

2019 年度云浮市罗定市连州镇云良村等五个村、车战村等 8 个村、官田村等 5 个村农村建设用地拆旧复垦项目（第二批）项目绩效自评报告

一、项目概况

1、项目基本情况：2019 年度云浮市罗定市连州镇云良村等五个村、车战村等 8 个村、官田村等 5 个村农村建设用地拆旧复垦项目（第二批）三个项目是经罗定市自然资源局《关于 2019 年度云浮市罗定市连州镇云良村等五个村农村建设用地拆旧复垦项目立项的复函》、《关于 2019 年度云浮市罗定市连州镇车战村等 8 个村农村建设用地拆旧复垦项目立项的复函》、《2019 年度云浮市罗定市连州镇官田村等 5 个村农村建设用地拆旧复垦项目立项的复函》批准立项。项目资金来源为复垦交易指标所得，先由市财政垫支，待复垦指标交易后在交易所得中按拆旧复垦成本扣回。

2、资金投入情况：2019 年度云浮市罗定市连州镇云良村等五个村预算投入分为 123.964163 万元；车战村等 8 个村预算投入分为 238.703028 万元；官田村等 5 个村农村建设用地拆旧复垦项目（第二批）预算投入分为 177.764546 万元。

3、项目的实施依据

根据《广东省人民政府关于印发广东省全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作方案（试行）的通知》（粤府办〔2018〕19号）、《广东省自然资源厅关于印发广东省农村建设用地拆旧复垦工作指引的通知》（粤自然资规划发〔2018〕14号）和《罗定市2019年度农村建设用地拆旧复垦工作实施方案》（罗府办函〔2019〕55号）文件精神实施连州镇拆旧复垦项目。

4、项目预期效益

本项目通过各项工程措施将废弃房屋复垦为农用地，项目建设后形成的复垦指标既可以用于村庄建设，为村庄经济发展提供支持，也可以公开交易方式用于城镇建设，直接获取经济收益，同时也可以增加农民收入、促进美丽乡村建设。

二、项目管理制度

为了确保罗定市拆旧复垦促进美丽乡村建设工作的顺利实施，罗定市人民政府成立了罗定市全面推进拆旧复垦促进美丽乡村建设工作领导小组，负责统筹指导全市农村建设用地拆旧复垦工作，协调解决工作中的问题。

三、项目资金使用与管理

为确保项目资金管理使用和项目资金的安全，罗定市财政局全面负责监督检查资金使用情况。同时，还制定了项目

资金管理规定。项目资金管理严格执行《广东省自然资源厅关于印发广东省农村建设用地拆旧复垦工作指引的通知》（粤自然资规划发[2018]14号）和《罗定市2019年度农村建设用地拆旧复垦工作实施方案》（罗府办函[2019]55号）文件要求和有关财经纪律。资金实行专款专用、专账管理，项目资金的拨付严格执行资金拨付程序。

四、项目区工作完成情况

上述三个项目完成工程施工招投标工作后，于2019年12月相继开工建设，至2020年4月全面完成所有工程建设工作。项目所有地块均复垦为林地，种植黄花梨，共206.7993亩。

五、工作评价

由于该项目涉及的地块多、群众广，出现了部分村干部和村民对项目的实施、指标交易及资金收益持观望态度，造成部分潜力地块未能纳入项目区，部分村民因为个别小纠纷退出拆旧复垦范围。因此，我们将总结工作的经验与教训，在以后的农村建设用地拆旧复垦工作中，一是要加强对群众的宣传教育；二是要协调好村委才能更好工作；三是要科学规划，广泛征求当地群众意见，尽量做到合理，帮群众所需，时限效益最大化。



罗定市连州镇人民政府

2023年6月12日