁工程): 乙级

城乡规划编制: 乙级

设计证书编号: A133005411

建设单位: 谭志权

项目名称: 谭志权住宅楼

子项名称: 谭志权住宅楼

图纸名称: 总平面图

阶段: 报建

工程号: 2025-002

版本: 第一版

子项号:

专业: 建筑

日期: 2025.8

图号: J-01

地址: 杭州市文一路75号2号楼二单元221室 电话: 0571-65307565